

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на ул Пчеловодов, 59А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Пчеловодов, 59А

3 500 000 Р

97 222Р за м<sup>2</sup>

36.00 м<sup>2</sup>

Общая



Срочная продажа, нужны деньги в основной бизнес! не фейк. Эко-дом в реликтовом лесу От собственника (риэлторам и посредникам не беспокоить). документы на руках. Дом находится в лесу, на приватной и тихой территории, в центре поселка Красная Поляна, в шаговой доступности от всей инфраструктуры. Дом в идеальном состоянии. Полностью меблирован. Все коммуникации подключены. Продается как бизнес для сдачи в аренду, так и для личного проживания. Ежемесячный доход в сезон от 120 тыс. руб./месяц. Спрос очень высокий. Управляющая компания решает все вопросы по сдаче и обслуживанию дома. Рядом с домом на террасе установлена большая кедровая купель (фурако). Дом находится на территории популярного глэмпинга Дзен Поляна . Глэмпинг быстро стал очень популярным, множество блогеров и известных людей отдыхают у нас. Состав комплекса - Банный комплекс 81 м2 с размещением до 8 человек - 4 дома типа А-фрейм 30 м2 - 7 купелей с горячей и 1 холодной водой - 2 зоны барбекю - Парковка на 4 авто - Благоустроенный участок с зонами общего пользования - Открытая терраса, где проходят занятия по йоге, пикники и кинопросмотры, различные мероприятия. Инвестор получает доход со всех услуг комплекса. Стоимость ночи: от 15 000 р. Доходность инвестора: от 25% годовых Состав дома: - Двухэтажное ...

👁 20 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883548668](tel:+79883548668)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	2.0 сот		

