

Купить дачу, дом, коттедж за 52 000 000 рублей на Ландышева улица

Краснодарский край, Сочи, Ландышева улица

52 000 000 Р

173 333Р за м²

300.00 м²

Общая

Пешком до пляжа Куба, школы, садика, магазинов, рынка и остановки 10-15 минут. Все рядом. Удобный проезд к дому, заезд с дублера и через 5 минут вы дома, никаких пробок. Участок ровный. Коммуникации (свет, вода, канализация) центральные, свой котел. Газ в доме. Новая баня на газу. 3 этажа, стройка окончена в в 2018 году. Каждый этаж 100 м2. Красивый вид на горы и лес. Идеальные соседи, очень дружная улица. Под бассейн подведена вода, канализация, вырыта яма, подготовлен котел отопления на газу. Осталось только установить чашу бассейна. 6 спален+большая кухня, 2 холла, 2 сан узла и прачечная. 3 этаж свободной планировки. Использовались только экологически чистые материалы, как для стройки, так и ремонта, сама лично все вычитывала и подбирала. Есть отличная баня, работает от газа, все согласовано в горгаз, с абон. книжкой. Все документы готовы, тех паспорт, один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет. Ипотека, прописка. Участок ровный, без уклона, дом очень всветлый, солнце заходит во все комнаты, утеплен минеральной ватой. Сад ровный, ухоженный, посажен газон, цветы, всевозможные деревья (фейхоа, апельсины, эвкалипт, мушмула, лимон, мандарины, кумкват, банан, оливки, грейпфрут, черешня, инжир, голубика, хурма, вишня, яблони, абрикосы, персики, ежевика ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186914694](tel:+79186914694)



Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		

