

Купить квартиру за 19 795 500 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

19 795 500 Р

397 500Р за м<sup>2</sup>



49.80 м<sup>2</sup>

Общая

24.94 м<sup>2</sup>

Жилая

10.65 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 19

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новостройке ЖК "Кислород" Литер 5. Общая площадь квартиры - 49.8 кв. м., этаж 9 из 19. Преимущества квартиры: совмещённый санузел, большая лоджия, большая кухня Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Быхта, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Квартира №133

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.94 кв. м
Площадь кухни	10.65 кв. м	квартал	2
год	2026		



### КИСЛОРОД

Комнат  
2

Кухня-гостиная  
10.65 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
49.8 м<sup>2</sup>



**AVA**

- Тихий зеленый район
- Ландшафтный дизайн дворов
- До центра Сочи 7 минут

