

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на городской округ Сочи

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, городской округ Сочи

25 000 000 Р

115 741Р за м²



216.00 м²

Общая

Продаю дом в пос. Вардане, 216,6 кв.м, плюс технический этаж с отдельным входом 50 кв.м. Земельный участок 4,8 сотки, в собственности. Первый этаж: кухня, гостиная, санузел/душ, две спальни, рабочий кабинет, кладовка, огромная терраса имеет два входа с кухни и с гостиной. Второй этаж: 5 спальных комнат, рабочий кабинет, санузел с ванной, просторный холл. Большая парковка во дворе. Участок ухожен, растет виноград, слива, алыча, черешня, мушмула, инжир, мандарин, лимон, помидоры, огурцы, перец, зелень, цветы, пальмы, туи. До ж/д станции, до пляжа 1,6 км, школа, магазины, Магнит, Пятёрочка, поликлиника, почта, рынок, автобусная остановка в шаговой доступности. Все документы в порядке, есть прописка. Чистая продажа или рассмотрю обмен на квартиру в Сочи, Краснодар, а также в Тайланде с Вашей доплатой. Полная сумма в договоре, возможна ипотека. Собственник! Торг возможен

👁 2 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892302925](tel:+79892302925)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	4.8 сот		

