

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на ул Я.Фабрициуса, 2 5Г

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Я.Фабрициуса, 2 5Г

9 900 000 Р

55 932Р за м²



177.00 м²

Общая

Дом/ Таунхаус/ Гараж, с личным Виноградником во дворе, плюс творческий сад с местом для отдыха под открытым небом. Располагается дом в историческом месте. 15 минут от моря (пешком). Вид из окна на Парк Дендрарий с его неповторимым ароматом Сочинский дендрарий — уникальное собрание субтропической флоры и фауны, памятник садово-паркового искусства. Сад музей Дерево-Дружбы (2 минуты пешком). Улица Яна Фабрициуса имеет удобное положение в плане развязок дорог. за 15 мин на автомобиле возможно добраться до аэропорта. Личное парковочное место перед домом. 4-х этажный таунхаус с выходом и входом в две стороны в садик и на улицу (1-е фото) Две ванных комнаты, на разных этажах, Полностью газифицирован, все коммуникации в отличном состоянии, Мебели нет, чистая уютная с ремонтом Наполняйте, обогащайтесь живите и радуйтесь. Хороший вариант для параллельной аренды - можно жить и параллельно принимать гостей со всей России Пишите, звоните - готова поделиться любой информацией, относительно этого дома Разумный торг уместен Срочная продажа

👁 3 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184110063](tel:+79184110063)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	2.0 сот



