

Купить квартиру за 18 326 300 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

18 326 300 Р

378 800Р за м²

48.38 м²

Общая

24.94 м²

Жилая

10.65 м²

Кухня

16 из 19

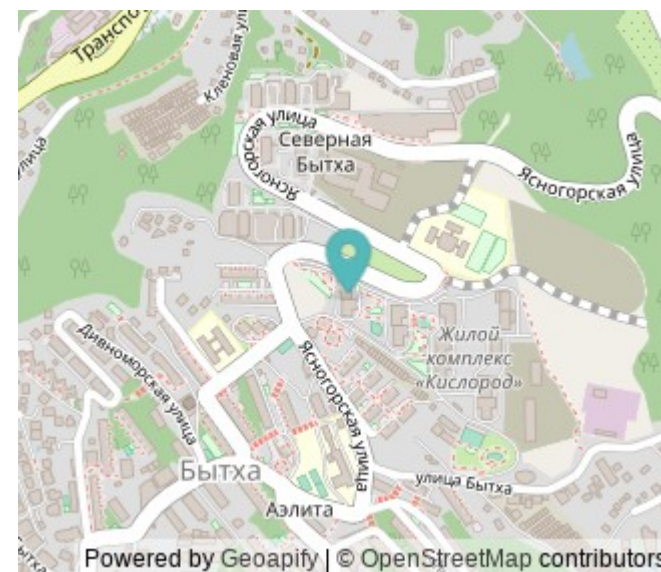
Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК "Кислород" Литер 5. Общая площадь квартиры - 48.38 кв. м., этаж 16 из 19. Преимущества квартиры: совмещённый санузел, большая лоджия, большая кухня Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Бытха, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Квартира №252

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.94 кв. м
Площадь кухни	10.65 кв. м	Дом сдан	да
квартал	2	год	2026



КИСЛОРОД

Комнат
2

Кухня-гостиная
10.65 м²

Общая площадь
48.38 м²

AVA

Тихий зеленый район

Ландшафтный дизайн дворов

До центра Сочи 7 минут

The complex block contains a title 'КИСЛОРОД' (Oxygen) and a list of features: 'Комнат 2' (2 rooms), 'Кухня-гостиная 10.65 м²' (Kitchen-living room 10.65 m²), 'Общая площадь 48.38 м²' (Total area 48.38 m²), and the 'AVA' logo. Below these are three icons with text: 'Тихий зеленый район' (Quiet green district), 'Ландшафтный дизайн дворов' (Landscape design of courtyards), and 'До центра Сочи 7 минут' (7 minutes to the center of Sochi). The block also includes an aerial view of the apartment complex and a floor plan diagram.