

Купить квартиру за 65 800 000 рублей на Курортный пр-кт, 31/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Курортный пр-кт, 31/1

65 800 000 Р

2 056 250Р за м²



32.00 м²

Общая

5 из 6

Этаж

Grand Cascade — клубный комплекс апартаментов уровня 5звезд, расположенный на возвышенности Курортного проспекта, в самом сердце Сочи. Комплекс сдан. Все готово — и для отдыха, и для стабильного дохода. Расположение: — 100 метров до пляжа Маяк — Историческая часть города, окружение — реликтовый парк и архитектура XIX века — До Морпорта — 300 метров Для инвестора, который ценит сохранность капитала и стабильность: — Локация премиум-класса с круглогодичным спросом — Апартаменты с дизайнерской отделкой, мебелью и техникой — не требуют вложений — Международный отельный оператор (в стадии заключения контракта) — Показатели доходности рассчитаны без завышенных ожиданий — Рассрочка до 90% — без переплат, с гибким графиком Инфраструктура уровня 5 звезд: — СПА-комплекс de-luxe — Ресторан на крыше с видом на море — Частная лаунж-зона на пляже — Лобби-бар, кафе-кондитерская, деловой лаунж — Подземный паркинг — Закрытая территория, охрана 24/7, видеонаблюдение Grand Cascade — это: — Объект, который уже сдан и не требует доработки — Доход, не зависящий от вашей вовлеченности — Возможность совмещать инвестицию с отдыхом — Спокойствие: недвижимость у моря — всегда ликвидный актив — Капитал, который можно передать по наследству Узнайте больше и рассчитайте доходность на удобных ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230573651](tel:+79230573651)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Апартаменты	да		

