Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на Пейзажная улица, 197/17

Краснодарский край, Сочи, Пейзажная улица, 197/17

55 000 000 Р

132 530Р за м^2

415.00 м^2

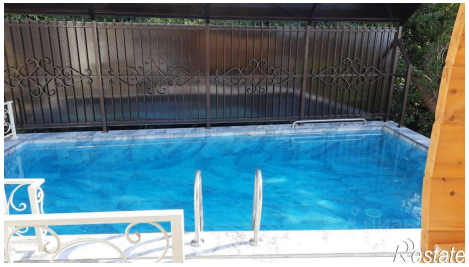
Общая

Это большой комфортный дом для большой семьи, не гостиница! Отличный панорамный вид на море и горы. Парковка на участке на 4 автомобиля. Хорошая бетонная дорога до участка. Рядом автобусная остановка, железнодорожная станция Горный Воздух, магазины Магнит и Пятёрочка, аквапарк. Дом железобетонный монолитный, простенки заложены бетонными блоками. Высота потолков: 3-3,15 метра. Три балкона, три террасы, бетонные лестницы. Два отдельных входа: на первый и второй этаж. Установлены энергосберегающие двухкамерные окна KBE с серебряным напылением. Наружное утепление пенопластом 5 см. и покрытие короед . Электрическая медная проводка по дому с учётом подключения кондиционеров. На участке имеются плодоносящие деревья. Расстояния: * Магазин Магнит: 380м. * Магазин Пятёрочка: 420м. * Автобусная остановка: 360м. * Железнодорожная станция: 600 м. * Пляж: 580м. * Дельфинарий: 560м. * Столовая: 380м. * АкваЛоо: 360м. Банкоматы в ближайших магазинах. Есть право собственности на дом и участок. На карте показано реальное расположение. Кадастровые номера: Участок: 23:49:0136003:806 Дом: 23:49:0136003:3317

0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79184110661

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.5 сот