Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Нагуляна улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Нагуляна улица

25 000 000 Р

200 000Р за м^2

125.00 м^2

Общая

Дом по ул. Нагуляна. Общей площадью: 125.00 кв.м. Продаётся 2-х этажный дом 125 кв м с земельным участком ИЖС 4 сот. С прекрасными видовыми характеристиками. Со двора дома и с балконов открываются панорамные виды на берег черного моря и горы. Просторный участок, на котором есть место и для установки бассейна, зоны отдыха, мангальной зоны. электричество 15 кВт газ вода скважина канализация ЛОС качественный ремонт дорогая мебель, техника, портьеры. Все остаётся. Первый этаж дома- кухня - гостиная, просторный санузел с душевой. Второй этаж дома- 3 раздельные спальные комнаты, санузел с полноценной ванной. эксплуатируемый чердак (дополнительные квадратные метры) дом под вневедомственной охраной. Грунт НЕ НАСЫПНОЙ! Ровный участок! Причем никто не застроит и не закроет вид перед вами. Отличный подъезд к дому. Дом очень тёплый (радиаторы, тёплые водяные полы) . СЫРОСТИ НЕТ, что немаловажно в этом регионе. Ремонт весь в светлых тонах. Удобный выезд в Сириус (10 минут) , на Краснополянское шоссе (7 минут) и к центру Веселое. Рядом школы, садик. Хорошие дружелюбные соседи. Ипотека любого банка. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008023129303

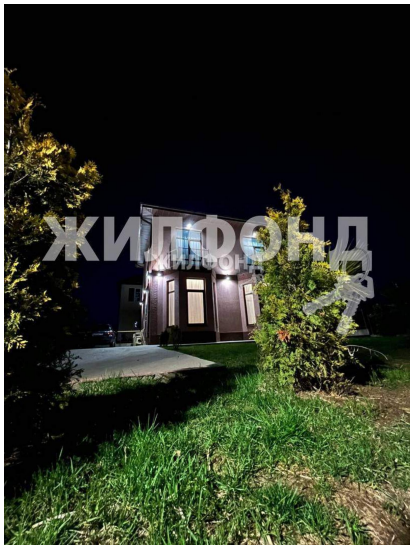
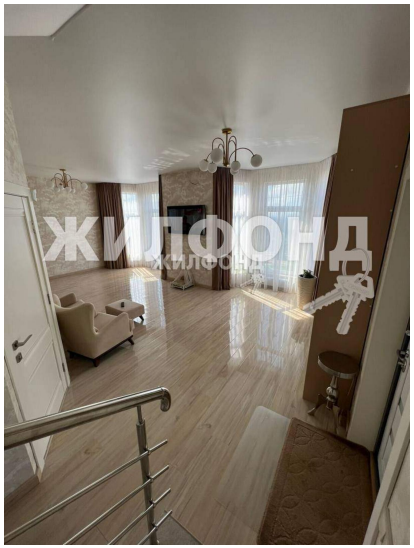
9 с 06.05.2023, обновлен 28.08.2025

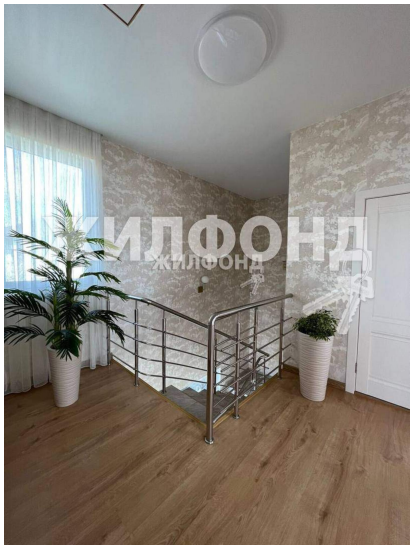
Продавец: Андрей Леонидович

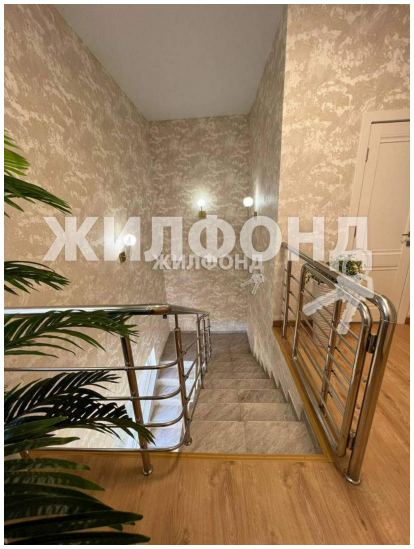
Телефон: +79667752347

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот





ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД