Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Ручей де Симона улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ручей де Симона улица

23 000 000 Р

127 778Р за м^2

180.00 м^2

Общая

Дом по ул. Ручей Де Симона. Общей площадью: 180.00 кв.м. Продаётся 3-х этажный дом общей площадью 180 кв.м. , расположенный на земельном участке площадью 6,43 сотки. Дом имеет два отдельных независимых входа (на первый и второй этаж) . На участке имеется вода, свет, газ по границе. Дом на сваях, построен с учётом всех СНИПов и ГОСТов, перекрытия монолитный железобетон, перегородки из керамзитоблока. Наружные стены утеплены каменной ватой и покрыты декоративной штукатуркой короед. Кровля двускатная, выполнена из металлопрофиля. Современные металлопластиковые окна, стеклопакет с термоизоляцией. На первом этаж отделка выполнена полностью, на втором проведена электрическая проводка, оштукатурены стены, ошпаклёван потолок. Третий этаж без отделки. На участке выполнено благоустройство, состоящее из небольших подпорных стен, лестниц и бетонной площадки на три автомобиля. От основной дороги к участку хороший бетонный подъезд к моему и двум соседним т. е минимум шума и суеты. Сам участок находится в районе Мацесты. Чистый лесной воздух, тихо и спокойно. Вид из окон на лесной массив. Осенью много грибов. До моря 7 мин на машине. Торг. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000080030732

1 с 17.12.2022, обновлен 27.08.2025

Продавец: Руслан Викторович

Телефон: +79683002486

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.5 сот		

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД
ЖИЛФОНД