

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на Сობоль садовое товарищество

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Сობоль садовое товарищество

19 000 000 Р

158 333Р за м²



120.00 м²

Общая

Дом по ул. ст Сობоль. Общей площадью: 120.00 кв.м. ЖК ТРИ БОГАТЫРЯ. Площадь участка 1.31 сотки собственного огороженного земельного участка с парковкой, ландшафтом. ! Обособленный участок земли в Центральном районе , новостройка. Есть гос. регистрация права собственности на здание, назначение жилой дом, на земельный участок. Жилая площадь 109,6 кв. м, 3 этажа, видовая уютная терраса на 3 этаже. Внутренние стены оштукатурены под маяками для чистовой отделки. Разводка электричества по всем этажам. Огороженный земельный индивидуальный участок 2 сотки, парковка, ворота. Централизованные газ, свет, вода, канализация - биоэлектрический септик (ЛОС) . Фасад облицован натуральным дагестанским камнем. Финская кровля Ruukki, немецкие окна Citylux. С соседним таунхаусом нет общей стены, между ними есть просвет. Качественно возведенный дом будет радовать в зимние месяцы теплом и прохладой летом за счет блочных стен 30 см. Удобный подъезд с четырех направлений. Рядом магазины, аптеки, и т.д. , 25 мин. ходьбы до Курортного проспекта. Документы готовы. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008023124794

👁 1 с 22.01.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Наталья Ивановна](#)

Телефон: [+79139036685](tel:+79139036685)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.31 сот

