

Купить квартиру за 20 318 400 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

20 318 400 Р

408 000Р за м²



49.80 м²

Общая

24.94 м²

Жилая

10.65 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК "Кислород" Литер 5. Общая площадь квартиры - 49.8 кв. м., этаж 17 из 19.

Преимущества квартиры: совмещённый санузел, большая лоджия, большая кухня Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Быхта, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Квартира №269

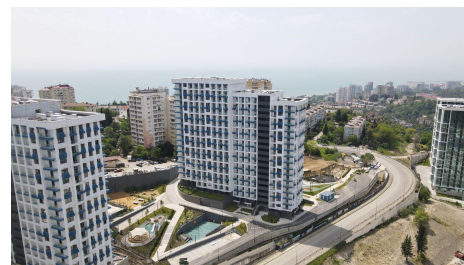
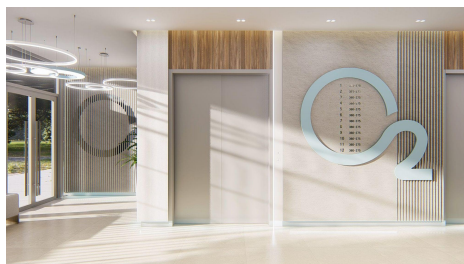
👁 0 с 18.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.94 кв. м
Площадь кухни	10.65 кв. м	квартал	2
год	2026		



КИСЛОРОД

Комнат
2

Кухня-гостиная
10.65 м²

Общая площадь
49.8 м²

AVA

Тихий зеленый район

Ландшафтный дизайн дворов

До центра Сочи 7 минут

The complex block contains a title 'КИСЛОРОД' (KISLOROD) and a list of specifications: 'Комнат 2' (Rooms 2), 'Кухня-гостиная 10.65 м²' (Kitchen-living room 10.65 m²), and 'Общая площадь 49.8 м²' (Total area 49.8 m²). It also features the 'AVA' logo and three icons with text: 'Тихий зеленый район' (Quiet green district), 'Ландшафтный дизайн дворов' (Landscape design of courtyards), and 'До центра Сочи 7 минут' (To the center of Sochi 7 minutes). The block includes an aerial photograph of the apartment complex, a floor plan diagram, and a large aerial view of the surrounding area.