

Купить студию за 11 415 600 рублей на улица Искры, 88

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, улица Искры, 88

11 415 600 Р

362 400Р за м<sup>2</sup>



31.50 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 12

Этаж

Продается студия в доме (Литер 5), с балконом, срок сдачи : 1 кв. 2025, общей площадью 31.5 кв.м., на 9 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Жилой комплекс "Летний" расположен в ущелье реки Кудепста. В пешей минутной доступности – детские сады и школы. Удобный выезд к железнодорожному вокзалу и аэропорту. За 15 минут можно доехать до Олимпийского парка. ЖК "Летний" - это комплексная застройка из семи 12-этажных домов, который находится в долине реки Кудепста, с собственной набережной, видом из окон на море и горы, многоуровневым паркингом с эксплуатируемой кровлей, современными детскими и спортивными площадками. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона, единственная в России тисо-самшитовая роща. • 5 минут на машине до моря • 10 минут до центра Сочи • 10 минут до центра Адлера • 15 минут пешком до школы • 5 минут пешком Пятерочка в пешей доступности магазины и точки бытового обслуживания • 10 минут пешком до конного клуба "Верхом по Сочи", где начинаются прогулочные маршруты по достопримечательностям долины реки Кудепста на лошадях или пешком • Варианты оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, ипотека без первоначального взноса, материнский капитал Торопитесь купить квартиру по ...

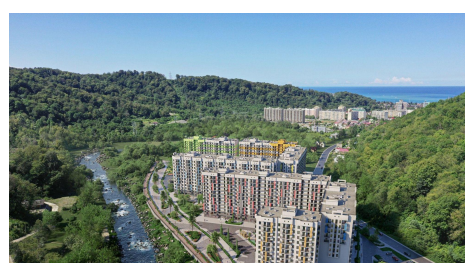
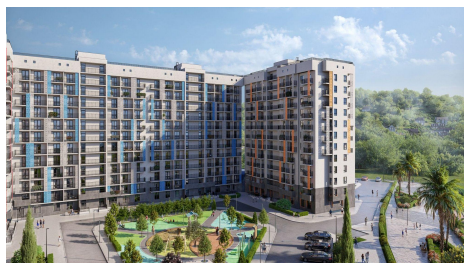
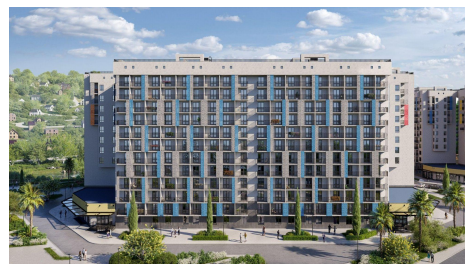
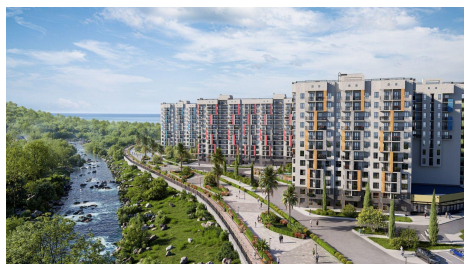
👁 0 с 25.06.2024, обновлен 02.07.2024

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225397055](tel:+79225397055)

## Характеристики

|          |    |              |                |
|----------|----|--------------|----------------|
| Этаж     | 9  | Этажей всего | 12             |
| Студия   | да | Санузел      | раздельный с/у |
| Дом сдан | да | Переуступка  | 1              |



**ЛЕТНИЙ**

Комнат  
Студия

Общая площадь  
**31.5 м²**



**AVA**

- Вблизи заповедника
- Собственная набережная
- Рядом школа, детские сады

