

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Нагуляна улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Нагуляна улица

9 500 000 Р

107 955Р за м²

88.00 м²

Общая



Таунхаус по ул. Нагуляна. Общей площадью: 88.00 кв.м. Таунхаус 88 кв по цене квартиры в коттеджном посёлке Прекрасный район, до Олимпийского парка и моря 15 минут на авто, в 10 минутах езды школа № 100, больницы, сады. Дом 2019 года постройки, таунхаус на две отдельные квартиры со своей закрытой придомовой территорией каждая. Наша квартира занимает второй и третий этаж. Второй этаж- кухня-гостиная, спальня, с.у. Третий этаж - просторная спальня-кабинет 40 кв, при желании можно разделить на две отдельные комнаты. Много мебели и техники остаётся - заходи и живи. Вода городская, лос, свет, беспроводной интернет. Кондиционеры на каждом этаже. Виды на море и горы из каждой комнаты. Во дворе два парковочных места, бангало для отдыха на открытом воздухе, мангальная зона, столярная мастерская, которую легко можно переоборудовать в беседку, вольер для собак. Сад молодой- инжир, мандарин, апельсин, гранат и фейхоа, виноград, инжир и гранат плодоносят. Живем круглогодично, очень тёплый дом, обогрев сплит-системой, счёт за электричество не большой, сельский тариф. У дома есть адрес, возможна прописка. На сделку готовы выходить к концу ноября, документы в порядке, вся сумма в договоре. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV0 ...

👁 20 с 05.03.2023, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79683002496](tel:+79683002496)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	1.7 сот		

