

Купить студию за 7 489 840 рублей на улица Искры, 88

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, улица Искры, 88

7 489 840 Р

298 400Р за м<sup>2</sup>



25.10 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10 из 12

Этаж

Продается студия в доме (Литер 7), с балконом, срок сдачи : 1 кв. 2025, общей площадью 25.1 кв.м., на 10 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Жилой комплекс "Летний" расположен в ущелье реки Кудепста. В пешей минутной доступности – детские сады и школы. Удобный выезд к железнодорожному вокзалу и аэропорту. За 15 минут можно доехать до Олимпийского парка. ЖК "Летний" - это комплексная застройка из семи 12-этажных домов, который находится в долине реки Кудепста, с собственной набережной, видом из окон на море и горы, многоуровневым паркингом с эксплуатируемой кровлей, современными детскими и спортивными площадками. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона, единственная в России тисо-самшитовая роща. • 5 минут на машине до моря • 10 минут до центра Сочи • 10 минут до центра Адлера • 15 минут пешком до школы • 5 минут пешком Пятерочка в пешей доступности магазины и точки бытового обслуживания • 10 минут пешком до конного клуба "Верхом по Сочи", где начинаются прогулочные маршруты по достопримечательностям долины реки Кудепста на лошадях или пешком • Варианты оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, ипотека без первоначального взноса, материнский капитал Торопитесь купить квартиру ...

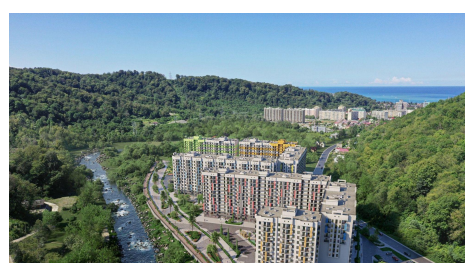
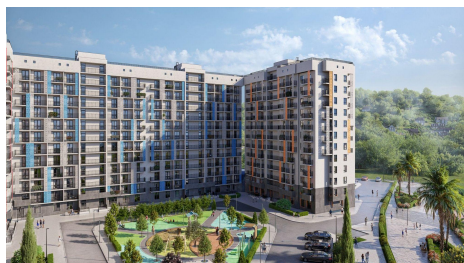
👁 0 с 25.06.2024, обновлен 02.07.2024

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225397055](tel:+79225397055)

## Характеристики

|               |             |              |                |
|---------------|-------------|--------------|----------------|
| Этаж          | 10          | Этажей всего | 12             |
| Студия        | да          | Санузел      | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 16.60 кв. м | Дом сдан     | да             |
| Переуступка   | 1           |              |                |



**ЛЕТНИЙ**

Комнат  
Студия

Общая площадь  
251 м<sup>2</sup>

**AVA**

Вблизи  
заповедника

Собственная  
набережная

Рядом школа,  
детские сады

