

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от 27.12.2013 года

на строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по адресу г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ ул. Д. Благоева, 31, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0428016:1015.

1. Абзац 12 (Разрешение на строительство)

дополнить следующим: Разрешение на строительство № RU 23306000-2946-р от 06.09.2013 г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, разрешает строительство, объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара.

Приказ от 26.12.2013 г. № 424 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU 23306000-2946-р от 06.09.2013 г выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Приказ №182 от 03.07.2014 г., о внесении изменений в разрешение на строительство № RU 23306000-2946-р от 06.09.2013 г выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

Приказ №487 от 23.12.2015 г., о внесении изменений в разрешение на строительство от 06.09.2013 г. № RU 23306000-2946-р выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

2. 1. Абзац 15 (Описание строящегося объекта) читать в следующей редакции:

Технико-экономические показатели:

Жилой дом литер «1» - площадь застройки здания 3010,65 кв.м., общая площадь здания 45397,88 кв.м., общая площадь квартир без учета летних помещений 35463,68 кв.м., общая площадь квартир с учетом летних помещений 33678,78 кв.м., жилая площадь квартир 16 528 кв.м., количество квартир: однокомнатных 314 шт., двухкомнатных 224 шт., трехкомнатных 73-всего 611 шт., общая площадь офисных помещений 2543,38 кв.м., расчетная площадь офисных помещений 1792,54 кв.м., площади мест общего пользования (МОП) 7091,06 кв.м., строительный объем здания ниже отм. 0.000-15313,98 куб.м., строительный объем здания выше отм. 0.000(включая технический этаж и шахты лифтов) – 165083,35 куб.м., строительный объем всего здания 180397,33 куб.м., этажность здания (без учета верхнего технического чердака и технического этажа): Блок-секция 1 рядовая-22этажа, Блок –секция 2 торцевая - 14-15эт., Блок-секция 2 торцевая – 15-16эт., Блок-секция 3А угловая – 19эт., Блок-секция 3Б угловая 19эт.

Жилой дом литер «2» - площадь застройки здания 3010,65 кв.м., общая площадь здания 45397,88 кв.м., общая площадь квартир без учета летних помещений 35463,68 кв.м., общая площадь квартир с учетом летних помещений 33678,78 кв.м., жилая площадь квартир 16 528 кв.м., количество квартир: однокомнатных 314 шт., двухкомнатных 224 шт., трехкомнатных 73-всего 611 шт., общая площадь офисных помещений 2543,38 кв.м., расчетная площадь офисных помещений 1792,54 кв.м., площади мест общего пользования (МОП) 7091,06 кв.м., строительный объем здания ниже отм. 0.000-15313,98 куб.м., строительный объем здания выше отм. 0.000(включая технический этаж и шахты лифтов) – 165083,35 куб.м., строительный объем всего здания 180397,33 куб.м., этажность здания (без учета верхнего технического чердака и технического этажа): Блок-секция 1 рядовая-22этажа, Блок –секция 2 торцевая - 14-15эт., Блок-секция 2 торцевая – 15-16эт., Блок-секция 3А угловая – 19эт., Блок-секция 3Б угловая 19эт.

Все остальные пункты Проектной декларации от 27.12.2013 года оставить без изменения. Все изменения, касающиеся Проектной декларации, в дальнейшем будут опубликованы на нашем сайте: www.sskuban.ru, Составлена 24.12.2015г.

Генеральный директор
ООО «СпецСтройКубань»
«24» декабря 2015 года



Мелишев А. И.