

Купить дачу, дом, коттедж за 91 000 000 рублей на ул Яблочная, 25А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Яблочная, 25А

91 000 000 Р

469 072Р за м²



194.00 м²

Общая

Собственник! Современный дом в центральном районе города Сочи в стиле Хай-Тек на ровном участке. Площадь представленного дома составляет 194,2 кв.м. и 80 кв.м эксплуатируемая кровля . Коммуникации в доме (вода, газ, канализация)- центральные! Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов, в стиле ар-деко. Дом продается с эксклюзивной дорогой мебелью и оборудованной всей необходимой техникой Bosch, во всем доме проведен теплый пол. На 1 этаже просторная кухня-гостинная 40кв.м.с выходом на террасу, гостевая комната -15 кв.м., санузел, прихожая. 2 этаж-три спальни 18,23, и 34 кв.м.с балконом 10 кв.с видом на море, ванная комната, постирочная. 3 этаж сауна, с выходом на кровлю. На участке выполнен ландшафтный дизайн (высажены пальмы, камелии, туи и другие растения), а также созданы все условия для комфортного времяпровождения : зона отдыха с террасной мебелью,бассейн с шезлонгами .Также можно организовать дополнительную зону отдыха на эксплуатируемой кровле самого дома , где уже проведены вода, электричество , канализация. На участке три машиноместа и гостевая парковка. По всему периметру проведена система видеонаблюдения, автоматические ворота. Главное преимущество дома -это удобное расположение транспортной развязки , что позволяет быстро добраться до любой ...

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189928926](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.0 сот		



