

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Соболя садовое товарищество

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Соболя садовое товарищество

26 000 000 Р

216 667Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. снт Соболя. Общей площадью: 120.00 кв.м. ЖК ТРИ БОГАТЫРЯ. Площадь участка 2,14 сотки собственного огороженного земельного участка с парковкой, ландшафтом. ! Тихий центр города Сочи. На границе Центрального и Хостинского районов, 60м над уровнем моря. Отличное сочетание цены, качества и площади нового современного жилого дома в комплексе Три богатыря со свежим дизайнерским ремонтом под ключ + новая кухня с оборудованием - заходи и живи! 3 этажа. С. у на каждом этаже. Газ есть, котёл подключен. Отопление тёплый пол. Общая площадь дома 120 кв. м, + большая видовая терраса на 3 этаже с навесом. Фасад облицован натуральным дагестанским камнем. Нет общей стены с соседним тауном. Финская кровля Ruikki, окна Citylux. Это место никогда не затопливается, не входит в схемы Генерального плана по перепланировке территории городского округа Город Сочи в целях развития города. Удобный подъезд с четырех направлений. 2,9 км до Курортного проспекта, городской набережной, пляжа, Зимнего театра. , 5,6 км до ж. д вокзала. Развитая, обжитая инфраструктура - рядом магазины, аптеки, остановка городского транспорта и в 2025 году откроется новая школа (5 мин. ходьбы) . Вокруг нет многоквартирных домов и строек. Хорошие соседи. Качественно возведенный дом будет радовать в зимние месяцы теплом и прохладой ...

👁 0 с 22.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Наталья Ивановна](#)

Телефон: [+79139036685](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.14 сот



