

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на ул Фурманова, 12Г

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Фурманова, 12Г

25 000 000 Р

287 356Р за м²



87.00 м²

Общая

3-х этажный жилой дом (в т.ч. цокольный и мансардный этажи). Домовая книга с пропиской. В живописном тихом месте с видом на парковую зону. С земельным участком 7 соток, плодоносящий сад (мандарины, инжир, виноград, яблоки, слива, хурма и другие), зона барбекю. На территории построены три благоустроенных домика (в каждом домике отдельные комната, кухня, сан.узел) площадью по 25 кв.м. (для сдачи в аренду). Все строения документально оформлены. Хороший подъезд, асфальтированная дорога. В придомовой территории имеются парковочные места. До центра Сочи 20 минут на авто. В шаговой доступности магазины, аптека, поликлиника, парк, продуктовый рынок. До пляжа и до ЖД станции Мацеста 20 минут пешком. Дополнительная информация: 1) 1-й этаж(цокольный): котельная и подсобное помещение. 2) 2-й этаж: две спальни 11 и 8 кв.м., зал 17 кв.м., кухня 8 кв.м., сан.узел 4 кв.м. 3) 3-й этаж (жилая мансарда 35 кв.м.) 3 комнаты 4) К дому пристроена терраса 21 кв.м. с летней кухней и сан.узлом 5) Отопление автономное (электрочотел) В собственности с 2018 года. Дополнительные вопросы по телефону

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189427443](tel:+79189427443)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.0 сот		



