

Купить дачу, дом, коттедж за 68 000 000 рублей на Виноградная улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Виноградная улица

68 000 000 Р

151 111Р за м²

450.00 м²

Общая



Коттедж по ул. Виноградная. Общей площадью: 450.00 кв.м. В продаже новый дом. Расположен в одном из лучших мест Центрального района города Сочи с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся- фитнес клуб Мотив, рестораны Династия, замок Двин, гипермаркет Уста, гипермаркет Магнит. Удобная транспортная доступность, до центра города 7 минут езды на машине. Площадь 3-х этажного дома составляет 450 м2, участка 9 соток. В доме большая гостиная с панорамными окнами и балконом, кухня-столовая, гостевая комната, 5 отдельных спален (главная с отдельным санузлом) , помещение для сауны, котельная с постирочной, 4 туалетных комнаты, 2 просторных холла, установлены усиленные стеклопакеты VEKA. Проведены газовое отопление (водяные теплые полы) , электрика, водоснабжение, (водоотведение) . Все коммуникации центральные. Установлен газовый котел, фильтровальная станция для бассейна и смонтировано все необходимое оборудование котельной. При строительстве дома использованы самые современные строительные материалы импортного производства. Выполнена предчистовая (white box) отделка, имеется действующий открытый бассейн, благоустроенная придомовая территория, гараж на 2 автомобиля итд. Есть место для организации сада, а также место для строительства небольшого дома для охраны (прислуги) ...

👁 2 с 17.12.2022, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+79137177142](tel:+79137177142)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	9 сот		

