

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на улица Просвещения, 32

Краснодарский край, Сочи, улица Просвещения, 32

20 000 000 Р

298 507Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

Объект №7667. Апартаменты бизнес-класса в апарт-отеле «Горизонт»Премияльное предложение в центре АдлераСтабильная востребованность на аренду 365 дней в году. Летний доход – от 30 000 рублей в сутки. Продажа от раннего инвестора: капитализация на выходе – минимум 50%. Редкое сочетание премиум-локации и доходности.Представляем к продаже апартаменты в новом апарт-отеле бизнес-класса «Горизонт» на первой береговой линии в самом центре Адлера.Преимущества локации:Первая береговая линия - до моря всего 70 метровЦентральный район АдлераПешая доступность до ТРЦ «Мандарин»Близость к Олимпийскому парку и Сириусу (15 минут)Удобный выезд к аэропортуХарактеристики комплекса:Площадь апартаментов: от 23 до 66 м<sup>2</sup>Панорамные виды на море с первых этажейЗакрытая территория с фонтанамиИнфраструктура:SPA-центры и салоны красотыПодземный паркингДетские и спортивные площадкиКафе и магазиныЗоны отдыхаИнвестиционные преимущества:Высокая ликвидность объектаПотенциал для арендного бизнесаДоступная цена - самая низкая в комплексеРазвитая инфраструктура районаПляж с Голубым флагомДополнительные возможности:Рассрочка от застройщикаИпотечное кредитованиеДоверительное управлениеПрофессиональный сервисНе упустите возможность приобрести апартаменты в одном из самых престижных комплексов Адлера! Панорамные виды на ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Алиев Ян](#)

Телефон: [+79654601464](tel:+79654601464)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 12             |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |