

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на ул Центральная, 37

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Центральная, 37

15 000 000 Р

47 022Р за м²



319.00 м²

Общая

Это лучшее предложение для тех, кто ищет ВСЁ и СРАЗУ: ИЖС в жемчужине Сочи (Хоста), дом с видом на Большой Ахун, современные коммуникации, развитую инфраструктуру для семьи, идеальный климат и транспортную доступность в окружении заповедной природы! Ключевые преимущества: Живописная локация: Шикарный панорамный вид. Идеальный подъезд. Первая линия от асфальтированной дороги (до ворот!), Предгорье (205 м над уровнем моря) - идеальный климат, комфортная влажность, чистый горный воздух. У подножия горы и могучего заповедника создающей естественный щит от непогоды и ветров обеспечивая сейсмическую стабильность и уют. Наслаждайтесь прямым видом на легендарную гору Большой Ахун и покрытой изумрудной зеленью горы каждый день! Дом для себя : Земля ИЖС. 8 соток. Полная законность(комплект документов под ключ) Прописка. Ленточный бетонный фундамент. Монолитный каркас 1-го этажа, монолитное перекрытие. Блочное заполнение. 2 этаж- дерево (319.1 м² с пристроенным, крытым монолитным гаражом на 2 парковочных места). Идеально ровный участок правильной формы, по периметру укреплен капитальной опорной стеной. Гибкая концепция: Возможность сделать шикарный одноэтажный дом (~103 м²) на безупречном монолитном каркасе. Райский участок 8 соток (ИЖС): Дом хозяйки утопает в пышных розариях, окружен ...

👁 2 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186911878](tel:+79186911878)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот



