

Купить студию за 11 404 800 рублей на Ясногорская улица, 16/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ясногорская улица, 16/2

11 404 800 Р

465 500Р за м<sup>2</sup>

24.50 м<sup>2</sup>

Общая

12.84 м<sup>2</sup>

Жилая

2.90 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 19

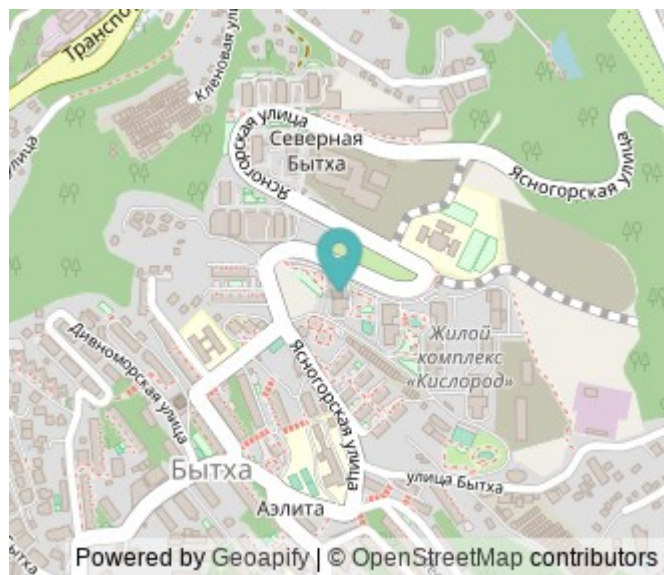
Этаж

Продается студия в новостройке ЖК "Кислород" Литер 2. Общая площадь квартиры - 24.5 кв. м., этаж 12 из 19. Преимущества квартиры: совмещённый санузел, лоджия Без отделки, но с возможностью заказать отделку. ЖК "Кислород" - это комплексная застройка из 15 домов бизнес-класса. ЖК находится на северном склоне горы Бытха, откуда открывается великолепный вид на море и горы. Рядом расположен заповедник, где берут начало туристические тропы на самые красивые водопады региона. При этом он строится в районе с развитой инфраструктурой, где есть магазины, школы, общественный транспорт, поликлиники. • 7 минут на машине до центра Сочи • 10 минут до моря • 5 минут пешком до Гимназии №16 и 10 до двух детских садов • 5 минут до магазинов + магазины откроются на первых этажах • 14 минут на машине до авто и ЖД-вокзалов, 30 минут до аэропорта • 14 минут на машине до Бальнеологического курорта Мацеста. • Проект предполагает строительство собственной школы и детского сада. • Способы оплаты: рассрочка, стандартная ипотека, военная ипотека, сниженный первоначальный взнос, материнский капитал Студия №130

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 25.07.2025

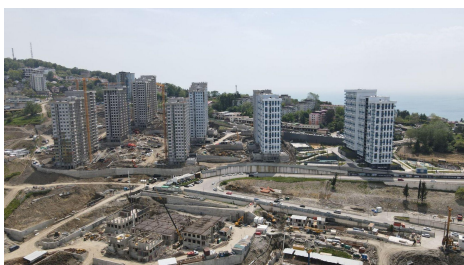
Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)



## Характеристики

Этаж	12	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.84 кв. м
Площадь кухни	2.90 кв. м	квартал	3
год	2024		



# КИСЛОРОД



Комнат  
Студия

Кухня-гостиная  
2.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
24.5 м<sup>2</sup>



**AVA**

- Тихий зеленый район
- Ландшафтный дизайн дворов
- До центра Сочи 7 минут

