

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Магнитогорская улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Магнитогорская улица

21 000 000 Р

57 947Р за м²



362.40 м²

Общая

Дом по ул. Магнитогорская. Общей площадью: 362.40 кв.м. Продается просторный Гостевой 3-х этажный дом с большим номерным фондом и открытыми террасами. На первом этаже расположены кухня-столовая 25 м2, 3 комнаты, отдельный санузел и котельная. На втором этаже расположены 5 комнат, каминный зал, столовая, отдельный санузел. На третьем этаже - 6 комнат, отдельный санузел. Красивая лестница. На каждом этаже выходы на открытую террасу. Дом построен 2007 году. Выполнен качественный ремонт. Расположен на 6 сотках (ИЖС) . Коммуникации- водоснабжение и электричество центральное. Полная стоимость в договоре. Близость федеральной трассы, абсолютно ровное место, 300 м до моря , чистый морской пляж, наличие ж. д станции в 7 мин от дома, горный воздух и речка. Поселок застроен новыми гостевыми и частными домами. Есть несколько санаториев, пансионатов и баз отдыха. До центра Сочи 25 мин . Лазаревский район Сочи это прекрасный мягкий климат, великолепная природа и возможность отдыхать с комфортом. Недвижимость в районе пользуется стабильным спросом. Отличное предложение для бизнеса и комфортного проживания. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008023139027

👁 5 с 17.12.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Юрий Алексеевич](#)

Телефон: [+79683002512](tel:+79683002512)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот





ЖИЛФОНД