

Купить квартиру за 23 468 600 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

23 468 600 Р

358 300Р за м<sup>2</sup>



65.50 м<sup>2</sup>

Общая

42.06 м<sup>2</sup>

Жилая

8.09 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 19

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в новостройке ЖК "Кислород" Литер 5. Общая площадь квартиры - 65.5 кв. м., этаж 5 из 19. Преимущества квартиры: для большой семьи, совмещённый санузел, кухня с балконом, две лоджии Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Быхта, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Квартира №64

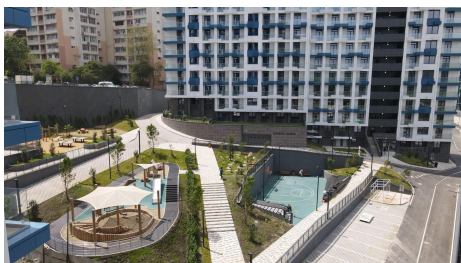
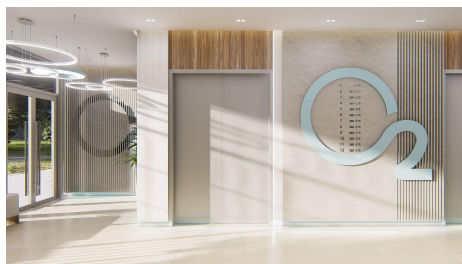
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 5               |
| Этажей всего      | 19          | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 42.06 кв. м | Площадь кухни | 8.09 кв. м      |
| Дом сдан          | да          | квартал       | 2               |
| год               | 2026        |               |                 |



**КИСЛОРОД**

Комнат  
3

Кухня-гостиная  
8.09 м²

Общая площадь  
65.5 м²

**AVA**

Тихий зеленый район

Ландшафтный дизайн дворов

До центра Сочи 7 минут

