

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Пластунка с, Леселидзе ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Пластунка с, Леселидзе ул

18 000 000 Р

77 253Р за м²



233.00 м²

Общая

Новый коттедж, расположенный на ровной местности, по улице Леселидзе. Площадь участка – 5 соток Площадь дома - 233.0 м2 Площадь первого этажа - 95.0 м2 Площадь второго этажа - 95.0 м2 Площадь мансарды - 43.0 м2 Фундамент дома выполнен на сваях и 400мм монолитной плите с двойным армированием и гидроизоляцией. Каркасно-монолитные стены толщиной в 400мм из керамзито-бетонных блоков, армированные через каждые три ряда. Монолитное перекрытие с двойным армированием. Крыша - мягкое кровельное покрытие (гарантия от производителя - 50 лет). Высокие 3х метровые потолки. Два этажа и мансарда. К дому подводятся коммуникации (вода, газ, свет - 15кВт). Рядом с домом есть магазины: «Магнит», «Магнит косметик», «Пятерочка», магазин хоз.товаров и множество других магазинчиков. Остановка муниципального транспорта находится в 100 метрах от дома. Рядом с коттеджем есть церковь и протекает речка, где можно ловить рыбу, купаться и просто прекрасно отдохнуть всей семьей и друзьями. Коттедж построен на совесть. Внутренняя отделка и благоустройство участка, включая бассейн (фонтан), выполняется по желанию заказчика и согласовывается дополнительно.Номер объекта: #5/606365/9828

👁 91 с 19.07.2020, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Олимп](#)

Телефон: [+79882375888](tel:+79882375888)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

