

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Донской переулок, 11/2Б

Краснодарский край, Сочи, Донской переулок, 11/2Б

40 000 000 Р

194 175Р за м²

206.00 м²

Общая



Срочно, собственник, без посредников. Продам по цене старта продаж 2022 года, готовый, элитный, таунхаус 206 кв.м в комплексе Cannes (Канны). Центральный район Сочи (мкр-н Донская). Расположен на возвышенности, вид на море и горы. Просторная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, собственный гараж, балкон с раздвижными дверьми, терраса и эксплуатируемая кровля. Закрытая охраняемая территория с ландшафтным дизайном, видеонаблюдение, зона барбекю, современный детский плейхаб. Находится на комфортном удалении от шума автомагистралей. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности школа, детский сад, кинотеатр, фитнес центры, рестораны, кафе, супермаркет, гипермаркет. 12 мин. до моря, 10 мин. до центра Сочи и ТРЦ МореМолл. Построен из материалов высочайшего качества: монолитный фундамент, термоэффективные блоки, фасад из композитных материалов, остекление алюминиевое с защитой от ультрафиолета и односторонней прозрачностью. Центральное водоснабжение и канализация, газовый котел.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844836](tel:+79182844836)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.5 сот



