

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на ул Минина, 10/8

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Минина, 10/8

26 000 000 Р

118 182Р за м²



220.00 м²

Общая

Просторный дом в одном из самых комфортных районов Сочи — всё для жизни и отдыха. На участке 5 соток расположено два дома: — Жилой дом (2 этажа, ~40 м²): уютная кухня-гостиная с дровяным камином, спальня, санузел, кладовая. Полностью меблирован, готов к заселению. — Основной дом (180 м² в черновой отделке): два этажа, шесть комнат, на каждом — санузел. Отличный вариант для семьи: можно спроектировать спальни, кабинет, детские комнаты и зону отдыха по своему вкусу. Дополнительно: — Большой подвал 20 м² — идеально под хранение, спортзал или мастерскую. — Во дворе всё предусмотрено: бассейн с подведёнными коммуникациями, крытая зона барбекю, отдельная зона отдыха, и парковка на 3 авто. — Территория полностью забетонирована — не будет грязи ни зимой, ни в дождь. — Центральные коммуникации: свет, вода, газ. Канализация — септик. Вид на горы и море, до пляжа — 5 минут на авто, дорога — асфальт до участка. Магазины, остановки, школа и детский сад — всё рядом. Дом отлично подойдёт для всей семьи: комфорт, безопасность, возможность сразу заехать и постепенно делать ремонт в большом доме. Здесь удобно жить, отдыхать, встречать гостей и наслаждаться каждой минутой жизни. Звоните — с удовольствием покажу дом лично или по видеосвязи.

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883820920](tel:+79883820920)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот



