

Купить квартиру за 16 505 600 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

16 505 600 Р

434 014Р за м<sup>2</sup>



38.03 м<sup>2</sup>

Общая

17.45 м<sup>2</sup>

Жилая

12.57 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 19

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в новостройке ЖК "Кислород" Литер 9. Общая площадь квартиры - 38.03 кв. м., этаж 16 из 19. Преимущества квартиры: совмещённый санузел, лоджия, большая кухня Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Быхта, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Квартира №227

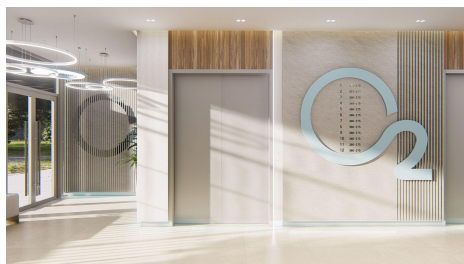
👁 0 с 18.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Этаж            | 16          |
| Этажей всего      | 19              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 17.45 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.57 кв. м     | квартал         | 1           |
| год               | 2024            |                 |             |



**КИСЛОРОД**

Комнат  
1

Кухня-гостиная  
12.57 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
38.03 м<sup>2</sup>

**AVA**

Тихий зеленый район

Ландшафтный дизайн дворов

До центра Сочи 7 минут

