

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Главная улица, 493

Краснодарский край, Сочи, Главная улица, 493

19 500 000 Р

270 833Р за м<sup>2</sup>

72.00 м<sup>2</sup>

Общая



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Дом в 15 минутах от моря ,тихий ,спокойный район,доброжелательные соседи ,дом находится между гостевыми домами ,участок позволяет построить домики для отдыхающих ,что не мало важно на побережье.Дом вложений не требует,заходи и живи,3-спальни,кухня-гостиная ,прихожая,санузел,в доме теплые полы ,витражи (за счёт которых в доме светло и уютно),Фасад дома качественный,вентилируемый(ДОЛОМИТ),дом сухой и тёплый .Дом находится в 100 м.от федеральной трассы.Остановка общественного транспорта также в 100 метрах от дома,пятёрочка,аптека,2 автозаправки,садик,школа,OZON,Wildberris ,СТО,до жд станции 900м.,есть градостроительный план,домовая книга(никто не прописан),один собственник ,свет 15 кВт,вода центральная,станция биоочистки.Имеется терраса и Цокольный этаж(газоблок)на всю площадь дома (хозблок).Участок ширина -25м.,длина-29,6м.,Дом 8х9 +терраса 1.25м.на 7м. ЗВОНИТЕ,ПИШИТЕ БУДУ РАДА ОТВЕТИТЬ НА ВСЕ ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВАС ВОПРОСЫ Прописка Документы в порядке Собственник

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189406392](tel:+79189406392)

## Характеристики

|                          |           |                     |                      |
|--------------------------|-----------|---------------------|----------------------|
| Этажей всего             | 1         | Год постройки       | 2022                 |
| Наличие водоснабжения    | да        | Наличие канализации | да                   |
| Наличие электроснабжения | да        | Материал дома       | каркасная технология |
| Площадь участка          | 741.0 сот |                     |                      |



