

Купить дачу, дом, коттедж за 16 300 000 рублей на Абовяна улица

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Абовяна улица

16 300 000 Р

145 536Р за м<sup>2</sup>

112.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Абовяна (Юрт) . Общей площадью: 112.00 кв.м. Коттеджный посёлок представляет собой уникальный закрытый комплекс комфорт-класса, состоящий из пяти домов в классическом стиле. Поселок расположен на ровном участке в разумной удаленности от проездных дорог в окружении национального парка. Внутри дома в чистовой отделке, установлены межкомнатные перегородки, разведены коммуникации-электроэнергия (центральные 15 кВт на каждый дом) , водопровод (скважина 47 м. ) , канализация (ЛОС 17 куб.м. ) . Кровля выполнена по деревянным стропилам с утеплителем, верх кровли мягкая черепица. В связи с тем, что у посёлка имеется собственная скважина, а также дополнительный резервуар воды на 3 кубических метра, за счёт этого никогда не возникнет перебоев с водоснабжением. Вода и свет выведены из отдельного стоящего здания на территории посёлка, в котором по усмотрению жильцов можно расположить управляющую компанию или стационарный пункт охраны. Регистрация сделки в Росреестре, дома введены в эксплуатацию. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008023141112

👁 2 с 22.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79137273300](tel:+79137273300)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3 сот

