

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Афипская улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Афипская улица

15 500 000 Р

117 424Р за м²

132.00 м²

Общая

Дом по ул. Афипская. Общей площадью: 132.00 кв.м. Продаётся трехэтажный коттедж. С ремонтом мебелью и техникой. Монолитно каркасный с блочным заполнением, площадью 132 м.кв. на участке 5 соток. Великолепная транспортная доступность в пяти минутах езды от аэропорта, в десяти минутах от центра Адлера. В 10 минутах от Олимпийского парка Сириус и моря, 20 минут до Красной Поляны и Роза Хутор, без светофоров и пробок. 30-40 минут до центра Сочи. На первом этаже- комната, кухня, санузлы, котельная, помещение под баню. На втором этаже- спальня, гостиная, кухня, санузел, прихожая. На третьем- одно помещения при желании можно разделить на две спальни. Итого- 4 (5) комнат, 2 кухни, 2 санузла. Коммуникации- - Водоснабжение центральное. - Электричество - Канализация ЛОС - Отопление дизельный двух контурный котёл. Рядом проходит газопровод. Тупиковая улица без автомобильного трафика, хорошие соседи. Плодоносящий сад- виноград, инжир, хурма, вишня, яблоко. Из дома открывается прекрасный вид на горы. 350 метров до автобусной остановки, где ходит школьный автобус школа (№66) и детский сад. В шаговой доступности магазины. Земля и дом в собственности. Присвоен адрес. Есть прописка. Документы для продажи готовы. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите ...

👁 2 с 18.04.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Андрей Леонидович](#)

Телефон: [+79667752347](tel:+79667752347)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

