

Купить квартиру за 16 332 400 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

16 332 400 ₽

429 800 ₽ за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.98 м<sup>2</sup>

Жилая

12.78 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 19

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в новостройке ЖК "Кислород" Литер 5. Общая площадь квартиры - 38 кв. м., этаж 17 из 19. Преимущества квартиры: совмещённый санузел, лоджия, большая кухня Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Быхта, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Квартира №271

 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.98 кв. м
Площадь кухни	12.78 кв. м	Дом сдан	да
квартал	2	год	2026



**КИСЛОРОД**



Комнат 1  
Кухня-гостиная 12.78 м<sup>2</sup>  
Общая площадь 38 м<sup>2</sup>

**AVA**

Тихий зеленый район  
Ландшафтный дизайн дворов  
До центра Сочи 7 минут

