

Купить дачу, дом, коттедж за 140 000 000 рублей на улица Чекуенева, 51/3

Краснодарский край, Сочи, улица Чекуенева, 51/3

140 000 000 P

237 288P за м<sup>2</sup>



590.00 м<sup>2</sup>

Общая

Представьте, как вы просыпаетесь под пение птиц и лёгкий шёпот Мацестинского ручья Добро пожаловать в роскошное домовладение площадью 590 м<sup>2</sup> на собственном участке 16 соток в Хостинском районе Сочи, на ул. Чекуенева, 51/3 — в тихой зелёной зоне курорта, но в шаговой доступности от всего необходимого. Надёжная броня и инженерный комфорт • Капитальная реконструкция 2008 г.: замена всех инженерных систем сербской компанией Путеви — от электроснабжения до климат-контроля. • Безопасность 24/7: канадская охранно пожарная сигнализация Paradox с выводением на ЦПУ Охрана плюс, периметр под видеонаблюдением. • Резервное электроснабжение: дизель генератор Honda 12 кВт, обеспечивает работу дома до 72 ч без дозаправки. • Удобная связь и мультимедиа: мини АТС Panasonic, оптоволоконный интернет, спутниковая тарелка SAT для НТВ +. Качество отделки и планировка • Фасады и проёмы: немецкие окна и двери Schco, электрические и механические рулонные жалюзи, решётки на цокольном этаже. • Полы и финиш: натуральный дубовый паркет, мраморные марши и холлы — создают атмосферу сдержанной роскоши. • Гараж и хозяйственные помещения: цокольный этаж с гаражом на две машины, котельная, спортзал с тренажёрами и шведской стенкой, летняя кухня с прачечной (или комната для персонала). Зоны отдыха и работы 1. Первый ...

👁 2 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182612342](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1996
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	16.0 сот		

