

Купить дачу, дом, коттедж за 23 500 000 рублей на Афипская улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Афипская улица

23 500 000 Р

126 141Р за м²

186.30 м²

Общая

Дом по ул. Снт Высокое. Общей площадью: 186.30 кв.м. В продаже коттедж в Адлерском районе, с. Высокое. С балкона открывается отличный вид на горы и море. Дом выполнен в классическом стиле, площадью 186,3 м2, на участке 5 соток. Участок выровнен. По всему периметру залиты капитальные опорные стены высотой 4-5 метров. Свет 15 кВт, скважина, септик, водоотведение. Бетонная площадка под парковку (вмещает 5 машин) . Установлен забор по всему периметру, видеонаблюдение (4 камеры) . Основание дома бетонная плита на 9 сваях, бетонное перекрытие каждого этажа, заполнение стен пеноблок. Фасад утеплён и оштукатурен. Пластиковые 3-х камерные окна и двери (REHAU) . Утеплённая металлическая входная дверь. Все этапы строительства отражены на фото и видео, сделаны в соответствии с проектом- гостиная, кухня, теплоузел, два санузла (на первом и втором этаже) , три спальни (на втором этаже) + мансарда 70 м2 с окнами (можно утеплить и использовать как дополнительный этаж либо хозяйственное помещение) . Предчистовая отделка. Стены оштукатурены под обои. Пол залит под ламинат (плитку) . Электрика, сантехника готова на 100 (теплые полы первый этаж, батареи второй этаж) . В теплоузле стены и пол плитка, щиты электрические, бойлеры, водяные рамки, насосы все установлено полностью. Плитка уложена на ...

👁 0 с 17.12.2022, обновлен 28.10.2025

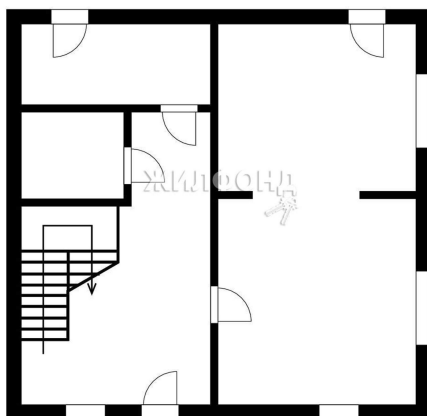
Продавец: [Андрей Леонидович](#)

Телефон: [+79667752347](tel:+79667752347)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

1 этаж



2 этаж

