

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003259 от 10.12.2025

Санаторий-профилакторий "Белые Ночи"

Дата первичного размещения: 25.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНАТОРИЙ "БЕЛЫЕ НОЧИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "САНАТОРИЙ "БЕЛЫЕ НОЧИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354207
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: район
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Лазаревский
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семашко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 37А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 354207, Краснодарский край, г Сочи, р-н Лазаревский, ул Семашко, д 37А, офис 433
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78622904507
	1.4.2	Адрес электронной почты: pravo@sochi.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.belienochi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гарина
	1.5.2	Имя: Надежда
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ФОРТИС РМ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 613300400199
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2318024818
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022302786880
	2.1.3	Дата регистрации: 31.05.1999

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ВАШ АРБИТРЪ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312333560
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шулик
	3.4.2	Имя: Левон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Крикорович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,34 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15831142956
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232011842751
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо является учредителем ООО ВАШ АРБИТРЪ, которое в свою очередь является учредителем застройщика и соответственно физическое лицо вправе своим решением, через юридическое лицо учредителя влиять на деятельность застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Арутюнян
	3.4.2	Имя: Ваган
	3.4.3	Отчество (при наличии): Арсенович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17191481375
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо является учредителем ООО АВА ДОМ, которое в свою очередь является учредителем ООО ВАШ АРБИТРЪ, которое в свою очередь является учредителем застройщика и соответственно физическое лицо вправе своим решением, через юридическое лицо учредителя влиять на деятельность застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кремлёв
	3.4.2	Имя: Умар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Назарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10913453837
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504308697890
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо является учредителем ООО АВА ДОМ, которое в свою очередь является учредителем ООО ВАШ АРБИТРЪ, которое в свою очередь является учредителем застройщика и соответственно физическое лицо вправе своим решением, через юридическое лицо учредителя влиять на деятельность застройщика

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОГРЕСС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043071936
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000048240

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАМА ОЛЬГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043073443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000112414
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИГИРИОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5037006400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095043001151
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРЕМЛЁВСКИЕ ТРАДИЦИИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704152775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700448690

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕРПУХОВСКАЯ МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043058318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165043051447
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043088986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000146874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БОЛЬШОЙ СЕРПУХОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043079237
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000127098

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИРЕКЦИЯ МАСШТАБНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367042305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1252300022578
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОРСКАЯ ГАВАНЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2318022144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302795415
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК СИМВОЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043078032
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000090479

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДАЧА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702573005
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057747756989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОРТ СЕРПУХОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043050630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135043005371
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОКАНЕРУД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5008056491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115047005611

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОСТРОВЦЫ СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5040184152
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000033861
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГрантСтройСочи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366030963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРАНСКОНСАЛТИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728506821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796128005

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043067753
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195074010009
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЕХА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317001279
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302721473
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НБЮ ГРАНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312332929
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1252300008234

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАЙТ ИНДАСТРИАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5074090400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000092787
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК М-2 ЧЕХОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043090985
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255000063999
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЫСОТА-940
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7735191153
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700221606

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЙ-СКЛАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5074079999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000011729
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАТЕХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367040259
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300063741
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГГП КВАРЦ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4027075385
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1064027055938

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310238208
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300050871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРО-РЕНТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043085167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000039130
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАНГАРД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308213566
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142308010855

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГК АГРО-ЦЕНТР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043082984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000127207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА-СТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043091379
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255000076210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА СТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043089299
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255000008680

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301092376
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162301051648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХОЧУ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7604387770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227600014157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА СПОРТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708396761
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700296263

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕЛОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043085625
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000057334
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕРТИФИКЕЙШЕН ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734473807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700198284
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БОВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ ЭНД КОНСТРАКШН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701245830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700262447

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ИНДАСТРИАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5043088880
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000143002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704253452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700740803
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЕЛЫЕ НОЧИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366045374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300067779

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАШ АРБИТРЪ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312333560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1252300013690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАЛЭНД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366020891
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300029909

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВИН СОЛЮШЕНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310217663
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375085099
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ М-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704195761
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700058507
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИБЕРТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7453343827
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217400039636

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИНЖИНИРИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702752766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746078383
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВА КМВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2632124212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242600009365
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РИВЬЕРА ПАРК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312264732
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375074090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК "ВИНОГРАДНАЯ ДОЛИНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301113932
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300043677
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИХОРЕЦКАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214951
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375044344

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРАДСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367041012
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1252300007068
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛИОН-СПОРТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7735605887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746250053
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТОП МАРКЕТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310239025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300065369

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИПРАЙМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729300418
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700352859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАВКАЗ М
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310180692
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312014382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЙТИ РИЭЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312314302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300057121

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛОГОЦЕНТР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312305121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300058090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАВКАЗ-ОФИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310233802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300044360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАЛИН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310230520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300056208

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАВКАЗ ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312252430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375045469
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАКОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312314180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300056230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703429999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746673301

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИРМА ОРДИНАТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715175308
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739329826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИАМАКСИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315986327
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152315005798
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ЛАБ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310230576
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300057154

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7735200930
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700664904
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -49 648,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 334,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 144 798,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 23-49-8562-2024 от 11.11.2024
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус А
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Семашко
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Д.37 А Корпус А
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27382.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус Б
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Семашко
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Д.37 А Корпус Б
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30461.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус В
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Семашко
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Д.37 А Корпус В
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22225.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус Г
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Семашко
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Д.37 А Корпус Г
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9396.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 21 369,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 369,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 25 177,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 177,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 18 413,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 413,80 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 122,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 122,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сочистройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320145841
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2367023060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-041349-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-052996-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГРАНТ СТРОЙ СОЧИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2366030963
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8562-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900011625
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2047
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.01.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125001:1541
	12.3.2	Площадь земельного участка: 96 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 140
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На въезде на территорию объекта проектом предусмотрена бетонированная площадка для расположения контейнеров накопления твердых коммунальных отходов. Всего предусмотрено 7 контейнеров

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Часть земельного участка объекта относится к ООПТ (особо охраняемой природной территорией) местного значения это 3.98 га-"Субтропический сад Кубани", т.к.на территории произрастает дендрологическая коллекция растений в открытом грунте (далее ботанический сад).Дата основания ботанического сада 1977 год, многие растения были привезены из экспедиций в другие страны и являются уникальной коллекцией.На данный момент на территории объекта произрастает 2786 видов и форм растений преимущественно из субтропиков Евразии, Северной и Южной Америки, Австралии и Африки, выращиваемые в открытом грунте.В России эти субтропические растения в открытом грунте можно вырастить только на территории Сочи, именно поэтому именно здесь и были организованы ботанические сады.Помимо высаженных растений, в коллекции питомника насчитывается 195 видов и форм, которых нет в открытом грунте.Также на территории сада есть уникальные виды растений, которых нет в России больше нигде-ни в открытом грунте, ни в оранжереях; многие из таких растений в единственном экземпляре.Данный ботанический сад является базой для обмена научным опытом, сюда многократно приезжали ученые из Лондона, Сиднея, Пекина.Последняя научная конференция была проведена в 2017 г.Установлен запрет на любую вырубку зеленых насаждений на данной территории.На территории застройки предусмотрены мероприятия по озеленению-газоны, цветники, кустарниковые и древесные насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Приспособления территории включает в себя организацию путей движения, зоны благоустройства с местами отдыха, расстановку малых архитектурных форм по обеспечению требований доступности для инвалидов.Предусмотрена подсветка входных групп, лестничных клеток и пандусов в темное время суток.Ширина пешеходной части МГН составляет не менее 2 метров и предусматривает разезд инвалидов на креслах-колясках.Участок санатория-профилактория, в местах, предусмотренных для перемещения МГН имеет нормативные уклоны проездов и пешеходных дорожек, не превышающие 5% в продольном направлении и 2% в поперечном.На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м.предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м.На основных путях движения людей предусмотрено не менее чем через каждые 100-150м места отдыха, доступные МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для удобства использования территории в вечернее время, проектом предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, дорожек и площадок. Наружное освещение территории предусматривается консольными светодиодными светильниками на металлических опорах. ТУ № ИА-07/0010-24-ип от 26.06.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектным решениям в составе проекта для посетителей и работников предусмотрено 279 м/мест, в т.ч. 28 м/мест для МГН, из которых 12 м/мест расширенных, для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке. Распределение м/мест по проекту предусматривается в подземных паркингах строящихся корпусов, в т.ч. Корпус А – 140 м/мест, Корпус Б – 68 м/мест, Корпус В – 50 м/мест, Корпус Г – 21 м/мест. Транспортировка гостей санатория-профилактория по территории участка осуществляется на специализированном транспорте («шатлах»), что обеспечивает баланс м/мест по объекту строительства»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0010-24-ип
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 312 902,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/030-24/00034
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/270524/91
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Чистый берег
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2366003529
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43/04-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19-05-1/1468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 310				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 170				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-2.2.1	Нежилое помещение	2	1	86.30	Комната	48.00	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.30	
					Санузел	5.90	
					Лоджия	9.70	
2-2.2.2	Нежилое помещение	2	1	73.80	Комната	37.10	2.93
					Комната	16.00	
					Санузел	6.40	
					Лоджия	14.30	
3-2.2.3	Нежилое помещение	2	1	36.70	Комната	31.90	2.93
					Санузел	4.80	
4-2.2.4	Нежилое помещение	2	1	89.30	Комната	44.80	2.93
					Комната	18.30	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	19.50	
5-2.2.5	Нежилое помещение	2	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
6-2.2.6	Нежилое помещение	2	1	48.60	Комната	38.90	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
7-2.2.7	Нежилое помещение	2	1	49.20	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.30	

8-2.2.8	Нежилое помещение	2	1	65.20	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	12.20	
9-2.2.9	Нежилое помещение	2	1	63.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.90	
10-2.2.10	Нежилое помещение	2	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
11-2.2.11	Нежилое помещение	2	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
12-2.2.12	Нежилое помещение	2	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
13-2.2.13	Нежилое помещение	2	1	62.70	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.70	
14-2.2.14	Нежилое помещение	2	1	80.70	Комната	45.50	2.93
					Комната	21.00	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	7.10	
15-2.2.15	Нежилое помещение	2	1	54.50	Комната	42.60	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.20	
16-2.2.16	Нежилое помещение	2	1	93.30	Комната	44.90	2.93
					Комната	24.30	
					Санузел	6.70	
					Гардероб	5.20	
					Лоджия	12.20	
17-2.2.17	Нежилое помещение	2	1	51.40	Комната	40.40	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	3.00	
18-2.2.18	Нежилое помещение	2	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
19-2.2.19	Нежилое помещение	2	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	8.70	
20-2.2.20	Нежилое помещение	2	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
21-2.2.21	Нежилое помещение	2	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
22-2.2.22	Нежилое помещение	2	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
23-2.2.23	Нежилое помещение	2	1	63.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.90	
24-2.2.24	Нежилое помещение	2	1	63.00	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.00	
25-2.2.25	Нежилое помещение	2	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
26-2.2.26	Нежилое помещение	2	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
27-2.2.27	Нежилое помещение	2	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
28-2.2.28	Нежилое помещение	2	1	62.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.90	
29-2.2.29	Нежилое помещение	2	1	79.60	Комната	40.90	2.93
					Комната	17.50	
					Санузел	5.60	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	8.50	
30-2.2.30	Нежилое помещение	2	1	54.60	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.40	

31-2.2.31	Нежилое помещение	2	1	53.70	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
32-2.2.32	Нежилое помещение	2	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
33-2.2.33	Нежилое помещение	2	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
34-2.2.34	Нежилое помещение	2	1	54.90	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
35-2.3.1	Нежилое помещение	3	1	80.70	Комната	48.00	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	5.90	
					Санузел	6.30	
					Лоджия	4.10	
36-2.3.2	Нежилое помещение	3	1	73.80	Комната	37.10	2.93
					Комната	16.00	
					Санузел	6.40	
					Лоджия	14.30	
37-2.3.3	Нежилое помещение	3	1	36.70	Комната	31.90	2.93
					Санузел	4.80	
38-2.3.4	Нежилое помещение	3	1	89.30	Комната	44.80	2.93
					Комната	18.30	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	19.50	
39-2.3.5	Нежилое помещение	3	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
40-2.3.6	Нежилое помещение	3	1	48.60	Комната	38.90	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
41-2.3.7	Нежилое помещение	3	1	55.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.50	
42-2.3.8	Нежилое помещение	3	1	64.60	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	11.60	

43-2.3.9	Нежилое помещение	3	1	57.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
44-2.3.10	Нежилое помещение	3	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
45-2.3.11	Нежилое помещение	3	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
46-2.3.12	Нежилое помещение	3	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
47-2.3.13	Нежилое помещение	3	1	57.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
48-2.3.14	Нежилое помещение	3	1	89.30	Комната	45.50	2.93
					Комната	21.00	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	15.70	
49-2.3.15	Нежилое помещение	3	1	51.60	Комната	42.60	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	2.30	
50-2.3.16	Нежилое помещение	3	1	88.20	Комната	44.90	2.93
					Комната	24.30	
					Санузел	6.70	
					Гардероб	5.20	
					Лоджия	7.10	
51-2.3.17	Нежилое помещение	3	1	51.40	Комната	40.40	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	3.00	
52-2.3.18	Нежилое помещение	3	1	54.50	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.60	
53-2.3.19	Нежилое помещение	3	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
54-2.3.20	Нежилое помещение	3	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	3.00	
55-2.3.21	Нежилое помещение	3	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
56-2.3.22	Нежилое помещение	3	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
57-2.3.23	Нежилое помещение	3	1	63.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.10	
58-2.3.24	Нежилое помещение	3	1	57.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
59-2.3.25	Нежилое помещение	3	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
60-2.3.26	Нежилое помещение	3	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
61-2.3.27	Нежилое помещение	3	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
62-2.3.28	Нежилое помещение	3	1	62.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.90	
63-2.3.29	Нежилое помещение	3	1	85.00	Комната	40.90	2.93
					Комната	17.50	
					Санузел	5.60	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	13.90	
64-2.3.30	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
65-2.3.31	Нежилое помещение	3	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	

66-2.3.32	Нежилое помещение	3	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
67-2.3.33	Нежилое помещение	3	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
68-2.3.34	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
69-2.4.1	Нежилое помещение	4	1	86.30	Комната	48.00	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.30	
					Санузел	5.90	
					Лоджия	9.70	
70-2.4.2	Нежилое помещение	4	1	73.80	Комната	37.10	2.93
					Комната	16.00	
					Санузел	6.40	
					Лоджия	14.30	
71-2.4.3	Нежилое помещение	4	1	36.70	Комната	31.90	2.93
					Санузел	4.80	
72-2.4.4	Нежилое помещение	4	1	89.30	Комната	44.80	2.93
					Комната	18.30	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	19.50	
73-2.4.5	Нежилое помещение	4	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
74-2.4.6	Нежилое помещение	4	1	48.60	Комната	38.90	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
75-2.4.7	Нежилое помещение	4	1	49.20	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.30	
76-2.4.8	Нежилое помещение	4	1	65.20	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	12.20	
77-2.4.9	Нежилое помещение	4	1	63.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.90	

78-2.4.10	Нежилое помещение	4	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
79-2.4.11	Нежилое помещение	4	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
80-2.4.12	Нежилое помещение	4	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
81-2.4.13	Нежилое помещение	4	1	62.70	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.70	
82-2.4.14	Нежилое помещение	4	1	80.70	Комната	45.50	2.93
					Комната	21.00	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	7.10	
83-2.4.15	Нежилое помещение	4	1	54.50	Комната	42.60	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.20	
84-2.4.16	Нежилое помещение	4	1	93.30	Комната	44.90	2.93
					Комната	24.30	
					Санузел	6.70	
					Гардероб	5.20	
					Лоджия	12.20	
85-2.4.17	Нежилое помещение	4	1	51.40	Комната	40.40	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	3.00	
86-2.4.18	Нежилое помещение	4	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
87-2.4.19	Нежилое помещение	4	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
88-2.4.20	Нежилое помещение	4	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
89-2.4.21	Нежилое помещение	4	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	3.00	
90-2.4.22	Нежилое помещение	4	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
91-2.4.23	Нежилое помещение	4	1	63.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.90	
92-2.4.24	Нежилое помещение	4	1	63.00	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.00	
93-2.4.25	Нежилое помещение	4	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
94-2.4.26	Нежилое помещение	4	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
95-2.4.27	Нежилое помещение	4	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
96-2.4.28	Нежилое помещение	4	1	62.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.90	
97-2.4.29	Нежилое помещение	4	1	79.60	Комната	40.90	2.93
					Комната	17.50	
					Санузел	5.60	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	8.50	
98-2.4.30	Нежилое помещение	4	1	54.60	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.40	
99-2.4.31	Нежилое помещение	4	1	53.70	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
100-2.4.32	Нежилое помещение	4	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	

101-2.4.33	Нежилое помещение	4	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
102-2.4.34	Нежилое помещение	4	1	54.90	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
103-2.5.1	Нежилое помещение	5	1	80.70	Комната	48.00	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	5.90	
					Санузел	6.30	
					Лоджия	4.10	
104-2.5.2	Нежилое помещение	5	1	73.80	Комната	37.10	2.93
					Комната	16.00	
					Санузел	6.40	
					Лоджия	14.30	
105-2.5.3	Нежилое помещение	5	1	36.70	Комната	31.90	2.93
					Санузел	4.80	
106-2.5.4	Нежилое помещение	5	1	89.30	Комната	44.80	2.93
					Комната	18.30	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	19.50	
107-2.5.5	Нежилое помещение	5	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
108-2.5.6	Нежилое помещение	5	1	48.60	Комната	38.90	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
109-2.5.7	Нежилое помещение	5	1	55.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.50	
110-2.5.8	Нежилое помещение	5	1	64.60	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	11.60	
111-2.5.9	Нежилое помещение	5	1	57.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
112-2.5.10	Нежилое помещение	5	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	

					Лоджия	8.60	
113-2.5.11	Нежилое помещение	5	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
114-2.5.12	Нежилое помещение	5	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
115-2.5.13	Нежилое помещение	5	1	57.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
116-2.5.14	Нежилое помещение	5	1	89.30	Комната	45.50	2.93
					Комната	21.00	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	15.70	
117-2.5.15	Нежилое помещение	5	1	51.60	Комната	42.60	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	2.30	
118-2.5.16	Нежилое помещение	5	1	88.20	Комната	44.90	2.93
					Комната	24.30	
					Санузел	6.70	
					Гардероб	5.20	
					Лоджия	7.10	
119-2.5.17	Нежилое помещение	5	1	51.40	Комната	40.40	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	3.00	
120-2.5.18	Нежилое помещение	5	1	54.50	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.60	
121-2.5.19	Нежилое помещение	5	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
122-2.5.20	Нежилое помещение	5	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
123-2.5.21	Нежилое помещение	5	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
124-2.5.22	Нежилое помещение	5	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	8.70	
125-2.5.23	Нежилое помещение	5	1	63.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.10	
126-2.5.24	Нежилое помещение	5	1	57.10	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
127-2.5.25	Нежилое помещение	5	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
128-2.5.26	Нежилое помещение	5	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
129-2.5.27	Нежилое помещение	5	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
130-2.5.28	Нежилое помещение	5	1	62.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.90	
131-2.5.29	Нежилое помещение	5	1	85.00	Комната	40.90	2.93
					Комната	17.50	
					Санузел	5.60	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	13.90	
132-2.5.30	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
133-2.5.31	Нежилое помещение	5	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
134-2.5.32	Нежилое помещение	5	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
135-2.5.33	Нежилое помещение	5	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	

136-2.5.34	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
137-2.6.1	Нежилое помещение	6	1	86.30	Комната	48.00	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.30	
					Санузел	5.90	
					Лоджия	9.70	
138-2.6.2	Нежилое помещение	6	1	73.80	Комната	37.10	2.93
					Комната	16.00	
					Санузел	6.40	
					Лоджия	14.30	
139-2.6.3	Нежилое помещение	6	1	36.70	Комната	31.90	2.93
					Санузел	4.80	
140-2.6.4	Нежилое помещение	6	1	89.30	Комната	44.80	2.93
					Комната	18.30	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	19.50	
141-2.6.5	Нежилое помещение	6	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
142-2.6.6	Нежилое помещение	6	1	48.60	Комната	38.90	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
143-2.6.7	Нежилое помещение	6	1	49.20	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.30	
144-2.6.8	Нежилое помещение	6	1	65.20	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	12.20	
145-2.6.9	Нежилое помещение	6	1	63.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.90	
146-2.6.10	Нежилое помещение	6	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
147-2.6.11	Нежилое помещение	6	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	

148-2.6.12	Нежилое помещение	6	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
149-2.6.13	Нежилое помещение	6	1	62.70	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.70	
150-2.6.14	Нежилое помещение	6	1	80.70	Комната	45.50	2.93
					Комната	21.00	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	7.10	
151-2.6.15	Нежилое помещение	6	1	54.50	Комната	42.60	2.93
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.20	
152-2.6.16	Нежилое помещение	6	1	93.30	Комната	44.90	2.93
					Комната	24.30	
					Санузел	6.70	
					Гардероб	5.20	
					Лоджия	12.20	
153-2.6.17	Нежилое помещение	6	1	51.40	Комната	40.40	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	3.00	
154-2.6.18	Нежилое помещение	6	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
155-2.6.19	Нежилое помещение	6	1	53.50	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	
156-2.6.20	Нежилое помещение	6	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
157-2.6.21	Нежилое помещение	6	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
158-2.6.22	Нежилое помещение	6	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
159-2.6.23	Нежилое помещение	6	1	63.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	10.90	
160-2.6.24	Нежилое помещение	6	1	63.00	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.00	
161-2.6.25	Нежилое помещение	6	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
162-2.6.26	Нежилое помещение	6	1	41.30	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.40	
163-2.6.27	Нежилое помещение	6	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
164-2.6.28	Нежилое помещение	6	1	62.90	Комната	32.50	2.93
					Комната	13.80	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	9.90	
165-2.6.29	Нежилое помещение	6	1	79.60	Комната	40.90	2.93
					Комната	17.50	
					Санузел	5.60	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	8.50	
166-2.6.30	Нежилое помещение	6	1	54.60	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.40	
167-2.6.31	Нежилое помещение	6	1	53.70	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
168-2.6.32	Нежилое помещение	6	1	48.30	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
169-2.6.33	Нежилое помещение	6	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
170-2.6.34	Нежилое помещение	6	1	54.90	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.70	

1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
14	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
15	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03

26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
31	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
44	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
47	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
48	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
49	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
50	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
51	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
52	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
53	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
54	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
55	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
56	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
57	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
58	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03

59	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
60	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
61	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
62	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
63	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
64	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
65	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
66	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
67	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
68	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
69	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
70	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
71	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
72	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
73	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
74	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
75	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
76	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
77	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
78	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
79	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03

80	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
81	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
82	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
83	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
84	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
85	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	3.03
86	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
87	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
88	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
89	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
90	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.03
91	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
92	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
93	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
94	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
95	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
96	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
97	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
98	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
99	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
100	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
101	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
102	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
103	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
104	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05

105	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
106	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
107	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
108	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
109	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
110	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
111	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
112	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
113	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
114	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
115	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
116	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
117	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
118	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
119	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
120	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
121	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
122	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
123	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
124	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
125	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
126	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
127	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
128	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
129	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
130	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
131	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
132	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
133	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
134	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
135	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
136	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
137	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
138	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
139	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
140	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.05
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Этаж -2	Общественное	17.00
2	Тамбур-шлюз	Этаж -2	Общественное	5.90
3	Лестница	Этаж -2	Общественное	6.60
4	Тамбур-шлюз	Этаж -2	Общественное	5.50
5	Лифтовой холл	Этаж -2	Общественное	15.50
6	Лестничная клетка	Этаж -2	Общественное	18.70
7	Тамбур-шлюз	Этаж -2	Общественное	5.30
8	Лестничная клетка	Этаж -2	Общественное	16.90
9	Тамбур-шлюз	Этаж -2	Общественное	5.90
10	Помещение общего назначения	Этаж -2	Общественное	595.20
11	Помещение общего назначения	Этаж -2	Общественное	562.70
12	Помещение общего назначения	Этаж -2	Общественное	870.05
13	ПУИ		Общественное	29.10
14	Помещение временного хранения мусора	Этаж -2	Общественное	11.80
15	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Этаж -2	Общественное	8.00
16	Тамбур-шлюз	Этаж -2	Общественное	7.40
17	Электрощитовая	Этаж -2	Техническое	12.60
18	Техническое помещение	Этаж -2	Техническое	11.10
19	Венткамера	Этаж -2	Техническое	28.40
20	Техническое помещение	Этаж -2	Техническое	12.30
21	Электрощитовая	Этаж -2	Техническое	26.00
22	ИТП, насосная, водоподготовка	Этаж -2	Техническое	81.70
23	Техническое помещение бассейна	Этаж -2	Техническое	11.60
24	Лестница наружная	Этаж -2	Общественное	20.10
25	тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	11.90
26	лифтовый холл	Этаж -1	Общественное	22.00
27	тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	5.30
28	лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	18.70
29	тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	5.80
30	лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	16.90
31	тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	4.40
32	лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	17.00
33	лестница	Этаж -1	Общественное	7.40
34	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	580.15
35	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	487.45
36	помещение разгрузки	Этаж -1	Общественное	21.20
37	тамбур шлюз	Этаж -1	Общественное	7.50
38	лифтовой холл	Этаж -1	Общественное	8.20
39	ПУИ	Этаж -1	Общественное	15.30
40	венткамера	Этаж -1	Техническое	11.40
41	венткамера	Этаж -1	Техническое	29.10
42	венткамера	Этаж -1	Техническое	14.20
43	венткамера	Этаж -1	Техническое	12.20

44	электрощитовая	Этаж -1	Техническое	29.70
45	электрощитовая	Этаж -1	Техническое	9.90
46	венткамера	Этаж -1	Техническое	35.80
47	кроссовая	Этаж -1	Техническое	7.60
48	венткамера	Этаж -1	Техническое	18.20
49	лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	15.30
50	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Этаж -1	Общественное	8.20
51	разгрузочная	Этаж -1	Общественное	42.90
52	лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	15.80
53	вестибюль	Этаж -1	Общественное	99.00
54	санузел мгн	Этаж -1	Общественное	5.10
55	коридор	Этаж -1	Общественное	3.00
56	подсобное помещение	Этаж -1	Общественное	6.10
57	ПУИ	Этаж -1	Общественное	4.10
58	раздевалка	Этаж -1	Общественное	44.20
59	санузел мгн	Этаж -1	Общественное	4.70
60	душевая	Этаж -1	Общественное	11.40
61	санузел	Этаж -1	Общественное	2.20
62	раздевалка	Этаж -1	Общественное	44.20
63	санузел мгн	Этаж -1	Общественное	4.70
64	душевая	Этаж -1	Общественное	11.40
65	санузел	Этаж -1	Общественное	2.20
66	коридор	Этаж -1	Общественное	40.50
67	коридор	Этаж -1	Общественное	83.20
68	коридор	Этаж -1	Общественное	61.50
69	купель	Этаж -1	Общественное	9.20
70	бассейн	Этаж -1	Общественное	394.10
71	бар	Этаж -1	Общественное	20.90
72	массажный кабинет	Этаж -1	Общественное	15.10
73	душевая	Этаж -1	Общественное	2.10
74	санузел	Этаж -1	Общественное	3.60
75	душевая	Этаж -1	Общественное	1.20
76	душевая	Этаж -1	Общественное	1.10
77	душевая	Этаж -1	Общественное	1.10
78	душевая	Этаж -1	Общественное	1.20
79	ледяная комната	Этаж -1	Общественное	7.80
80	парная	Этаж -1	Общественное	10.00
81	парная	Этаж -1	Общественное	10.00
82	хамам	Этаж -1	Общественное	17.10
83	подсобное помещение для хамам	Этаж -1	Общественное	4.10
84	спа сюит	Этаж -1	Общественное	28.60
85	душевая	Этаж -1	Общественное	2.00
86	парная	Этаж -1	Общественное	5.90
87	парная	Этаж -1	Общественное	7.10
88	парная	Этаж -1	Общественное	15.40
89	массажный кабинет	Этаж -1	Общественное	27.60

90	душевая	Этаж -1	Общественное	1.30
91	душевая	Этаж -1	Общественное	1.90
92	кабинет талласотерапии	Этаж -1	Общественное	19.00
93	душевая	Этаж -1	Общественное	2.70
94	кабинет флотации	Этаж -1	Общественное	24.60
95	душевая	Этаж -1	Общественное	2.70
96	кабинет скрабирования	Этаж -1	Общественное	14.20
97	массажный кабинет	Этаж -1	Общественное	17.60
98	душевая	Этаж -1	Общественное	1.50
99	душевая	Этаж -1	Общественное	1.50
100	массажный кабинет	Этаж -1	Общественное	21.20
101	тенажерный зал	Этаж -1	Общественное	167.30
102	коридор	Этаж -1	Общественное	67.50
103	административное помещение	Этаж -1	Общественное	18.50
104	комната отдыха персонала	Этаж -1	Общественное	18.40
105	туалет	Этаж -1	Общественное	2.80
106	тренинговая с душевой и туалетом	Этаж -1	Общественное	10.10
107	инвентарная	Этаж -1	Общественное	12.60
108	ПУИ	Этаж -1	Общественное	8.00
109	кладовая бара	Этаж -1	Общественное	11.70
110	тамбур с туалетом	Этаж -1	Общественное	7.60
111	душевая	Этаж -1	Общественное	1.70
112	гардероб персонала с санузлом	Этаж -1	Общественное	15.70
113	тамбур с туалетом	Этаж -1	Общественное	7.50
114	душевая	Этаж -1	Общественное	1.70
115	гардероб персонала с санузлом	Этаж -1	Общественное	14.20
116	комната хранения грязного белья	Этаж -1	Общественное	8.80
117	комната хранения чистого белья	Этаж -1	Общественное	9.70
118	лестница наружная	Этаж -1	Общественное	6.30
119	лестница наружная	Этаж -1	Общественное	20.10
120	техническое помещение	Технический этаж	Техническое	727.80
121	техническое помещение	Технический этаж	Техническое	783.10
122	вестибюль	Этаж 1	Общественное	89.50
123	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	4.00
124	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	13.60
125	камера временного хранения	Этаж 1	Общественное	27.50
126	администратор	Этаж 1	Общественное	11.90
127	лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	30.10
128	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	17.50
129	холл	Этаж 1	Общественное	33.80
130	туалет МГН	Этаж 1	Общественное	7.10
131	туалет	Этаж 1	Общественное	10.00
132	туалет	Этаж 1	Общественное	13.20
133	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	3.40
134	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.50
135	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.60

136	лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	4.00
137	камера временного хранения	Этаж 1	Общественное	27.50
138	ПУИ	Этаж 1	Общественное	3.90
139	коридор	Этаж 1	Общественное	2.50
140	туалет	Этаж 1	Общественное	2.50
141	пост охраны/пожарный пост	Этаж 1	Общественное	10.80
142	ПУИ	Этаж 1	Общественное	6.50
143	помещение персонала	Этаж 1	Общественное	11.20
144	электрощитовая	Этаж 1	Техническое	6.40
145	обеденный зал	Этаж 1	Общественное	200.50
146	кафе	Этаж 1	Общественное	89.70
147	бар	Этаж 1	Общественное	18.20
148	туалет	Этаж 1	Общественное	21.50
149	коридор	Этаж 1	Общественное	42.00
150	коридор	Этаж 1	Общественное	19.80
151	гардероб персонала с местом приема пищи	Этаж 1	Общественное	22.30
152	гардероб персонала с местом приема пищи	Этаж 1	Общественное	22.00
153	охлаждаемые камеры	Этаж 1	Общественное	15.40
154	лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	9.10
155	лестничная клетка Л5 (технологическая)	Этаж 1	Общественное	15.90
156	туалет	Этаж 1	Общественное	4.90
157	ПУИ	Этаж 1	Общественное	4.20
158	кладовая сухих продуктов	Этаж 1	Общественное	9.30
159	кладовая овощей	Этаж 1	Общественное	7.00
160	кладовая отходов	Этаж 1	Общественное	8.20
161	цех первичной обработки	Этаж 1	Общественное	9.30
162	холодный цех	Этаж 1	Общественное	12.80
163	горячий цех	Этаж 1	Общественное	30.00
164	цех вторичной обработки	Этаж 1	Общественное	9.80
165	мойка кухонной посуды	Этаж 1	Общественное	8.30
166	мойка столовой посуды	Этаж 1	Общественное	11.00
167	кладовая бара	Этаж 1	Общественное	8.80
168	ПУИ	Этаж 1	Общественное	4.70
169	приемная, регистратура	Этаж 1	Общественное	36.50
170	коридор	Этаж 1	Общественное	5.30
171	кабинет массажа и мануальной терапии	Этаж 1	Общественное	30.50
172	кабинет массажа и мануальной терапии	Этаж 1	Общественное	19.20
173	санузел	Этаж 1	Общественное	5.00
174	коридор	Этаж 1	Общественное	72.20
175	туалет МГН	Этаж 1	Общественное	6.20
176	коридор	Этаж 1	Общественное	2.10
177	гардероб персонала	Этаж 1	Общественное	12.70

178	гардероб персонала	Этаж 1	Общественное	8.60
179	санузел	Этаж 1	Общественное	3.50
180	комната отдыха персонала и приема пищи	Этаж 1	Общественное	23.30
181	бельевая	Этаж 1	Общественное	5.70
182	раздевалка	Этаж 1	Общественное	35.70
183	санузел МГН	Этаж 1	Общественное	5.60
184	душевая	Этаж 1	Общественное	2.10
185	раздевалка	Этаж 1	Общественное	32.30
186	туалет МГН	Этаж 1	Общественное	5.50
187	душевая	Этаж 1	Общественное	2.10
188	кабинет врача лечебной физкультуры	Этаж 1	Общественное	36.60
189	санузел	Этаж 1	Общественное	6.80
190	зал ЛФК для малых групп	Этаж 1	Общественное	44.00
191	кабинет инструкторов методистов ЛФК	Этаж 1	Общественное	31.30
192	ПУИ	Этаж 1	Общественное	7.00
193	зал ЛФК для малых групп	Этаж 1	Общественное	36.30
194	инвентарная	Этаж 1	Общественное	6.50
195	зал ЛФК	Этаж 1	Общественное	96.90
196	тренажерный зал с механотерапией	Этаж 1	Общественное	62.50
197	инвентарная	Этаж 1	Общественное	7.70
198	туалет МГН	Этаж 1	Общественное	5.80
199	аптека	Этаж 1	Общественное	46.20
200	коридор	Этаж 1	Общественное	12.50
201	помещение персонала	Этаж 1	Общественное	6.40
202	подсобное помещение	Этаж 1	Общественное	6.90
203	туалет	Этаж 1	Общественное	3.50
204	эксплуатируемая кровля	Этаж 1	Общественное	2314.80
205	лестница наружная	Этаж 1	Общественное	20.10
206	лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	17.00
207	коридор	Этаж 2	Общественное	61.20
208	коридор	Этаж 2	Общественное	86.70
209	лифтовый холл	Этаж 2	Общественное	24.10
210	холл	Этаж 2	Общественное	29.90
211	лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	18.70
212	коридор	Этаж 2	Общественное	82.80
213	лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	16.90
214	коридор	Этаж 2	Общественное	16.60
215	туалет	Этаж 2	Общественное	2.40
216	ПУИ	Этаж 2	Общественное	6.90
217	бельевая	Этаж 2	Общественное	12.30
218	кроссовая	Этаж 2	Техническое	10.70
219	лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	17.00
220	коридор	Этаж 3	Общественное	61.20

221	коридор	Этаж 3	Общественное	86.70
222	лифтовый холл	Этаж 3	Общественное	24.10
223	холл	Этаж 3	Общественное	29.90
224	лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	18.70
225	коридор	Этаж 3	Общественное	82.80
226	лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	16.90
227	коридор	Этаж 3	Общественное	16.60
228	туалет	Этаж 3	Общественное	2.40
229	ПУИ	Этаж 3	Общественное	6.90
230	бельевая	Этаж 3	Общественное	12.30
231	кроссовая	Этаж 3	Техническое	10.70
232	лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	17.00
233	коридор	Этаж 4	Общественное	61.20
234	коридор	Этаж 4	Общественное	86.70
235	лифтовый холл	Этаж 4	Общественное	24.10
236	холл	Этаж 4	Общественное	29.90
237	лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	18.70
238	коридор	Этаж 4	Общественное	82.80
239	лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	16.90
240	коридор	Этаж 4	Общественное	16.60
241	туалет	Этаж 4	Общественное	2.40
242	ПУИ	Этаж 4	Общественное	6.90
243	бельевая	Этаж 4	Общественное	12.30
244	кроссовая	Этаж 4	Техническое	10.70
245	лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	17.00
246	коридор	Этаж 5	Общественное	61.20
247	коридор	Этаж 5	Общественное	86.70
248	лифтовый холл	Этаж 5	Общественное	24.10
249	холл	Этаж 5	Общественное	29.90
250	лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	18.70
251	коридор	Этаж 5	Общественное	82.80
252	лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	16.90
253	коридор	Этаж 5	Общественное	16.60
254	туалет	Этаж 5	Общественное	2.40
255	ПУИ	Этаж 5	Общественное	6.90
256	бельевая	Этаж 5	Общественное	12.30
257	кроссовая	Этаж 5	Техническое	10.70
258	лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	17.00
259	коридор	Этаж 6	Общественное	61.20
260	коридор	Этаж 6	Общественное	86.70
261	лифтовый холл	Этаж 6	Общественное	24.10
262	холл	Этаж 6	Общественное	29.90
263	лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	18.70
264	коридор	Этаж 6	Общественное	82.80
265	лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	16.90
266	коридор	Этаж 6	Общественное	16.60

267	туалет	Этаж 6	Общественное	2.40
268	ПУИ	Этаж 6	Общественное	6.90
269	бельевая	Этаж 6	Общественное	12.30
270	крассовая	Этаж 6	Техническое	10.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус А	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Корпус А	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Корпус А	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
4	Корпус А	Лифт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
5	Корпус А	Лифт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
6	Этаж -2	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Этаж -2	Водоподготовка и АУПТ	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
8	Этаж -2	Вентиляционная камера	Вентиляция
9	Этаж -2	ИТП	Теплоснабжение
10	Надземная часть	Крассовая	Хранение и обработка данных
11	Надземная и подземный части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
12	Надземная и подземный части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
13	Надземная и подземный части	Система отопления	Теплоснабжение
14	Надземная и подземный части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Надземная и подземный части	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение
16	Надземная и подземный части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
17	Надземная и подземный части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
18	Надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование
19	Надземная и подземный части	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная сигнализация
20	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
21	Надземная и подземный части	Система охранного видеонаблюдения	Видеонаблюдение
22	Подземная часть (парковка)	Система контроля загазованности	Контроль загазованности
23	Надземная и подземный части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
24	Надземная часть, внутриплощадочные сети водопровода.	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 237 066 612,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 470 583 693,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 501 316 857,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 969 266 836,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2032
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 36,7 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 020 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 014 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предполагаются к передаче участникам долевого строительства номера со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Комната, коридор: -стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети: электричество – этажный щит с электросчетчиком и защитной аппаратурой, внутренняя разводка по помещению с установкой оконечных устройств, отопление – этажный коллекторный распределительный узел с теплосчетчиком и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой отопительных приборов, вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, кондиционирование – централизованное с жидкостным теплоносителем по системе «чиллер-фанкойл», этажный коллекторный распределительный узел с запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой фанкойлов-окна/витражи – из алюминиевых профилей согласно проекту. Санузел: -стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети: вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, водоснабжение – этажный коллекторный распределительный узел с водосчетчиками и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой водоразборной арматуры, канализация – стояки с горизонтальной разводкой и санитарными приборами. Лоджия/балкон: -стены – монолитный железобетон/кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, ограждения – стеклянные на металлическом каркасе. Межкомнатные/входные двери: -деревянные с декоративным покрытием согласно проекту. Меблировка и оснащение в соответствии с проектом. Отделка мест общего пользования в соответствии с проектом. Теплоснабжение проектируемых зданий и сооружений предусматривается осуществить от собственной газовой котельной АО "СЗ" Санаторий "Белые Ночи". Газоснабжение котельной осуществляется по договору поставки газа № 25-2-00034/23 от 25.11.2022г. Возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сочистройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320145841
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2367023060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-041349-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-052996-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГРАНТ СТРОЙ СОЧИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2366030963
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8562-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900011625
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2047
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.01.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125001:1541
	12.3.2	Площадь земельного участка: 96 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 68
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На въезде на территорию объекта проектом предусмотрена бетонированная площадка для расположения контейнеров накопления твердых коммунальных отходов. Всего предусмотрено 7 контейнеров

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Часть земельного участка объекта относится к ООПТ (особо охраняемой природной территорией) местного значения это 3.98 га-"Субтропический сад Кубани", т.к.на территории произрастает дендрологическая коллекция растений в открытом грунте (далее ботанический сад).Дата основания ботанического сада 1977 год, многие растения были привезены из экспедиций в другие страны и являются уникальной коллекцией.На данный момент на территории объекта произрастает 2786 видов и форм растений преимущественно из субтропиков Евразии, Северной и Южной Америки, Австралии и Африки, выращиваемые в открытом грунте.В России эти субтропические растения в открытом грунте можно вырастить только на территории Сочи, именно поэтому именно здесь и были организованы ботанические сады.Помимо высаженных растений, в коллекции питомника насчитывается 195 видов и форм, которых нет в открытом грунте.Также на территории сада есть уникальные виды растений, которых нет в России больше нигде-ни в открытом грунте, ни в оранжереях; многие из таких растений в единственном экземпляре.Данный ботанический сад является базой для обмена научным опытом, сюда многократно приезжали ученые из Лондона, Сиднея, Пекина.Последняя научная конференция была проведена в 2017 г.Установлен запрет на любую вырубку зеленых насаждений на данной территории.На территории застройки предусмотрены мероприятия по озеленению-газоны, цветники, кустарниковые и древесные насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Приспособления территории включает в себя организацию путей движения, зоны благоустройства с местами отдыха, расстановку малых архитектурных форм по обеспечению требований доступности для инвалидов.Предусмотрена подсветка входных групп, лестничных клеток и пандусов в темное время суток.Ширина пешеходной части МГН составляет не менее 2 метров и предусматривает разезд инвалидов на креслах-колясках.Участок санатория-профилактория, в местах, предусмотренных для перемещения МГН имеет нормативные уклоны проездов и пешеходных дорожек, не превышающие 5% в продольном направлении и 2% в поперечном.На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м.предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м.На основных путях движения людей предусмотрено не менее чем через каждые 100-150м места отдыха, доступные МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для удобства использования территории в вечернее время, проектом предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, дорожек и площадок. Наружное освещение территории предусматривается консольными светодиодными светильниками на металлических опорах. ТУ № ИА-07/0010-24-ип от 26.06.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектным решениям в составе проекта для посетителей и работников предусмотрено 279 м/мест, в т.ч. 28 м/мест для МГН, из которых 12 м/мест расширенных, для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке. Распределение м/мест по проекту предусматривается в подземных паркингах строящихся корпусов, в т.ч. Корпус А – 140 м/мест, Корпус Б – 68 м/мест, Корпус В – 50 м/мест, Корпус Г – 21 м/мест. Транспортировка гостей санатория-профилактория по территории участка осуществляется на специализированном транспорте («шатлах»), что обеспечивает баланс м/мест по объекту строительства»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0010-24-ип
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 312 902,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/030-24/00034
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/270524/91
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Чистый берег
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2366003529
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43/04-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19-05-1/1468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 419				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 68				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 351				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-2.1.1	Нежилое помещение	1	1	54.20	Комната	27.30	3.32
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
2-2.1.2	Нежилое помещение	1	1	52.90	Комната	24.40	3.32
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
3-2.1.3	Нежилое помещение	1	1	52.90	Комната	30.60	3.32
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
4-2.1.4	Нежилое помещение	1	1	52.90	Комната	30.60	3.32
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
5-2.1.5	Нежилое помещение	1	1	52.90	Комната	24.40	3.32
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
6-2.1.6	Нежилое помещение	1	1	54.30	Комната	27.30	3.32

					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
7-2.1.7	Нежилое помещение	1	1	44.40	Комната	35.70	3.32
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.30	
8-2.1.8	Нежилое помещение	1	1	52.80	Комната	24.40	3.32
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
9-2.1.9	Нежилое помещение	1	1	54.00	Комната	25.50	3.32
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
10-2.1.10	Нежилое помещение	1	1	49.70	Комната	27.30	3.32
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
11-2.1.11	Нежилое помещение	1	1	49.70	Комната	27.30	3.32
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
12-2.1.12	Нежилое помещение	1	1	47.70	Комната	24.40	3.32
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
13-2.1.13	Нежилое помещение	1	1	79.10	Комната	42.70	3.32
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
14-2.1.14	Нежилое помещение	1	1	39.90	Комната	30.00	3.32
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
15-2.1.15	Нежилое помещение	1	1	55.10	Комната	31.10	3.32
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
16-2.1.16	Нежилое помещение	1	1	52.80	Комната	24.40	3.32

					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
17-2.1.17	Нежилое помещение	1	1	54.30	Комната	27.30	3.32
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
18-2.1.18	Нежилое помещение	1	1	49.70	Комната	27.30	3.32
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
19-2.1.19	Нежилое помещение	1	1	49.70	Комната	27.30	3.32
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
20-2.1.20	Нежилое помещение	1	1	54.00	Комната	25.50	3.32
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
21-2.1.21	Нежилое помещение	1	1	52.80	Комната	24.40	3.32
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
22-2.1.22	Нежилое помещение	1	1	44.40	Комната	35.70	3.32
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.30	
23-2.2.1	Нежилое помещение	2	1	79.80	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	14.20	
24-2.2.2	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
25-2.2.3	Нежилое помещение	2	1	75.50	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	

26-2.2.4	Нежилое помещение	2	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
27-2.2.5	Нежилое помещение	2	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
28-2.2.6	Нежилое помещение	2	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
29-2.2.7	Нежилое помещение	2	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
30-2.2.8	Нежилое помещение	2	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
31-2.2.9	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
32-2.2.10	Нежилое помещение	2	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
33-2.2.11	Нежилое помещение	2	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
34-2.2.12	Нежилое помещение	2	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
35-2.2.13	Нежилое помещение	2	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	

36-2.2.14	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
37-2.2.15	Нежилое помещение	2	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
38-2.2.16	Нежилое помещение	2	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
39-2.2.17	Нежилое помещение	2	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
40-2.2.18	Нежилое помещение	2	1	53.80	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
41-2.2.19	Нежилое помещение	2	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
42-2.2.20	Нежилое помещение	2	1	50.50	Комната	38.80	2.93
					Санузел	8.30	
					Лоджия	3.40	
43-2.2.21	Нежилое помещение	2	1	54.00	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
44-2.2.22	Нежилое помещение	2	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
45-2.2.23	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	3.50	
46-2.2.24	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
47-2.2.25	Нежилое помещение	2	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
48-2.2.26	Нежилое помещение	2	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
49-2.2.27	Нежилое помещение	2	1	63.20	Комната	34.30	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.10	
50-2.2.28	Нежилое помещение	2	1	76.60	Комната	42.10	2.93
					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	10.50	
51-2.2.29	Нежилое помещение	2	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
52-2.2.30	Нежилое помещение	2	1	53.90	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
53-2.2.31	Нежилое помещение	2	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
54-2.2.32	Нежилое помещение	2	1	49.80	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.70	
55-2.2.33	Нежилое помещение	2	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
56-2.2.34	Нежилое помещение	2	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
57-2.2.35	Нежилое помещение	2	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
58-2.2.36	Нежилое помещение	2	1	81.80	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.90	
					Лоджия	6.20	
59-2.2.37	Нежилое помещение	2	1	52.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
60-2.2.38	Нежилое помещение	2	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
61-2.2.39	Нежилое помещение	2	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
62-2.2.40	Нежилое помещение	2	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
63-2.2.41	Нежилое помещение	2	1	47.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
64-2.2.42	Нежилое помещение	2	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	

65-2.2.43	Нежилое помещение	2	1	55.10	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
66-2.2.44	Нежилое помещение	2	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
67-2.2.45	Нежилое помещение	2	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
68-2.2.46	Нежилое помещение	2	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
69-2.2.47	Нежилое помещение	2	1	49.90	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.80	
70-2.3.1	Нежилое помещение	3	1	79.30	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.70	
71-2.3.2	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
72-2.3.3	Нежилое помещение	3	1	75.50	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	
73-2.3.4	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
74-2.3.5	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
75-2.3.6	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
76-2.3.7	Нежилое помещение	3	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
77-2.3.8	Нежилое помещение	3	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
78-2.3.9	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
79-2.3.10	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
80-2.3.11	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
81-2.3.12	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
82-2.3.13	Нежилое помещение	3	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
83-2.3.14	Нежилое помещение	3	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
84-2.3.15	Нежилое помещение	3	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	

					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
85-2.3.16	Нежилое помещение	3	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
86-2.3.17	Нежилое помещение	3	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
87-2.3.18	Нежилое помещение	3	1	48.50	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
88-2.3.19	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
89-2.3.20	Нежилое помещение	3	1	56.10	Комната	38.80	2.93
					Санузел	8.30	
					Лоджия	9.00	
90-2.3.21	Нежилое помещение	3	1	54.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
91-2.3.22	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
92-2.3.23	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
93-2.3.24	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
94-2.3.25	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93

					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
95-2.3.26	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
96-2.3.27	Нежилое помещение	3	1	57.80	Комната	34.30	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.70	
97-2.3.28	Нежилое помещение	3	1	81.70	Комната	42.10	2.93
					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	15.60	
98-2.3.29	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
99-2.3.30	Нежилое помещение	3	1	48.50	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
100-2.3.31	Нежилое помещение	3	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
101-2.3.32	Нежилое помещение	3	1	44.40	Комната	35.70	2.93
					Комната	5.40	
					Лоджия	3.30	
102-2.3.33	Нежилое помещение	3	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
103-2.3.34	Нежилое помещение	3	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	

104-2.3.35	Нежилое помещение	3	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
105-2.3.36	Нежилое помещение	3	1	76.30	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.10	
106-2.3.37	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
107-2.3.38	Нежилое помещение	3	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
108-2.3.39	Нежилое помещение	3	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
109-2.3.40	Нежилое помещение	3	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
110-2.3.41	Нежилое помещение	3	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
111-2.3.42	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
112-2.3.43	Нежилое помещение	3	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
113-2.3.44	Нежилое помещение	3	1	49.70	Комната	27.30	2.93

					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
114-2.3.45	Нежилое помещение	3	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
115-2.3.46	Нежилое помещение	3	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
116-2.3.47	Нежилое помещение	3	1	44.40	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.30	
117-2.4.1	Нежилое помещение	4	1	79.80	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	14.20	
118-2.4.2	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
119-2.4.3	Нежилое помещение	4	1	75.50	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	
120-2.4.4	Нежилое помещение	4	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
121-2.4.5	Нежилое помещение	4	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
122-2.4.6	Нежилое помещение	4	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	

123-2.4.7	Нежилое помещение	4	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
124-2.4.8	Нежилое помещение	4	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
125-2.4.9	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
126-2.4.10	Нежилое помещение	4	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
127-2.4.11	Нежилое помещение	4	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
128-2.2.12	Нежилое помещение	4	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
129-2.4.13	Нежилое помещение	4	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
130-2.4.14	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
131-2.4.15	Нежилое помещение	4	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
132-2.4.16	Нежилое помещение	4	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	

133-2.4.17	Нежилое помещение	4	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
134-2.4.18	Нежилое помещение	4	1	53.80	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
135-2.4.19	Нежилое помещение	4	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
136-2.4.20	Нежилое помещение	4	1	50.50	Комната	38.80	2.93
					Санузел	8.30	
					Лоджия	3.40	
137-2.4.21	Нежилое помещение	4	1	54.00	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
138-2.4.22	Нежилое помещение	4	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
139-2.4.23	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
140-2.4.24	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
141-2.4.25	Нежилое помещение	4	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
142-2.4.26	Нежилое помещение	4	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	8.10	
143-2.4.27	Нежилое помещение	4	1	63.20	Комната	34.30	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.10	
144-2.4.28	Нежилое помещение	4	1	76.60	Комната	42.10	2.93
					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	10.50	
145-2.4.29	Нежилое помещение	4	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
146-2.4.30	Нежилое помещение	4	1	53.90	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
147-2.4.31	Нежилое помещение	4	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
148-2.4.32	Нежилое помещение	4	1	49.80	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.70	
149-2.4.33	Нежилое помещение	4	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
150-2.4.34	Нежилое помещение	4	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
151-2.4.35	Нежилое помещение	4	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
152-2.4.36	Нежилое помещение	4	1	81.80	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	

					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.90	
					Лоджия	6.20	
153-2.4.37	Нежилое помещение	4	1	52.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
154-2.4.38	Нежилое помещение	4	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
155-2.4.39	Нежилое помещение	4	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
156-2.4.40	Нежилое помещение	4	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
157-2.4.41	Нежилое помещение	4	1	47.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
158-2.4.42	Нежилое помещение	4	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
159-2.4.43	Нежилое помещение	4	1	55.10	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
160-2.4.44	Нежилое помещение	4	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
161-2.4.45	Нежилое помещение	4	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	

162-2.4.46	Нежилое помещение	4	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
163-2.4.47	Нежилое помещение	4	1	49.90	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.80	
164-2.5.1	Нежилое помещение	5	1	79.30	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.70	
165-2.5.2	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
166-2.5.3	Нежилое помещение	5	1	75.50	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	
167-2.5.4	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
168-2.5.5	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
169-2.5.6	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
170-2.5.7	Нежилое помещение	5	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
171-2.5.8	Нежилое помещение	5	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	

172-2.5.9	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
173-2.5.10	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
174-2.5.11	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
175-2.5.12	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
176-2.5.13	Нежилое помещение	5	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
177-2.5.14	Нежилое помещение	5	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
178-2.5.15	Нежилое помещение	5	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
179-2.5.16	Нежилое помещение	5	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
180-2.5.17	Нежилое помещение	5	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
181-2.5.18	Нежилое помещение	5	1	48.50	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
182-2.5.19	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
183-2.5.20	Нежилое помещение	5	1	56.10	Комната	38.80	2.93
					Санузел	8.30	
					Лоджия	9.00	
184-2.5.21	Нежилое помещение	5	1	54.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
185-2.5.22	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
186-2.5.23	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
187-2.5.24	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
188-2.5.25	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
189-2.5.26	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
190-2.5.27	Нежилое помещение	5	1	57.80	Комната	34.30	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.70	
191-2.5.28	Нежилое помещение	5	1	81.70	Комната	42.10	2.93

					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	15.60	
192-2.5.29	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
193-2.5.30	Нежилое помещение	5	1	48.50	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
194-2.5.31	Нежилое помещение	5	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
195-2.5.32	Нежилое помещение	5	1	44.40	Комната	35.70	2.93
					Комната	5.40	
					Лоджия	3.30	
196-2.5.33	Нежилое помещение	5	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
197-2.5.34	Нежилое помещение	5	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
198-2.5.35	Нежилое помещение	5	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
199-2.5.36	Нежилое помещение	5	1	76.30	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.10	
200-2.5.37	Нежилое помещение	5	1	52.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	

201-2.5.38	Нежилое помещение	5	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
202-2.5.39	Нежилое помещение	5	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
203-2.5.40	Нежилое помещение	5	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
204-2.5.41	Нежилое помещение	5	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
205-2.5.42	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
206-2.5.43	Нежилое помещение	5	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
207-2.5.44	Нежилое помещение	5	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
208-2.5.45	Нежилое помещение	5	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
209-2.5.46	Нежилое помещение	5	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
210-2.5.47	Нежилое помещение	5	1	44.40	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	

					Лоджия	3.30	
211-2.6.1	Нежилое помещение	6	1	79.80	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	14.20	
212-2.6.2	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
213-2.6.3	Нежилое помещение	6	1	75.50	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	
214-2.6.4	Нежилое помещение	6	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
215-2.6.5	Нежилое помещение	6	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
216-2.6.6	Нежилое помещение	6	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
217-2.6.7	Нежилое помещение	6	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
218-2.6.8	Нежилое помещение	6	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
219-2.6.9	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
220-2.6.10	Нежилое помещение	6	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
221-2.6.11	Нежилое помещение	6	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
222-2.6.12	Нежилое помещение	6	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
223-2.6.13	Нежилое помещение	6	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
224-2.6.14	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
225-2.6.15	Нежилое помещение	6	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
226-2.6.16	Нежилое помещение	6	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
227-2.6.17	Нежилое помещение	6	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
228-2.6.18	Нежилое помещение	6	1	53.80	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
229-2.6.19	Нежилое помещение	6	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	

230-2.6.20	Нежилое помещение	6	1	50.50	Комната	38.80	2.93
					Санузел	8.30	
					Лоджия	3.40	
231-2.6.21	Нежилое помещение	6	1	54.00	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
232-2.6.22	Нежилое помещение	6	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
233-2.6.23	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
234-2.6.24	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
235-2.6.25	Нежилое помещение	6	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
236-2.6.26	Нежилое помещение	6	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
237-2.6.27	Нежилое помещение	6	1	63.20	Комната	34.30	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.10	
238-2.6.28	Нежилое помещение	6	1	76.60	Комната	42.10	2.93
					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	10.50	
239-2.6.29	Нежилое помещение	6	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	8.10	
240-2.6.30	Нежилое помещение	6	1	53.90	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
241-2.6.31	Нежилое помещение	6	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
242-2.6.32	Нежилое помещение	6	1	49.80	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.70	
243-2.6.33	Нежилое помещение	6	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
244-2.6.34	Нежилое помещение	6	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
245-2.6.35	Нежилое помещение	6	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
246-2.6.36	Нежилое помещение	6	1	81.80	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.90	
					Лоджия	6.20	
247-2.6.37	Нежилое помещение	6	1	52.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
248-2.6.38	Нежилое помещение	6	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
249-2.6.39	Нежилое помещение	6	1	41.50	Комната	30.00	2.93

					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
250-2.6.40	Нежилое помещение	6	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
251-2.6.41	Нежилое помещение	6	1	47.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
252-2.6.42	Нежилое помещение	6	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
253-2.6.43	Нежилое помещение	6	1	55.10	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
254-2.6.44	Нежилое помещение	6	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
255-2.6.45	Нежилое помещение	6	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
256-2.6.46	Нежилое помещение	6	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
257-2.6.47	Нежилое помещение	6	1	49.90	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.80	
258-2.7.1	Нежилое помещение	7	1	79.30	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.70	

259-2.7.2	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
260-2.7.3	Нежилое помещение	7	1	75.50	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	
261-2.7.4	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
262-2.7.5	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
263-2.7.6	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
264-2.7.7	Нежилое помещение	7	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
265-2.7.8	Нежилое помещение	7	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
266-2.7.9	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
267-2.7.10	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
268-2.7.11	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	3.50	
269-2.7.12	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
270-2.7.13	Нежилое помещение	7	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
271-2.7.14	Нежилое помещение	7	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
272-2.7.15	Нежилое помещение	7	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
273-2.7.16	Нежилое помещение	7	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
274-2.7.17	Нежилое помещение	7	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
275-2.7.18	Нежилое помещение	7	1	48.50	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
276-2.7.19	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
277-2.7.20	Нежилое помещение	7	1	56.10	Комната	38.80	2.93
					Санузел	8.30	
					Лоджия	9.00	
278-2.7.21	Нежилое помещение	7	1	54.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
279-2.7.22	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
280-2.7.23	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
281-2.7.24	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	30.60	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
282-2.7.25	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
283-2.7.26	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
284-2.7.27	Нежилое помещение	7	1	57.80	Комната	34.30	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.70	
285-2.7.28	Нежилое помещение	7	1	81.70	Комната	42.10	2.93
					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	15.60	
286-2.7.29	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
287-2.7.30	Нежилое помещение	7	1	48.50	Комната	26.20	2.93
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	

288-2.7.31	Нежилое помещение	7	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
289-2.7.32	Нежилое помещение	7	1	44.40	Комната	35.70	2.93
					Комната	5.40	
					Лоджия	3.30	
290-2.7.33	Нежилое помещение	7	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
291-2.7.34	Нежилое помещение	7	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
292-2.7.35	Нежилое помещение	7	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
293-2.7.36	Нежилое помещение	7	1	76.30	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.10	
294-2.7.37	Нежилое помещение	7	1	52.70	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
295-2.7.38	Нежилое помещение	7	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
296-2.7.39	Нежилое помещение	7	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
297-2.7.40	Нежилое помещение	7	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	

					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
298-2.7.41	Нежилое помещение	7	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
299-2.7.42	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
300-2.7.43	Нежилое помещение	7	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
301-2.7.44	Нежилое помещение	7	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
302-2.7.45	Нежилое помещение	7	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
303-2.7.46	Нежилое помещение	7	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
304-2.7.47	Нежилое помещение	7	1	44.40	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.30	
305-2.8.1	Нежилое помещение	8	1	79.80	Комната	42.70	3.60
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	14.20	
306-2.8.2	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
307-2.8.3	Нежилое помещение	8	1	75.50	Комната	46.10	3.60

					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	5.80	
					Лоджия	3.00	
308-2.8.4	Нежилое помещение	8	1	49.40	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
309-2.8.5	Нежилое помещение	8	1	54.80	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
310-2.8.6	Нежилое помещение	8	1	52.80	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
311-2.8.7	Нежилое помещение	8	1	44.10	Комната	35.70	3.60
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
312-2.8.8	Нежилое помещение	8	1	44.10	Комната	35.70	3.60
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
313-2.8.9	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
314-2.8.10	Нежилое помещение	8	1	54.80	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
315-2.8.11	Нежилое помещение	8	1	49.40	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
316-2.8.12	Нежилое помещение	8	1	49.20	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	

317-2.8.13	Нежилое помещение	8	1	54.00	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
318-2.8.14	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
319-2.8.15	Нежилое помещение	8	1	67.80	Комната	31.10	3.60
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
320-2.8.16	Нежилое помещение	8	1	41.50	Комната	30.00	3.60
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
321-2.8.17	Нежилое помещение	8	1	52.40	Комната	28.90	3.60
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
322-2.8.18	Нежилое помещение	8	1	53.80	Комната	26.20	3.60
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
323-2.8.19	Нежилое помещение	8	1	54.30	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
324-2.8.20	Нежилое помещение	8	1	50.50	Комната	38.80	3.60
					Санузел	8.30	
					Лоджия	3.40	
325-2.8.21	Нежилое помещение	8	1	54.00	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	7.80	
326-2.8.22	Нежилое помещение	8	1	47.80	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	3.00	
327-2.8.23	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	30.60	3.60
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
328-2.8.24	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	30.60	3.60
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
329-2.8.25	Нежилое помещение	8	1	47.80	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
330-2.8.26	Нежилое помещение	8	1	54.30	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
331-2.8.27	Нежилое помещение	8	1	63.20	Комната	34.30	3.60
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	10.10	
332-2.8.28	Нежилое помещение	8	1	76.60	Комната	42.10	3.60
					Комната	16.30	
					Санузел	7.70	
					Лоджия	10.50	
333-2.8.29	Нежилое помещение	8	1	54.30	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
334-2.8.30	Нежилое помещение	8	1	53.90	Комната	26.20	3.60
					Комната	12.10	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
335-2.8.31	Нежилое помещение	8	1	52.40	Комната	28.90	3.60
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
336-2.8.32	Нежилое помещение	8	1	49.80	Комната	35.70	3.60

					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.70	
337-2.8.33	Нежилое помещение	8	1	52.80	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
338-2.8.34	Нежилое помещение	8	1	48.90	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
339-2.8.35	Нежилое помещение	8	1	49.70	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
340-2.8.36	Нежилое помещение	8	1	81.80	Комната	46.10	3.60
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.90	
					Лоджия	6.20	
341-2.8.37	Нежилое помещение	8	1	52.70	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
342-2.8.38	Нежилое помещение	8	1	79.10	Комната	42.70	3.60
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
343-2.8.39	Нежилое помещение	8	1	41.50	Комната	30.00	3.60
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
344-2.8.40	Нежилое помещение	8	1	67.80	Комната	31.10	3.60
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
345-2.8.41	Нежилое помещение	8	1	47.70	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	

346-2.8.42	Нежилое помещение	8	1	54.30	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
347-2.8.43	Нежилое помещение	8	1	55.10	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
348-2.8.44	Нежилое помещение	8	1	49.70	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
349-2.8.45	Нежилое помещение	8	1	48.90	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
350-2.8.46	Нежилое помещение	8	1	52.80	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.60	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
351-2.8.47	Нежилое помещение	8	1	49.90	Комната	35.70	3.60
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.80	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10

[illegible]

[illegible]

61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка ЛК1.1 (тип Л1)	Этаж -1	Общественное	16.90
2	Лестничная клетка ЛК2.1 (тип Л1)	Этаж -1	Общественное	19.60
3	Лифтовой холл	Этаж -1	Общественное	20.40
4	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	6.10
5	Лестничная клетка ЛК3.1 (тип Л1)	Этаж -1	Общественное	16.70
6	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	457.55
7	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	502.00
8	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	471.95
9	Подсобное помещение	Этаж -1	Общественное	5.70
10	Лифтовой холл	Этаж -1	Общественное	4.70
11	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	6.50
12	Помещение разгрузки	Этаж -1	Общественное	58.20
13	Помещение временного хранения мусора	Этаж -1	Общественное	10.60
14	ПУИ	Этаж -1	Общественное	13.60
15	Помещение АУПТ	Этаж -1	Техническое	14.00
16	Венткамера	Этаж -1	Техническое	29.60
17	ИТП с насосной	Этаж -1	Техническое	18.60
18	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	18.60
19	Венткамера	Этаж -1	Техническое	29.20
20	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	1132.30
21	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	1 этаж	Общественное	4.00
22	Лестничная клетка ЛК1.1 (тип Л1)	1 этаж	Общественное	15.60
23	Вестибюль	1 этаж	Общественное	55.30

24	Коридор	1 этаж	Общественное	84.20
25	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	1 этаж	Общественное	4.10
26	Лестничная клетка ЛК2.1 (тип Л1)	1 этаж	Общественное	14.30
27	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	29.50
28	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	33.30
29	Камера временного хранения	1 этаж	Общественное	4.80
30	Туалет МГН	1 этаж	Общественное	5.10
31	Вестибюль	1 этаж	Общественное	18.80
32	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	1 этаж	Общественное	8.00
33	Лестничная клетка ЛК3.1 (тип Л1)	1 этаж	Общественное	7.90
34	Коридор	1 этаж	Общественное	112.40
35	Постирочная	1 этаж	Общественное	67.60
36	ПУИ	1 этаж	Общественное	6.30
37	Комната личной гигиены женщин	1 этаж	Общественное	6.90
38	Гардероб обслуживающего персонала	1 этаж	Общественное	44.40
39	Гардероб обслуживающего персонала	1 этаж	Общественное	44.40
40	Комната отдыха персонала	1 этаж	Общественное	74.00
41	Туалет	1 этаж	Общественное	7.20
42	Туалет	1 этаж	Общественное	7.20
43	Комната приёма пищи персонала	1 этаж	Общественное	157.80
44	Туалет	1 этаж	Общественное	6.20
45	Зона раздаточной	1 этаж	Общественное	7.20
46	Мойка посуды	1 этаж	Общественное	14.60
47	Подсобное помещение	1 этаж	Общественное	18.40
48	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.60
49	Кладовая инвентаря	1 этаж	Общественное	14.80
50	Вестибюль	1 этаж	Общественное	17.60
51	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	18.00
52	Туалет	1 этаж	Общественное	6.20
53	Гардероб медицинского персонала	1 этаж	Общественное	44.40
54	Гардероб медицинского персонала	1 этаж	Общественное	44.40
55	Хозяйственная кладовая	1 этаж	Общественное	6.90
56	Кабинет сестры-хозяйки	1 этаж	Общественное	35.60
57	Кладовая средств для стрики	1 этаж	Общественное	5.60
58	Кладовая грязного белья	1 этаж	Общественное	31.60
59	Коридор	1 этаж	Общественное	68.20
60	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.60
61	Бельевая	1 этаж	Общественное	4.90
62	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.40
63	ПУИ	1 этаж	Общественное	3.10
64	Пост охраны/пожарный пост	1 этаж	Общественное	18.30
65	Кроссовая	1 этаж	Техническое	4.50
66	Приёмная главного врача	1 этаж	Общественное	33.60
67	Кабинет главного врача	1 этаж	Общественное	36.50
68	Санузел	1 этаж	Общественное	7.20

69	Кабинет заместителя главного врача	1 этаж	Общественное	35.40
70	Туалет	1 этаж	Общественное	6.60
71	Кабинет сотрудников	1 этаж	Общественное	37.70
72	Медицинский архив	1 этаж	Общественное	8.50
73	Коридор	1 этаж	Общественное	41.40
74	Кабинет сотрудников	1 этаж	Общественное	47.10
75	Конференц-зал	1 этаж	Общественное	69.00
76	Помещение временного хранения медицинских отходов	1 этаж	Общественное	5.30
77	ПУИ	1 этаж	Общественное	5.80
78	Архив	1 этаж	Общественное	6.90
79	Кабинет главной медсестры	1 этаж	Общественное	25.90
80	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	2 этаж	Общественное	17.20
81	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	2 этаж	Общественное	19.80
82	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	2 этаж	Общественное	16.90
83	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	28.80
84	Холл	2 этаж	Общественное	25.30
85	Коридор	2 этаж	Общественное	86.50
86	Коридор	2 этаж	Общественное	101.90
87	Коридор	2 этаж	Общественное	97.20
88	Бельевая	2 этаж	Общественное	18.00
89	коридор	2 этаж	Общественное	19.20
90	туалет	2 этаж	Общественное	2.50
91	ПУИ	2 этаж	Общественное	3.00
92	крессовая	2 этаж	Техническое	4.10
93	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	3 этаж	Общественное	17.20
94	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	3 этаж	Общественное	19.80
95	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	3 этаж	Общественное	16.90
96	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	28.80
97	Холл	3 этаж	Общественное	25.30
98	Коридор	3 этаж	Общественное	86.50
99	Коридор	3 этаж	Общественное	101.90
100	Коридор	3 этаж	Общественное	97.20
101	Бельевая	3 этаж	Общественное	18.00
102	коридор	3 этаж	Общественное	19.20
103	туалет	3 этаж	Общественное	2.50
104	ПУИ	3 этаж	Общественное	3.00
105	крессовая	3 этаж	Техническое	4.10
106	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	4 этаж	Общественное	17.20
107	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	4 этаж	Общественное	19.80
108	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	4 этаж	Общественное	16.90
109	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	28.80
110	Холл	4 этаж	Общественное	25.30
111	Коридор	4 этаж	Общественное	86.50
112	Коридор	4 этаж	Общественное	101.90
113	Коридор	4 этаж	Общественное	97.20

114	Бельевая	4 этаж	Общественное	18.00
115	коридор	4 этаж	Общественное	19.20
116	туалет	4 этаж	Общественное	2.50
117	ПУИ	4 этаж	Общественное	3.00
118	кроссовая	4 этаж	Техническое	4.10
119	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	5 этаж	Общественное	17.20
120	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	5 этаж	Общественное	19.80
121	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	5 этаж	Общественное	16.90
122	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	28.80
123	Холл	5 этаж	Общественное	25.30
124	Коридор	5 этаж	Общественное	86.50
125	Коридор	5 этаж	Общественное	101.90
126	Коридор	5 этаж	Общественное	97.20
127	Бельевая	5 этаж	Общественное	18.00
128	коридор	5 этаж	Общественное	19.20
129	туалет	5 этаж	Общественное	2.50
130	ПУИ	5 этаж	Общественное	3.00
131	кроссовая	5 этаж	Техническое	4.10
132	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	6 этаж	Общественное	17.20
133	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	6 этаж	Общественное	19.80
134	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	6 этаж	Общественное	16.90
135	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	28.80
136	Холл	6 этаж	Общественное	25.30
137	Коридор	6 этаж	Общественное	86.50
138	Коридор	6 этаж	Общественное	101.90
139	Коридор	6 этаж	Общественное	97.20
140	Бельевая	6 этаж	Общественное	18.00
141	коридор	6 этаж	Общественное	19.20
142	туалет	6 этаж	Общественное	2.50
143	ПУИ	6 этаж	Общественное	3.00
144	кроссовая	6 этаж	Техническое	4.10
145	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	7 этаж	Общественное	17.20
146	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	7 этаж	Общественное	19.80
147	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	7 этаж	Общественное	16.90
148	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	28.80
149	Холл	7 этаж	Общественное	25.30
150	Коридор	7 этаж	Общественное	86.50
151	Коридор	7 этаж	Общественное	101.90
152	Коридор	7 этаж	Общественное	97.20
153	Бельевая	7 этаж	Общественное	18.00
154	коридор	7 этаж	Общественное	19.20
155	туалет	7 этаж	Общественное	2.50
156	ПУИ	7 этаж	Общественное	3.00
157	кроссовая	7 этаж	Техническое	4.10
158	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	8 этаж	Общественное	17.20
159	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	8 этаж	Общественное	19.80

160	Лестничная клетка ЛК3 (тип Н2)	8 этаж	Общественное	16.90
161	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	28.80
162	Холл	8 этаж	Общественное	25.30
163	Коридор	8 этаж	Общественное	86.50
164	Коридор	8 этаж	Общественное	101.90
165	Коридор	8 этаж	Общественное	97.20
166	Бельевая	8 этаж	Общественное	18.00
167	коридор	8 этаж	Общественное	19.20
168	туалет	8 этаж	Общественное	2.50
169	ПУИ	8 этаж	Общественное	3.00
170	крсовая	8 этаж	Техническое	4.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус Б	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Корпус Б	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Корпус Б	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
4	Корпус Б	Лифт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
5	Этаж -1	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Этаж -1	Водоподготовка и АУПТ	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Этаж -1	Вентиляционная камера	Вентиляция
8	Этаж -1	ИТП	Теплоснабжение
9	Надземная часть	Крсовая	Хранение и обработка данных
10	Надземная и подземный части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
11	Надземная и подземный части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	Надземная и подземный части	Система отопления	Теплоснабжение
13	Надземная и подземный части	Система водоотведения	Водоотведение
14	Надземная и подземный части	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение
15	Надземная и подземный части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
16	Надземная и подземный части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
17	Надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование
18	Надземная и подземный части	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная сигнализация
19	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
20	Надземная и подземный части	Система охранного видеонаблюдения	Видеонаблюдение
21	Подземная часть (парковка)	Система контроля загазованности	Контроль загазованности

22	Надземная и подземный части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
23	Надземная часть, внутриплощадочные сети водопровода.	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 044 429 228,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 553 407 602,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 669 337 260,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 884 070 342,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2032
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 36,9 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 140 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 014 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предполагаются к передаче участникам долевого строительства номера со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Комната, коридор:-стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети:электричество – этажный щит с электросчетчиком и защитной аппаратурой, внутренняя разводка по помещению с установкой оконечных устройств, отопление – этажный коллекторный распределительный узел с теплосчетчиком и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой отопительных приборов, вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, кондиционирование – централизованное с жидкостным теплоносителем по системе «чиллер-фанкойл», этажный коллекторный распределительный узел с запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой фанкойлов-окна/витражи – из алюминиевых профилей согласно проекту.Санузел:-стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети:вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, водоснабжение – этажный коллекторный распределительный узел с водосчетчиками и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой водоразборной арматуры, канализация – стояки с горизонтальной разводкой и санитарными приборами.Лоджия/балкон:-стены – монолитный железобетон/кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом , потолки – монолитное железобетонное перекрытие с чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, ограждения – стеклянные на металлическом каркасе.Межкомнатные/входные двери:-деревянные с декоративным покрытием согласно проекту.Меблировка и оснащение в соответствии с проектом.Отделка мест общего пользования в соответствии с проектом.Теплоснабжение проектируемых зданий и сооружений предусматривается осуществить от собственной газовой котельной АО"СЗ"Санаторий"Белые Ночи".Газоснабжение котельной осуществляется по договору поставки газа № 25-2-00034/23 от 25.11.2022г. Возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.
---------------------------------------	---------------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сочистройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320145841
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2367023060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-041349-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-052996-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГРАНТ СТРОЙ СОЧИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2366030963
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8562-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900011625
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2047
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.01.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125001:1541
	12.3.2	Площадь земельного участка: 96 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На въезде на территорию объекта проектом предусмотрена бетонированная площадка для расположения контейнеров накопления твердых коммунальных отходов. Всего предусмотрено 7 контейнеров

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Часть земельного участка объекта относится к ООПТ (особо охраняемой природной территорией) местного значения это 3.98 га-"Субтропический сад Кубани", т.к.на территории произрастает дендрологическая коллекция растений в открытом грунте (далее ботанический сад).Дата основания ботанического сада 1977 год, многие растения были привезены из экспедиций в другие страны и являются уникальной коллекцией.На данный момент на территории объекта произрастает 2786 видов и форм растений преимущественно из субтропиков Евразии, Северной и Южной Америки, Австралии и Африки, выращиваемые в открытом грунте.В России эти субтропические растения в открытом грунте можно вырастить только на территории Сочи, именно поэтому именно здесь и были организованы ботанические сады.Помимо высаженных растений, в коллекции питомника насчитывается 195 видов и форм, которых нет в открытом грунте.Также на территории сада есть уникальные виды растений, которых нет в России больше нигде-ни в открытом грунте, ни в оранжереях; многие из таких растений в единственном экземпляре.Данный ботанический сад является базой для обмена научным опытом, сюда многократно приезжали ученые из Лондона, Сиднея, Пекина.Последняя научная конференция была проведена в 2017 г.Установлен запрет на любую вырубку зеленых насаждений на данной территории.На территории застройки предусмотрены мероприятия по озеленению-газоны, цветники, кустарниковые и древесные насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Приспособления территории включает в себя организацию путей движения, зоны благоустройства с местами отдыха, расстановку малых архитектурных форм по обеспечению требований доступности для инвалидов.Предусмотрена подсветка входных групп, лестничных клеток и пандусов в темное время суток.Ширина пешеходной части МГН составляет не менее 2 метров и предусматривает разезд инвалидов на креслах-колясках.Участок санатория-профилактория, в местах, предусмотренных для перемещения МГН имеет нормативные уклоны проездов и пешеходных дорожек, не превышающие 5% в продольном направлении и 2% в поперечном.На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м.предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м.На основных путях движения людей предусмотрено не менее чем через каждые 100-150м места отдыха, доступные МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для удобства использования территории в вечернее время, проектом предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, дорожек и площадок. Наружное освещение территории предусматривается консольными светодиодными светильниками на металлических опорах. ТУ № ИА-07/0010-24-ип от 26.06.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектным решениям в составе проекта для посетителей и работников предусмотрено 279 м/мест, в т.ч. 28 м/мест для МГН, из которых 12 м/мест расширенных, для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке. Распределение м/мест по проекту предусматривается в подземных паркингах строящихся корпусов, в т.ч. Корпус А – 140 м/мест, Корпус Б – 68 м/мест, Корпус В – 50 м/мест, Корпус Г – 21 м/мест. Транспортировка гостей санатория-профилактория по территории участка осуществляется на специализированном транспорте («шатлах»), что обеспечивает баланс м/мест по объекту строительства»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0010-24-ип
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 312 902,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/030-24/00034
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/270524/91
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Чистый берег
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2366003529
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43/04-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19-05-1/1468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 281				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 50				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 231				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-2.2.1	Нежилое помещение	2	1	76.60	Комната	36.70	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	
2-2.2.2	Нежилое помещение	2	1	57.10	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
3-2.2.3	Нежилое помещение	2	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
4-2.2.4	Нежилое помещение	2	1	62.60	Комната	34.80	2.93
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	7.70	
5-2.2.5	Нежилое помещение	2	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
6-2.2.6	Нежилое помещение	2	1	53.90	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
7-2.2.7	Нежилое помещение	2	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	

					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
8-2.2.8	Нежилое помещение	2	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
9-2.2.9	Нежилое помещение	2	1	53.90	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
10-2.2.10	Нежилое помещение	2	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
11-2.2.11	Нежилое помещение	2	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
12-2.2.12	Нежилое помещение	2	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
13-2.2.13	Нежилое помещение	2	1	64.70	Комната	44.40	2.93
					Санузел	7.00	
					Лоджия	13.30	
14-2.2.14	Нежилое помещение	2	1	55.20	Комната	39.10	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
15-2.2.15	Нежилое помещение	2	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
16-2.2.16	Нежилое помещение	2	1	58.00	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
17-2.2.17	Нежилое помещение	2	1	73.40	Комната	34.80	2.93
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	9.40	
18-2.2.18	Нежилое помещение	2	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
19-2.2.19	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
20-2.2.20	Нежилое помещение	2	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
21-2.2.21	Нежилое помещение	2	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
22-2.2.22	Нежилое помещение	2	1	75.90	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.00	
					Лоджия	6.20	
23-2.2.23	Нежилое помещение	2	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
24-2.2.24	Нежилое помещение	2	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
25-2.2.25	Нежилое помещение	2	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
26-2.2.26	Нежилое помещение	2	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
27-2.2.27	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
28-2.2.28	Нежилое помещение	2	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
29-2.2.29	Нежилое помещение	2	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
30-2.2.30	Нежилое помещение	2	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	3.50	
31-2.2.31	Нежилое помещение	2	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
32-2.2.32	Нежилое помещение	2	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
33-2.2.33	Нежилое помещение	2	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
34-2.3.1	Нежилое помещение	3	1	76.60	Комната	36.70	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	
35-2.3.2	Нежилое помещение	3	1	57.10	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
36-2.3.3	Нежилое помещение	3	1	54.10	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.20	
37-2.3.4	Нежилое помещение	3	1	68.00	Комната	34.80	2.93
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	13.10	
38-2.3.5	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
39-2.3.6	Нежилое помещение	3	1	48.50	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
40-2.3.7	Нежилое помещение	3	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
41-2.3.8	Нежилое помещение	3	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
42-2.3.9	Нежилое помещение	3	1	48.50	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
43-2.3.10	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
44-2.3.11	Нежилое помещение	3	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
45-2.3.12	Нежилое помещение	3	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
46-2.3.13	Нежилое помещение	3	1	58.40	Комната	44.40	2.93
					Санузел	7.00	
					Лоджия	7.00	
47-2.3.14	Нежилое помещение	3	1	55.20	Комната	39.10	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
48-2.3.15	Нежилое помещение	3	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
49-2.3.16	Нежилое помещение	3	1	58.00	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
50-2.3.17	Нежилое помещение	3	1	68.10	Комната	34.80	2.93
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	4.10	
51-2.3.18	Нежилое помещение	3	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
52-2.3.19	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
53-2.3.20	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
54-2.3.21	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
55-2.3.22	Нежилое помещение	3	1	81.20	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.10	
					Лоджия	6.40	
56-2.3.23	Нежилое помещение	3	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
57-2.3.24	Нежилое помещение	3	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
58-2.3.25	Нежилое помещение	3	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
59-2.3.26	Нежилое помещение	3	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
60-2.3.27	Нежилое помещение	3	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
61-2.3.28	Нежилое помещение	3	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
62-2.3.29	Нежилое помещение	3	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
63-2.3.30	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
64-2.3.31	Нежилое помещение	3	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
65-2.3.32	Нежилое помещение	3	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	

					Лоджия	8.10	
66-2.3.33	Нежилое помещение	3	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
67-2.4.1	Нежилое помещение	4	1	76.60	Комната	36.70	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	
68-2.4.2	Нежилое помещение	4	1	57.10	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
69-2.4.3	Нежилое помещение	4	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
70-2.4.4	Нежилое помещение	4	1	62.60	Комната	34.80	2.93
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	7.70	
71-2.4.5	Нежилое помещение	4	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
72-2.4.6	Нежилое помещение	4	1	53.90	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
73-2.4.7	Нежилое помещение	4	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
74-2.4.8	Нежилое помещение	4	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
75-2.4.9	Нежилое помещение	4	1	53.90	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
76-2.4.10	Нежилое помещение	4	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
77-2.4.11	Нежилое помещение	4	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
78-2.4.12	Нежилое помещение	4	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
79-2.4.13	Нежилое помещение	4	1	64.70	Комната	44.40	2.93
					Санузел	7.00	
					Лоджия	13.30	
80-2.4.14	Нежилое помещение	4	1	55.20	Комната	39.10	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
81-2.4.15	Нежилое помещение	4	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
82-2.4.16	Нежилое помещение	4	1	58.00	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
83-2.4.17	Нежилое помещение	4	1	73.40	Комната	34.80	2.93
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	9.40	
84-2.4.18	Нежилое помещение	4	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
85-2.4.19	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
86-2.4.20	Нежилое помещение	4	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
87-2.4.21	Нежилое помещение	4	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
88-2.4.22	Нежилое помещение	4	1	75.90	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.00	
					Лоджия	6.20	
89-2.4.23	Нежилое помещение	4	1	52.80	Комната	24.40	2.93

					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
90-2.4.24	Нежилое помещение	4	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
91-2.4.25	Нежилое помещение	4	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
92-2.4.26	Нежилое помещение	4	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
93-2.4.27	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
94-2.4.28	Нежилое помещение	4	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
95-2.4.29	Нежилое помещение	4	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
96-2.4.30	Нежилое помещение	4	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
97-2.4.31	Нежилое помещение	4	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
98-2.4.32	Нежилое помещение	4	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
99-2.4.33	Нежилое помещение	4	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
100-2.5.1	Нежилое помещение	5	1	76.60	Комната	36.70	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	

101-2.5.2	Нежилое помещение	5	1	57.10	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
102-2.5.3	Нежилое помещение	5	1	54.10	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.20	
103-2.5.4	Нежилое помещение	5	1	68.00	Комната	34.80	2.93
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	13.10	
104-2.5.5	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
105-2.5.6	Нежилое помещение	5	1	48.50	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
106-2.5.7	Нежилое помещение	5	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
107-2.5.8	Нежилое помещение	5	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
108-2.5.9	Нежилое помещение	5	1	48.50	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
109-2.5.10	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
110-2.5.11	Нежилое помещение	5	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
111-2.5.12	Нежилое помещение	5	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
112-2.5.13	Нежилое помещение	5	1	58.40	Комната	44.40	2.93
					Санузел	7.00	

					Лоджия	7.00	
113-2.5.14	Нежилое помещение	5	1	55.20	Комната	39.10	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
114-2.5.15	Нежилое помещение	5	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
115-2.5.16	Нежилое помещение	5	1	58.00	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
116-2.5.17	Нежилое помещение	5	1	68.10	Комната	34.80	2.93
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	4.10	
117-2.5.18	Нежилое помещение	5	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
118-2.5.19	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
119-2.5.20	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
120-2.5.21	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
121-2.5.22	Нежилое помещение	5	1	81.20	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.10	
					Лоджия	6.40	
122-2.5.23	Нежилое помещение	5	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
123-2.5.24	Нежилое помещение	5	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
124-2.5.25	Нежилое помещение	5	1	39.90	Комната	30.00	2.93

					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
125-2.5.26	Нежилое помещение	5	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
126-2.5.27	Нежилое помещение	5	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
127-2.5.28	Нежилое помещение	5	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
128-2.5.29	Нежилое помещение	5	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
129-2.5.30	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
130-2.5.31	Нежилое помещение	5	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
131-2.5.32	Нежилое помещение	5	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
132-2.5.33	Нежилое помещение	5	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
133-2.6.1	Нежилое помещение	6	1	76.60	Комната	36.70	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	
134-2.6.2	Нежилое помещение	6	1	57.10	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
135-2.6.3	Нежилое помещение	6	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	

136-2.6.4	Нежилое помещение	6	1	62.60	Комната	34.80	2.93
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	7.70	
137-2.6.5	Нежилое помещение	6	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
138-2.6.6	Нежилое помещение	6	1	53.90	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
139-2.6.7	Нежилое помещение	6	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
140-2.6.8	Нежилое помещение	6	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
141-2.6.9	Нежилое помещение	6	1	53.90	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
142-2.6.10	Нежилое помещение	6	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
143-2.6.11	Нежилое помещение	6	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
144-2.6.12	Нежилое помещение	6	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
145-2.6.13	Нежилое помещение	6	1	64.70	Комната	44.40	2.93
					Санузел	7.00	
					Лоджия	13.30	
146-2.6.14	Нежилое помещение	6	1	55.20	Комната	39.10	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
147-2.6.15	Нежилое помещение	6	1	48.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	

148-2.6.16	Нежилое помещение	6	1	58.00	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
149-2.6.17	Нежилое помещение	6	1	73.40	Комната	34.80	2.93
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	9.40	
150-2.6.18	Нежилое помещение	6	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
151-2.6.19	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
152-2.6.20	Нежилое помещение	6	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
153-2.6.21	Нежилое помещение	6	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
154-2.6.22	Нежилое помещение	6	1	75.90	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.00	
					Лоджия	6.20	
155-2.6.23	Нежилое помещение	6	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
156-2.6.24	Нежилое помещение	6	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
157-2.6.25	Нежилое помещение	6	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
158-2.6.26	Нежилое помещение	6	1	67.80	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
159-2.6.27	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	24.40	2.93

					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
160-2.6.28	Нежилое помещение	6	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
161-2.6.29	Нежилое помещение	6	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
162-2.6.30	Нежилое помещение	6	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
163-2.6.31	Нежилое помещение	6	1	54.80	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
164-2.6.32	Нежилое помещение	6	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
165-2.6.33	Нежилое помещение	6	1	44.10	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
166-2.7.1	Нежилое помещение	7	1	76.60	Комната	36.70	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	
167-2.7.2	Нежилое помещение	7	1	57.10	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
168-2.7.3	Нежилое помещение	7	1	54.10	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.20	
169-2.7.4	Нежилое помещение	7	1	68.00	Комната	34.80	2.93
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	13.10	
170-2.7.5	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	

171-2.7.6	Нежилое помещение	7	1	48.50	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
172-2.7.7	Нежилое помещение	7	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
173-2.7.8	Нежилое помещение	7	1	52.40	Комната	28.90	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
174-2.7.9	Нежилое помещение	7	1	48.50	Комната	26.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
175-2.7.10	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
176-2.7.11	Нежилое помещение	7	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
177-2.7.12	Нежилое помещение	7	1	49.70	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
178-2.7.13	Нежилое помещение	7	1	58.40	Комната	44.40	2.93
					Санузел	7.00	
					Лоджия	7.00	
179-2.7.14	Нежилое помещение	7	1	55.20	Комната	39.10	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
180-2.7.15	Нежилое помещение	7	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
181-2.7.16	Нежилое помещение	7	1	58.00	Комната	34.10	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
182-2.7.17	Нежилое помещение	7	1	68.10	Комната	34.80	2.93
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	

					Лоджия	4.10	
183-2.7.18	Нежилое помещение	7	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
184-2.7.19	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
185-2.7.20	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
186-2.7.21	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
187-2.7.22	Нежилое помещение	7	1	81.20	Комната	46.10	2.93
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	8.10	
					Лоджия	6.40	
188-2.7.23	Нежилое помещение	7	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
189-2.7.24	Нежилое помещение	7	1	79.10	Комната	42.70	2.93
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
190-2.7.25	Нежилое помещение	7	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
191-2.7.26	Нежилое помещение	7	1	63.70	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	8.60	
192-2.7.27	Нежилое помещение	7	1	47.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
193-2.7.28	Нежилое помещение	7	1	54.00	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
194-2.7.29	Нежилое помещение	7	1	54.30	Комната	27.30	2.93

					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
195-2.7.30	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
196-2.7.31	Нежилое помещение	7	1	49.40	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
197-2.7.32	Нежилое помещение	7	1	52.90	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
198-2.7.33	Нежилое помещение	7	1	49.20	Комната	35.70	2.93
					Санузел	5.40	
					Лоджия	8.10	
199-2.8.1	Нежилое помещение	8	1	76.60	Комната	36.70	3.60
					Комната	19.80	
					Санузел	4.90	
					Лоджия	15.20	
200-2.8.2	Нежилое помещение	8	1	57.10	Комната	34.10	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	4.10	
201-2.8.3	Нежилое помещение	8	1	48.90	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
202-2.8.4	Нежилое помещение	8	1	62.60	Комната	34.80	3.60
					Комната	12.60	
					Санузел	7.50	
					Лоджия	7.70	
203-2.8.5	Нежилое помещение	8	1	54.30	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
204-2.8.6	Нежилое помещение	8	1	53.90	Комната	26.10	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
205-2.8.7	Нежилое помещение	8	1	52.40	Комната	28.90	3.60
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	

206-2.7.8	Нежилое помещение	8	1	52.40	Комната	28.90	3.60
					Комната	13.20	
					Санузел	6.80	
					Лоджия	3.50	
207-2.8.9	Нежилое помещение	8	1	53.90	Комната	26.10	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
208-2.8.10	Нежилое помещение	8	1	54.30	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
209-2.8.11	Нежилое помещение	8	1	48.90	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
210-2.8.12	Нежилое помещение	8	1	49.70	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
211-2.8.13	Нежилое помещение	8	1	64.70	Комната	44.40	3.60
					Санузел	7.00	
					Лоджия	13.30	
212-2.8.14	Нежилое помещение	8	1	55.20	Комната	39.10	3.60
					Санузел	8.00	
					Лоджия	8.10	
213-2.8.15	Нежилое помещение	8	1	48.90	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
214-2.8.16	Нежилое помещение	8	1	58.00	Комната	34.10	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	5.00	
215-2.8.17	Нежилое помещение	8	1	73.40	Комната	34.80	3.60
					Комната	19.60	
					Санузел	4.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	9.40	
216-2.8.18	Нежилое помещение	8	1	44.10	Комната	35.70	3.60
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
217-2.8.19	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	

218-2.8.20	Нежилое помещение	8	1	54.80	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
219-2.8.21	Нежилое помещение	8	1	49.40	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
220-2.8.22	Нежилое помещение	8	1	75.90	Комната	46.10	3.60
					Комната	13.20	
					Санузел	7.40	
					Лоджия	3.00	
					Лоджия	6.20	
221-2.8.23	Нежилое помещение	8	1	52.80	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
222-2.8.24	Нежилое помещение	8	1	79.10	Комната	42.70	3.60
					Комната	16.40	
					Санузел	6.50	
					Лоджия	13.50	
223-2.8.25	Нежилое помещение	8	1	41.50	Комната	30.00	3.60
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
224-2.8.26	Нежилое помещение	8	1	67.80	Комната	31.10	3.60
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.70	
225-2.8.27	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
226-2.8.28	Нежилое помещение	8	1	54.00	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
227-2.8.29	Нежилое помещение	8	1	49.20	Комната	27.30	3.60
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
228-2.8.30	Нежилое помещение	8	1	49.40	Комната	25.50	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.50	
229-2.8.31	Нежилое помещение	8	1	54.80	Комната	25.50	3.60

					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.90	
230-2.8.32	Нежилое помещение	8	1	52.90	Комната	24.40	3.60
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.10	
231-2.8.33	Нежилое помещение	8	1	44.10	Комната	35.70	3.60
					Санузел	5.40	
					Лоджия	3.00	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	3.10
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	3.10
4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.10

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка ЛК1	Этаж -1	Общественное	20.20
2	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	5.10
3	Лифтовой холл	Этаж -1	Общественное	17.90
4	Лестничная клетка ЛК2	Этаж -1	Общественное	16.90
5	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	494.60
6	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	476.85
7	Лифтовой холл	Этаж -1	Общественное	3.80
8	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	6.70
9	Помещение разгрузки	Этаж -1	Общественное	53.20
10	ПУИ	Этаж -1	Общественное	5.70
11	Помещение временного хранения мусора	Этаж -1	Общественное	12.00
12	Помещение ВНС и АУПТ	Этаж -1	Техническое	52.10
13	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	24.70
14	Венткамера	Этаж -1	Техническое	13.60
15	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	1293.40
16	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Н2)	1 этаж	Общественное	19.40
17	Вестибюль	1 этаж	Общественное	12.30
18	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	24.20
19	Вестибюль	1 этаж	Общественное	98.60
20	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Н2)	1 этаж	Общественное	16.20
21	Вестибюль	1 этаж	Общественное	14.40
22	Коридор	1 этаж	Общественное	108.10
23	Коридор	1 этаж	Общественное	36.90
24	Коридор	1 этаж	Общественное	19.50
25	Универсальный магазин курортных товаров и сувениров	1 этаж	Общественное	301.00
26	ПУИ	1 этаж	Общественное	7.60
27	Туалет	1 этаж	Общественное	3.10
28	Камера временного хранения	1 этаж	Общественное	5.00
29	Лифтовой холл сервисного лифта	1 этаж	Общественное	7.70
30	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.00
31	Холл/загрузочная	1 этаж	Общественное	9.70
32	Гардероб персонала с местом для приема пищи	1 этаж	Общественное	9.20
33	ПУИ	1 этаж	Общественное	2.20
34	Туалет	1 этаж	Общественное	2.10
35	Душевая	1 этаж	Общественное	2.10
36	Кроссовая	1 этаж	Техническое	8.00

37	Пост охраны/пожарный пост	1 этаж	Техническое	18.50
38	Кладовая медицинских отходов	1 этаж	Общественное	9.20
39	Кабинет врача-психолога	1 этаж	Общественное	52.80
40	ПУИ	1 этаж	Общественное	5.40
41	Кабинет врача-эндокринолога	1 этаж	Общественное	49.20
42	Кабинет врача-пульмонолога	1 этаж	Общественное	43.80
43	Комната отдыха персонала с зоной отдыха према пищи	1 этаж	Общественное	15.60
44	Кабинет врача-кардиолога	1 этаж	Общественное	49.10
45	Кладовая мед. аппаратуры	1 этаж	Общественное	8.10
46	Кабинет врача-УЗИ	1 этаж	Общественное	43.90
47	Комната ожидания	1 этаж	Общественное	6.10
48	Кабинет врача-невролога	1 этаж	Общественное	48.00
49	Комната ожидания	1 этаж	Общественное	7.60
50	Кабинет врача-аллерголога	1 этаж	Общественное	31.80
51	Процедурная	1 этаж	Общественное	12.50
52	Помещение для приготовления аллергенов	1 этаж	Общественное	6.80
53	Кабинет врача-травматолога	1 этаж	Общественное	45.10
54	Комната ожидания	1 этаж	Общественное	7.50
55	Кабинет дежурного врача	1 этаж	Общественное	49.60
56	Туалет	1 этаж	Общественное	6.90
57	Санитарная комната	1 этаж	Общественное	5.40
58	Гардероб персонала	1 этаж	Общественное	14.70
59	Гардероб персонала	1 этаж	Общественное	19.40
60	Туалет с душевой	1 этаж	Общественное	6.30
61	Коридор	1 этаж	Общественное	7.80
62	Стоматологический кабинет	1 этаж	Общественное	67.30
63	Подсобное помещение	1 этаж	Общественное	6.40
64	Стоматологический кабинет	1 этаж	Общественное	41.30
65	Стерилизационная	1 этаж	Общественное	7.20
66	Стоматологический кабинет	1 этаж	Общественное	51.80
67	Кабинет зав. отделением	1 этаж	Общественное	44.00
68	Туалет с душевой	1 этаж	Общественное	6.30
69	Вестибюль с регистратурой	1 этаж	Общественное	41.50
70	Туалет	1 этаж	Общественное	4.20
71	Гардероб	1 этаж	Общественное	3.00
72	Изолятор	1 этаж	Общественное	49.70
73	Туалет с душевой	1 этаж	Общественное	6.90
74	Фито-бар	1 этаж	Общественное	15.80
75	Кабинет функциональной диагностики	1 этаж	Общественное	45.10
76	Кабинет врача-диетолога	1 этаж	Общественное	45.30
77	Помещение для приема проб мочи	1 этаж	Общественное	13.50
78	Кабинет врача-терапевта	1 этаж	Общественное	48.00
79	Процедурный кабинет и взятие проб крови	1 этаж	Общественное	44.00

80	Кабинет врача-офтальмолога	1 этаж	Общественное	48.70
81	Темная комната	1 этаж	Общественное	8.10
82	Кабинет врача-гинеколога	1 этаж	Общественное	30.90
83	Смотровая	1 этаж	Общественное	12.50
84	Стерилизационная	1 этаж	Общественное	6.50
85	Кабинет врача-уролога	1 этаж	Общественное	36.80
86	Смотровая	1 этаж	Общественное	12.30
87	Туалет МГН	1 этаж	Общественное	6.80
88	Кабинет врача-отоларинголога	1 этаж	Общественное	37.00
89	Туалет МГН	1 этаж	Общественное	7.70
90	Кабинет врача-психотерапевта	1 этаж	Общественное	37.00
91	Туалет МГН	1 этаж	Общественное	7.50
92	Коридор	2 этаж	Общественное	109.60
93	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	24.00
94	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	2 этаж	Общественное	20.20
95	Коридор	2 этаж	Общественное	85.10
96	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	2 этаж	Общественное	17.00
97	Коридор	2 этаж	Общественное	10.70
98	ПУИ	2 этаж	Общественное	4.00
99	Туалет	2 этаж	Общественное	4.00
100	Бельевая	2 этаж	Общественное	8.60
101	Кроссовая	2 этаж	Техническое	3.40
102	Коридор	3 этаж	Общественное	109.60
103	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	24.00
104	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	3 этаж	Общественное	20.20
105	Коридор	3 этаж	Общественное	85.10
106	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	3 этаж	Общественное	17.00
107	Коридор	3 этаж	Общественное	10.70
108	ПУИ	3 этаж	Общественное	4.00
109	Туалет	3 этаж	Общественное	4.00
110	Бельевая	3 этаж	Общественное	8.60
111	Кроссовая	3 этаж	Техническое	3.40
112	Коридор	4 этаж	Общественное	109.60
113	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	24.00
114	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	4 этаж	Общественное	20.20
115	Коридор	4 этаж	Общественное	85.10
116	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	4 этаж	Общественное	17.00
117	Коридор	4 этаж	Общественное	10.70
118	ПУИ	4 этаж	Общественное	4.00
119	Туалет	4 этаж	Общественное	4.00
120	Бельевая	4 этаж	Общественное	8.60
121	Кроссовая	4 этаж	Техническое	3.40
122	Коридор	5 этаж	Общественное	109.60
123	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	24.00
124	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	5 этаж	Общественное	20.20
125	Коридор	5 этаж	Общественное	85.10

126	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	5 этаж	Общественное	17.00
127	Коридор	5 этаж	Общественное	10.70
128	ПУИ	5 этаж	Общественное	4.00
129	Туалет	5 этаж	Общественное	4.00
130	Бельевая	5 этаж	Общественное	8.60
131	Кроссовая	5 этаж	Техническое	3.40
132	Коридор	6 этаж	Общественное	109.60
133	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	24.00
134	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	6 этаж	Общественное	20.20
135	Коридор	6 этаж	Общественное	85.10
136	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	6 этаж	Общественное	17.00
137	Коридор	6 этаж	Общественное	10.70
138	ПУИ	6 этаж	Общественное	4.00
139	Туалет	6 этаж	Общественное	4.00
140	Бельевая	6 этаж	Общественное	8.60
141	Кроссовая	6 этаж	Техническое	3.40
142	Коридор	7 этаж	Общественное	109.60
143	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	24.00
144	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	7 этаж	Общественное	20.20
145	Коридор	7 этаж	Общественное	85.10
146	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	7 этаж	Общественное	17.00
147	Коридор	7 этаж	Общественное	10.70
148	ПУИ	7 этаж	Общественное	4.00
149	Туалет	7 этаж	Общественное	4.00
150	Бельевая	7 этаж	Общественное	8.60
151	Кроссовая	7 этаж	Техническое	3.40
152	Коридор	8 этаж	Общественное	109.60
153	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	24.00
154	Лестничная клетка ЛК1 (тип Н2)	8 этаж	Общественное	20.20
155	Коридор	8 этаж	Общественное	85.10
156	Лестничная клетка ЛК2 (тип Н2)	8 этаж	Общественное	17.00
157	Коридор	8 этаж	Общественное	10.70
158	ПУИ	8 этаж	Общественное	4.00
159	Туалет	8 этаж	Общественное	4.00
160	Бельевая	8 этаж	Общественное	8.60
161	Кроссовая	8 этаж	Техническое	3.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус В	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Корпус В	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Корпус В	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт

4	Корпус В	Лифт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
5	Этаж -1	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Этаж -1	Водоподготовка и АУПТ	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
7	Этаж -1	Вентиляционная камера	Вентиляция
8	Этаж -1	ИТП	Теплоснабжение
9	Надземная часть	Кроссовая	Хранение и обработка данных
10	Надземная и подземный части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
11	Надземная и подземный части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	Надземная и подземный части	Система отопления	Теплоснабжение
13	Надземная и подземный части	Система водоотведения	Водоотведение
14	Надземная и подземный части	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение
15	Надземная и подземный части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
16	Надземная и подземный части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
17	Надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование
18	Надземная и подземный части	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная сигнализация
19	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
20	Надземная и подземный части	Система охранного видеонаблюдения	Видеонаблюдение
21	Подземная часть (парковка)	Система контроля загазованности	Контроль загазованности
22	Надземная и подземный части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
23	Надземная часть, внутриплощадочные сети водопровода.	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 246 396 843,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 408 478 511,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 217 956 177,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 190 522 334,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2032
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 36,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 140 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 014 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предполагаются к передаче участникам долевого строительства номера со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Комната, коридор: -стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети: электричество – этажный щит с электросчетчиком и защитной аппаратурой, внутренняя разводка по помещению с установкой оконечных устройств, отопление – этажный коллекторный распределительный узел с теплосчетчиком и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой отопительных приборов, вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, кондиционирование – централизованное с жидкостным теплоносителем по системе «чиллер-фанкойл», этажный коллекторный распределительный узел с запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой фанкойлов-окна/витражи – из алюминиевых профилей согласно проекту. Санузел: -стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети: вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, водоснабжение – этажный коллекторный распределительный узел с водосчетчиками и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой водоразборной арматуры, канализация – стояки с горизонтальной разводкой и санитарными приборами. Лоджия/балкон: -стены – монолитный железобетон/кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, ограждения – стеклянные на металлическом каркасе. Межкомнатные/входные двери: -деревянные с декоративным покрытием согласно проекту. Меблировка и оснащение в соответствии с проектом. Отделка мест общего пользования в соответствии с проектом. Теплоснабжение проектируемых зданий и сооружений предусматривается осуществить от собственной газовой котельной АО "СЗ" Санаторий "Белые Ночи". Газоснабжение котельной осуществляется по договору поставки газа № 25-2-00034/23 от 25.11.2022г. Возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.
---------------------------------------	---------------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сочистройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320145841
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2367023060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-041349-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-052996-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГРАНТ СТРОЙ СОЧИ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2366030963
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8562-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900011625
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2047
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.01.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0125001:1541
	12.3.2	Площадь земельного участка: 96 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На въезде на территорию объекта проектом предусмотрена бетонированная площадка для расположения контейнеров накопления твердых коммунальных отходов. Всего предусмотрено 7 контейнеров

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Часть земельного участка объекта относится к ООПТ (особо охраняемой природной территорией) местного значения это 3.98 га-"Субтропический сад Кубани", т.к.на территории произрастает дендрологическая коллекция растений в открытом грунте (далее ботанический сад).Дата основания ботанического сада 1977 год, многие растения были привезены из экспедиций в другие страны и являются уникальной коллекцией.На данный момент на территории объекта произрастает 2786 видов и форм растений преимущественно из субтропиков Евразии, Северной и Южной Америки, Австралии и Африки, выращиваемые в открытом грунте.В России эти субтропические растения в открытом грунте можно вырастить только на территории Сочи, именно поэтому именно здесь и были организованы ботанические сады.Помимо высаженных растений, в коллекции питомника насчитывается 195 видов и форм, которых нет в открытом грунте.Также на территории сада есть уникальные виды растений, которых нет в России больше нигде-ни в открытом грунте, ни в оранжереях; многие из таких растений в единственном экземпляре.Данный ботанический сад является базой для обмена научным опытом, сюда многократно приезжали ученые из Лондона, Сиднея, Пекина.Последняя научная конференция была проведена в 2017 г.Установлен запрет на любую вырубку зеленых насаждений на данной территории.На территории застройки предусмотрены мероприятия по озеленению-газоны, цветники, кустарниковые и древесные насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Приспособления территории включает в себя организацию путей движения, зоны благоустройства с местами отдыха, расстановку малых архитектурных форм по обеспечению требований доступности для инвалидов.Предусмотрена подсветка входных групп, лестничных клеток и пандусов в темное время суток.Ширина пешеходной части МГН составляет не менее 2 метров и предусматривает разезд инвалидов на креслах-колясках.Участок санатория-профилактория, в местах, предусмотренных для перемещения МГН имеет нормативные уклоны проездов и пешеходных дорожек, не превышающие 5% в продольном направлении и 2% в поперечном.На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м.предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м.На основных путях движения людей предусмотрено не менее чем через каждые 100-150м места отдыха, доступные МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для удобства использования территории в вечернее время, проектом предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, дорожек и площадок. Наружное освещение территории предусматривается консольными светодиодными светильниками на металлических опорах. ТУ № ИА-07/0010-24-ип от 26.06.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектным решениям в составе проекта для посетителей и работников предусмотрено 279 м/мест, в т.ч. 28 м/мест для МГН, из которых 12 м/мест расширенных, для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке. Распределение м/мест по проекту предусматривается в подземных паркингах строящихся корпусов, в т.ч. Корпус А – 140 м/мест, Корпус Б – 68 м/мест, Корпус В – 50 м/мест, Корпус Г – 21 м/мест. Транспортировка гостей санатория-профилактория по территории участка осуществляется на специализированном транспорте («шатлах»), что обеспечивает баланс м/мест по объекту строительства»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-07/0010-24-ип
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 312 902,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/030-24/00034
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/270524/91
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Чистый берег
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2366003529
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43/04-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19-05-1/1468
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 99				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 21				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 78				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-2.-2.1	Нежилое помещение	-2	1	70.40	Комната	38.40	3.38
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
2-2.-2.2	Нежилое помещение	-2	1	70.40	Комната	38.40	3.38
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
3-2.-2.3	Нежилое помещение	-2	1	70.40	Комната	38.40	3.38
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
4-2.-2.4	Нежилое помещение	-2	1	70.40	Комната	38.40	3.38
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
5-2.-2.5	Нежилое помещение	-2	1	70.40	Комната	38.40	3.38
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
6-2.-2.6	Нежилое помещение	-2	1	101.70	Коридор	11.30	3.38
					Комната	39.00	
					Комната	11.90	
					Комната	17.00	
					Санузел	7.40	
					Санузел	5.10	

					Постирочная	3.30	
					Лоджия	6.70	
7-2.-1.1	Нежилое помещение	-1	1	70.40	Комната	38.40	3.68
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
8-2.-1.2	Нежилое помещение	-1	1	70.40	Комната	38.40	3.68
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
9-2.-1.3	Нежилое помещение	-1	1	70.40	Комната	38.40	3.68
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
10-2.-1.4	Нежилое помещение	-1	1	70.40	Комната	38.40	3.68
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
11-2.-1.5	Нежилое помещение	-1	1	70.40	Комната	38.40	3.68
					Комната	13.40	
					Санузел	7.20	
					Лоджия	11.40	
12-2.-1.6	Нежилое помещение	-1	1	107.20	Коридор	11.90	3.68
					Комната	41.80	
					Комната	13.40	
					Комната	21.00	
					Санузел	7.60	
					Санузел	4.00	
					Постирочная	2.50	
					Лоджия	5.00	
13-2.-1.7	Нежилое помещение	-1	1	27.40	Комната	21.20	3.68
					Санузел	6.20	
14-2.2.1	Нежилое помещение	2	1	84.80	Комната	41.00	2.93
					Комната	20.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	16.40	
15-2.2.2	Нежилое помещение	2	1	54.70	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
16-2.2.3	Нежилое помещение	2	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
17-2.2.4	Нежилое помещение	2	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
18-2.2.5	Нежилое помещение	2	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
19-2.2.6	Нежилое помещение	2	1	53.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
20-2.2.7	Нежилое помещение	2	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
21-2.2.8	Нежилое помещение	2	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
22-2.2.9	Нежилое помещение	2	1	70.90	Комната	30.50	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	13.50	
23-2.2.10	Нежилое помещение	2	1	45.00	Комната	35.00	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	2.00	
24-2.2.11	Нежилое помещение	2	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
25-2.2.12	Нежилое помещение	2	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
26-2.2.13	Нежилое помещение	2	1	76.90	Комната	40.00	2.93
					Комната	19.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	12.30	
27-2.3.1	Нежилое помещение	3	1	84.60	Комната	41.00	2.93
					Комната	20.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	16.20	
28-2.3.2	Нежилое помещение	3	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
29-2.3.3	Нежилое помещение	3	1	49.30	Комната	25.50	2.93

					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
30-2.3.4	Нежилое помещение	3	1	54.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
31-2.3.5	Нежилое помещение	3	1	53.00	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.20	
32-2.3.6	Нежилое помещение	3	1	53.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
33-2.3.7	Нежилое помещение	3	1	72.90	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	17.80	
34-2.3.8	Нежилое помещение	3	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
35-2.3.9	Нежилое помещение	3	1	76.10	Комната	30.50	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	18.70	
36-2.3.10	Нежилое помещение	3	1	45.00	Комната	35.00	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	2.00	
37-2.3.11	Нежилое помещение	3	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
38-2.3.12	Нежилое помещение	3	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
39-2.3.13	Нежилое помещение	3	1	72.10	Комната	40.00	2.93
					Комната	19.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	7.50	
40-2.4.1	Нежилое помещение	4	1	84.80	Комната	41.00	2.93
					Комната	20.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	16.40	

41-2.4.2	Нежилое помещение	4	1	54.70	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
42-2.4.3	Нежилое помещение	4	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
43-2.4.4	Нежилое помещение	4	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
44-2.4.5	Нежилое помещение	4	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
45-2.4.6	Нежилое помещение	4	1	53.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
46-2.4.7	Нежилое помещение	4	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
47-2.4.8	Нежилое помещение	4	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
48-2.4.9	Нежилое помещение	4	1	70.90	Комната	30.50	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	13.50	
49-2.4.10	Нежилое помещение	4	1	45.00	Комната	35.00	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	2.00	
50-2.4.11	Нежилое помещение	4	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
51-2.4.12	Нежилое помещение	4	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
52-2.4.13	Нежилое помещение	4	1	76.90	Комната	40.00	2.93
					Комната	19.00	
					Санузел	5.60	

					Лоджия	12.30	
53-2.5.1	Нежилое помещение	5	1	84.60	Комната	41.00	2.93
					Комната	20.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	16.20	
54-2.5.2	Нежилое помещение	5	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
55-2.5.3	Нежилое помещение	5	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
56-2.5.4	Нежилое помещение	5	1	54.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
57-2.5.5	Нежилое помещение	5	1	53.00	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.20	
58-2.5.6	Нежилое помещение	5	1	53.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
59-2.5.7	Нежилое помещение	5	1	72.90	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	17.80	
60-2.5.8	Нежилое помещение	5	1	39.90	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	3.00	
61-2.5.9	Нежилое помещение	5	1	76.10	Комната	30.50	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	18.70	
62-2.5.10	Нежилое помещение	5	1	45.00	Комната	35.00	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	2.00	
63-2.5.11	Нежилое помещение	5	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
64-2.5.12	Нежилое помещение	5	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	

					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
65-2.5.13	Нежилое помещение	5	1	72.10	Комната	40.00	2.93
					Комната	19.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	7.50	
66-2.6.1	Нежилое помещение	6	1	84.80	Комната	41.00	2.93
					Комната	20.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	16.40	
67-2.6.2	Нежилое помещение	6	1	54.70	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.80	
68-2.6.3	Нежилое помещение	6	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
69-2.6.4	Нежилое помещение	6	1	49.20	Комната	27.30	2.93
					Комната	12.20	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.00	
70-2.6.5	Нежилое помещение	6	1	52.80	Комната	24.40	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
71-2.6.6	Нежилое помещение	6	1	53.90	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	8.00	
72-2.6.7	Нежилое помещение	6	1	68.00	Комната	31.10	2.93
					Комната	15.00	
					Санузел	7.20	
					Гардероб	1.80	
					Лоджия	12.90	
73-2.6.8	Нежилое помещение	6	1	41.50	Комната	30.00	2.93
					Санузел	6.90	
					Лоджия	4.60	
74-2.6.9	Нежилое помещение	6	1	70.90	Комната	30.50	2.93
					Комната	19.80	
					Санузел	7.10	
					Лоджия	13.50	
75-2.6.10	Нежилое помещение	6	1	45.00	Комната	35.00	2.93
					Санузел	8.00	
					Лоджия	2.00	
76-2.6.11	Нежилое помещение	6	1	49.30	Комната	25.50	2.93

					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
77-2.6.12	Нежилое помещение	6	1	49.30	Комната	25.50	2.93
					Комната	13.70	
					Санузел	6.70	
					Лоджия	3.40	
78-2.6.13	Нежилое помещение	6	1	76.90	Комната	40.00	2.93
					Комната	19.00	
					Санузел	5.60	
					Лоджия	12.30	
1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.83
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.83
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Этаж -2	Общественное	53.60
2	Коридор	Этаж -2	Общественное	52.50
3	Коридор	Этаж -2	Общественное	5.50
4	Туалет	Этаж -2	Общественное	2.60
5	ПУИ	Этаж -2	Общественное	3.20
6	Коридор	Этаж -1	Общественное	52.50
7	Вестибюль	Этаж -1	Общественное	34.30
8	Коридор	Этаж -1	Общественное	3.80
9	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	9.40
10	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	7.80
11	Лифтовый холл	Этаж -1	Общественное	15.70
12	Лестничная клетка Л1.1 (Тип Л1)	Этаж -1	Общественное	15.70
13	Помещение общего назначения	Этаж -1	Общественное	368.05
14	ПУИ	Этаж -1	Общественное	9.50
15	Кладовая	Этаж -1	Общественное	8.00
16	Венткамера	Этаж -1	Техническое	16.00
17	Помещение ИТП, ВНС, АУПТ	Этаж -1	Техническое	16.00
18	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	20.00
19	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	585.00
20	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Л1)	1 этаж	Общественное	12.20
21	Лестничная клетка ЛК1.1 (Тип Л1)	1 этаж	Общественное	8.00
22	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Л1)	1 этаж	Общественное	18.30
23	Вестибюль	1 этаж	Общественное	51.40
24	Пост охраны/пожарный пост	1 этаж	Общественное	15.40
25	Туалет	1 этаж	Общественное	2.10
26	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	5.00
27	Камера отходов	1 этаж	Общественное	5.00
28	Кабинет иглорефлексотерапии	1 этаж	Общественное	21.40
29	Кабинет зав. физиотерапевтическим отделением	1 этаж	Общественное	21.60
30	Комната персонала с зоной приема пищи	1 этаж	Общественное	8.90
31	Кабинет ингаляционной терапии	1 этаж	Общественное	40.50
32	Стерилизационная	1 этаж	Общественное	6.70
33	Кабинет магнитотерапии	1 этаж	Общественное	40.50
34	Туалет	1 этаж	Общественное	3.00
35	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.20
36	Кабинет физиотерапевта	1 этаж	Общественное	18.70
37	Кабинет электротерапии	1 этаж	Общественное	26.50

38	Кабинет старшей медсестры	1 этаж	Общественное	32.00
39	Подсобное помещение (кухня)	1 этаж	Общественное	8.10
40	Кабинет лазерной терапии	1 этаж	Общественное	48.40
41	Санитарная комната	1 этаж	Общественное	6.50
42	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.70
43	Санузел	1 этаж	Общественное	5.00
44	Гардероб персонала	1 этаж	Общественное	19.10
45	Гардероб персонала	1 этаж	Общественное	10.70
46	Кабинет гипербарической оксигенации	1 этаж	Общественное	40.00
47	Вестибюль с регистратурой	1 этаж	Общественное	40.00
48	Гардероб верхней одежды для посетителей	1 этаж	Общественное	10.00
49	Коридор	1 этаж	Общественное	81.30
50	Туалет	1 этаж	Общественное	4.80
51	Кабинет теплолечения	1 этаж	Общественное	21.00
52	Подсобное помещение	1 этаж	Общественное	7.60
53	Кабинет ультразвуковой и высокочастотной терапии	1 этаж	Общественное	41.00
54	Кладовая	1 этаж	Общественное	5.60
55	Кровля эксплуатируемая	1 этаж	Общественное	813.40
56	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Л1)	2 этаж	Общественное	16.30
57	Коридор	2 этаж	Общественное	78.30
58	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Л1)	2 этаж	Общественное	18.40
59	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	21.00
60	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	12.00
61	ПУИ	2 этаж	Общественное	3.30
62	Туалет	2 этаж	Общественное	1.90
63	Бельевая	2 этаж	Общественное	4.00
64	Кроссовая	2 этаж	Техническое	6.00
65	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Л1)	3 этаж	Общественное	16.30
66	Коридор	3 этаж	Общественное	78.30
67	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Л1)	3 этаж	Общественное	18.40
68	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	21.00
69	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	12.00
70	ПУИ	3 этаж	Общественное	3.30
71	Туалет	3 этаж	Общественное	1.90
72	Бельевая	3 этаж	Общественное	4.00
73	Кроссовая	3 этаж	Техническое	6.00
74	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Л1)	4 этаж	Общественное	16.30
75	Коридор	4 этаж	Общественное	78.30
76	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Л1)	4 этаж	Общественное	18.40
77	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	21.00
78	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	12.00
79	ПУИ	4 этаж	Общественное	3.30
80	Туалет	4 этаж	Общественное	1.90
81	Бельевая	4 этаж	Общественное	4.00

82	Кроссовая	4 этаж	Техническое	6.00
83	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Л1)	5 этаж	Общественное	16.30
84	Коридор	5 этаж	Общественное	78.30
85	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Л1)	5 этаж	Общественное	18.40
86	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	21.00
87	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	12.00
88	ПУИ	5 этаж	Общественное	3.30
89	Туалет	5 этаж	Общественное	1.90
90	Бельевая	5 этаж	Общественное	4.00
91	Кроссовая	5 этаж	Техническое	6.00
92	Лестничная клетка ЛК1 (Тип Л1)	6 этаж	Общественное	16.30
93	Коридор	6 этаж	Общественное	78.30
94	Лестничная клетка ЛК2 (Тип Л1)	6 этаж	Общественное	18.40
95	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	21.00
96	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	12.00
97	ПУИ	5 этаж	Общественное	3.30
98	Туалет	5 этаж	Общественное	1.90
99	Бельевая	5 этаж	Общественное	4.00
100	Кроссовая	5 этаж	Техническое	6.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус Г	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Корпус Г	Лифт, грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Корпус Г	Лифт, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
4	Этаж -1	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Этаж -1	Водоподготовка и АУПТ	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
6	Этаж -1	Вентиляционная камера	Вентиляция
7	Этаж -1	ИТП	Теплоснабжение
8	Надземная часть	Кроссовая	Хранение и обработка данных
9	Надземная и подземный части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение, внутреннее пожаротушение
10	Надземная и подземный части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	Надземная и подземный части	Система отопления	Теплоснабжение
12	Надземная и подземный части	Система водоотведения	Водоотведение
13	Надземная и подземный части	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение
14	Надземная и подземный части	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
15	Надземная и подземный части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция

16	Надземная и подземный части	Система кондиционирования	Кондиционирование
17	Надземная и подземный части	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей	Пожарная сигнализация
18	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
19	Надземная и подземный части	Система охранного видеонаблюдения	Видеонаблюдение
20	Подземная часть (парковка)	Система контроля загазованности	Контроль загазованности
21	Надземная и подземный части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
22	Надземная часть, внутриплощадочные сети водопровода.	Противопожарные гидранты	Наружное пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 686 155 394,25 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 298 940 734,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 514 924 267,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 784 016 467,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2032
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 27,4 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 440 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 014 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предполагаются к передаче участникам долевого строительства номера со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Комната, коридор: -стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети: электричество – этажный щит с электросчетчиком и защитной аппаратурой, внутренняя разводка по помещению с установкой оконечных устройств, отопление – этажный коллекторный распределительный узел с теплосчетчиком и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой отопительных приборов, вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, кондиционирование – централизованное с жидкостным теплоносителем по системе «чиллер-фанкойл», этажный коллекторный распределительный узел с запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой фанкойлов-окна/витражи – из алюминиевых профилей согласно проекту. Санузел: -стены/перегородки – монолитный железобетон и кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с подвесным потолком и чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, сети: вентиляция – централизованная с механическим побуждением с распределительными воздуховодами и установкой вентиляционных решеток, водоснабжение – этажный коллекторный распределительный узел с водосчетчиками и запорно-регулирующей арматурой, горизонтальная разводка по помещениям с установкой водоразборной арматуры, канализация – стояки с горизонтальной разводкой и санитарными приборами. Лоджия/балкон: -стены – монолитный железобетон/кладка из газобетонных блоков с оштукатуриванием и чистовой отделкой в соответствии с проектом, потолки – монолитное железобетонное перекрытие с чистовой отделкой в соответствии с проектом, полы – гидроизоляция, стяжка с чистовым покрытием в соответствии с проектом, ограждения – стеклянные на металлическом каркасе. Межкомнатные/входные двери: -деревянные с декоративным покрытием согласно проекту. Меблировка и оснащение в соответствии с проектом. Отделка мест общего пользования в соответствии с проектом. Теплоснабжение проектируемых зданий и сооружений предусматривается осуществить от собственной газовой котельной АО "СЗ" Санаторий "Белые Ночи". Газоснабжение котельной осуществляется по договору поставки газа № 25-2-00034/23 от 25.11.2022г. Возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e901a70061b3c2894181d369ff778002

Владелец: АО "СЗ "САНАТОРИЙ "БЕЛЫЕ НОЧИ",
ГАРИНА НАДЕЖДА ВИКТОРОВНА, СОЧИ Г

Действителен: с 23.09.2025 по 23.12.2026