

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Ручей де Симона улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ручей де Симона улица

16 000 000 Р

145 455Р за м²



110.00 м²

Общая

Продается коттедж в г. Сочи, район Старая Мацеста, Хостинского района. На двух земельных участках, общей площадью 6.1 сот. 1 этаж- блочный, цокольный- сан, узел, душевая, две комнаты, используются как хоз. помещения. 2 этаж -деревянный, жилой с ремонтом- прихожая, гостевой сан, узел, кухня-гостинная, 2 спальни, в одной сан. узел с душевой. 3 этаж-мансарда, нужен ремонт. Выведена разводка под сан. узел. Дом 111 м2, подъезд, во дворе можно поставить 2 машины, участок 6 соток, фактически больше! Граничит с национальным парком. Место тупиковое, не проездное. Своя скважина, воды много! Септик. Электричество. Газ 150 метров от дома. Остановка так же 150 метров от дома. До школы, дет. сада, пятерочки, магнита, ярмарки и строительных магазинов две остановки на автобусе, на машине две минуты. Ребенок до школы доходит пешком за 15 минут. До центра города, ж. д вокзала, 20 минут, до моря- пляжа 5-7 минут на машине. ВСЕ РЯДОМ! Прописка. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000080031375

👁 2 с 17.12.2022, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сазонов Григорий Сергеевич](#)

Телефон: [+79683002534](tel:+79683002534)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6 сот		

