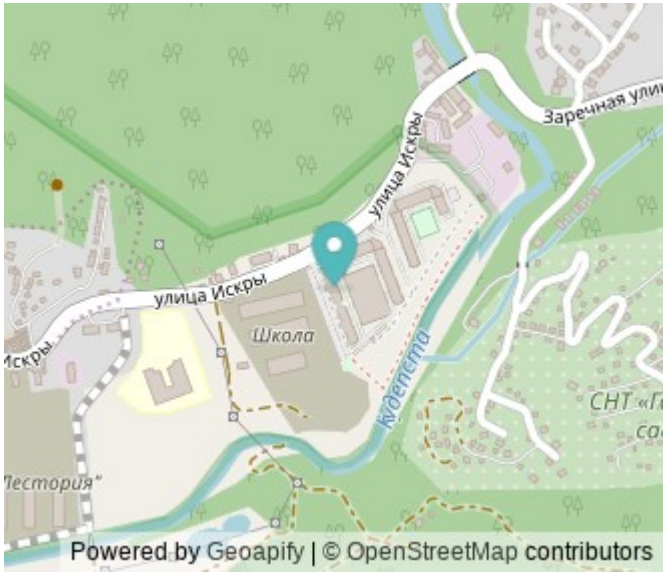
Купить студию за 13 099 800 рублей на улица Искры, 88

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, улица Искры, 88

13 099 800 Р

351 200Р за м^2

37.30 м^2	21.10 м^2	5.50 м^2	11 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



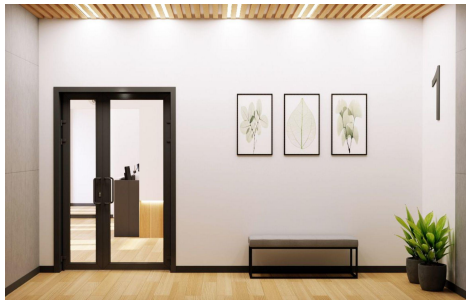
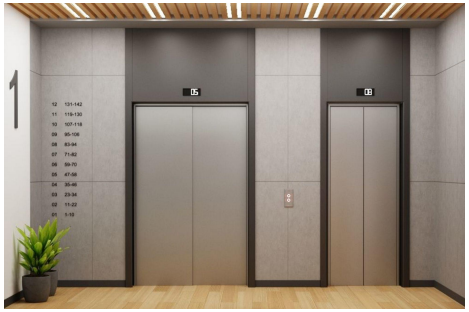
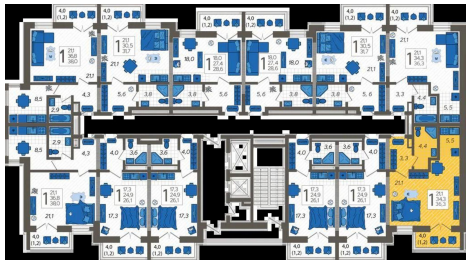
Продается студия в доме (Литер 5), Преимущества квартиры: совмещённый санузел, балкон, smart квартира, срок сдачи : 1 кв. 2025, общей площадью 37.3 кв.м., на 11 этаже. Без отделки, но с возможностью заказать отделку Жилой комплекс "Летний" расположен в ущелье реки Кудепста. В пешей минутной доступности – детские сады и школы. Удобный выезд к железнодорожному вокзалу и аэропорту. За 15 минут можно доехать до Олимпийского парка. ЖК “Летний” - это комплексная застройка из семи 12-этажных домов, который находится в долине реки Кудепста, с собственной набережной, видом из окон на море и горы, многоуровневым паркингом с эксплуатируемой кровлей, современными детскими и спортивными площадками. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона, единственная в России тисо-самшитовая роща. • 5 минут на машине до моря • 10 минут до центра Сочи • 10 минут до центра Адлера • 15 минут пешком до школы • 5 минут пешком Пятерочка в пешей доступности магазины и точки бытового обслуживания • 10 минут пешком до конного клуба “Верхом по Сочи”, где начинаются прогулочные маршруты по достопримечательностям долины реки Кудепста на лошадях или пешком • Варианты оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, ипотека без первоначального взноса ...

0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Андреева Ирина Сергеевна

Телефон: +79225405407

Характеристики

Этаж	11	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.10 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	квартал	1
год	2025		

ЛЕТНИЙ
Комнат
Студия
Кухня-гостиная
5,5 м²
Общая площадь
37.3 м²
AVA
Вблизи заповедника
Собственная набережная
Рядом школа, детские сады