

Купить дачу, дом, коттедж за 135 000 000 рублей на Стрелка садовое товарищество, д.8

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Стрелка садовое товарищество, д.8

135 000 000 Р

357 143Р за м²



378.00 м²

Общая

Быстрый выход на сделку. В доме свободная планировка, без отделки. Возможность закрыть объект под ключ с ремонтом. Объект подходит как для личного проживания, так и для бизнес-решений. 3-этажная вилла с гаражом на 2 машиноместа и бассейном в Центральном районе Сочи (СДТ «Стрелка»). Соседи доброжелательные. Вид с виллы в перспективе будет только облагораживаться. До «Магнита» 10 минут, до ТРЦ «Моремолл» 17 минут, до пляжа Куба 14 минут. В радиусе 10–12 минут две школы и детский сад. К дому ведет широкая бетонная дорога, на участок можно попасть через гараж или юго-западный вход, где также можно оставить машину. Сам дом — монолитно-каркасный, керамзито-блочное заполнение. Все коммуникации: счетчик на 15 кВт, центральное водоснабжение, газ, септик. Участок на 5 соток, закрытая территория, охрана. В доме свободная планировка. На первом этаже можно расположить прихожую, санузел и кухню-гостиную с выходом на террасу. Второй этаж — две спальни с панорамными окнами, два санузла и гардеробная. Третий этаж — мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом, дополнительная комната (под кабинет, спальню или зону отдыха) и терраса с шикарным видом. Дополнительные материалы (видео-облеты, документы, кадры с дрона) предоставлю. Звоните! Рассмотрим все предложения.

👁 1 с 10.02.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79046895457](tel:+79046895457)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

