

Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на Фабрициуса, 5

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Фабрициуса, 5

55 000 000 Р

213 178Р за м²



258.00 м²

Общая

Современный и стильный коттедж на ул. Яна Фабрициуса, города Сочи. 3-х этажный коттедж, общей площадью 258 квадратных метров. Удобное расположение, в относительно новом районе города, на ул. Яна Фабрициуса. В шаговой доступности центр города и в тоже время тихое, уютное место, утопающее в зелени. Панорамный вид на море, горы и город! Шикарное место как для постоянного проживания, так и для отдыха. Дом построен. Сдан. Документы готовы к сделке купли-продажи. Получен адрес. Есть прописка. Дом распланирован: 1 этаж - кухня гостиная, гардероб, котельная, хозяйственное помещение, сан.узел. 2 этаж -3 спальные комнаты, гардероб, сан.узел, большой балкон с видом на море. 3 этаж - спальня, гардероб, сан.узел, терраса с панорамой моря, города и гор. На территории бассейн с противотоком и системой очистки размером 2,5 x 5 метров. Коммуникации: канализация, отопление и горячая вода - от газового двухконтурного котла, свет от ТП, вода - городская. Шаговая доступность к морю, набережной, развлекательным паркам, магазинам, школе, детскому саду. Рядом выезд на удобные объездные нашего города, благодаря которым очень быстро можно попасть в любую точку города на своей машине. Парковочное место на 2 автомобиля.

👁 6 с 25.01.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79189064333](tel:+79189064333)

Характеристики

Этажей всего	3	Материал дома	блочный
Площадь участка	3,5 сот		

<https://sochi.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-fabricsusa-5-124665200/>

