

Купить дачу, дом, коттедж за 43 500 000 рублей на ул Сурикова, 7

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Сурикова, 7

43 500 000 Р

271 875Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объявление реальное. Новый дом в Лазаревском районе. Лучшее предложение: 1. Дизайнерский ремонт в балийском стиле. 2. Мебель исполнена на заказ. 3. Новая бытовая техника. 4. Круглогодичный бассейн с отоплением. 5. Сауна. 6. 2 санузла/3 спальни. 7. Система вентиляции и кондиционирования в каждой комнате. 8. Скрытые/высокие двери. 9. Теплые полы по всему дому. 10. Система умный дом. 11. Бетонные террасы. 12. Идеальная терраса на крыше с видом на море. Качественный: 1. Фундамент монолитный на 16 арматуре в 8 прутков! 2. Бетонный каркас шириной 40 см! 3. Наполнение керамзитовые блоки толщиной 40 см. 4. Утепление 10 см пенополистирол. 5. Кровля плоская (пирог из утеплителя 20 см и гидроизоляции). Идеальная локация: 1. 3 мин езды до Лазаревского! 2. Удобно выезжать в Краснодар и Сочи, ж/д вокзал в пешей доступности. 3. Магазины в шаговой доступности, школа, садик, поликлиника на машине 5 мин. 4. Ровная местность, Не гора! 5. Нет толп отдыхающих в сезон и самый чистый пляж на побережье! 6. В 1 км уже строятся огромные апарт отели! Имеются все коммуникации: 1. Электричество 380 В. 2. Центральное водоснабжение. Все в собственности, дом на учет ставился по уведомлению на строительство! Все строительные и архитектурные нормативы соблюдены. Фото отправляю на ватсап ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898555250](tel:+79898555250)

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6.0 сот
--------------	---	-----------------	---------

