

Купить дачу, дом, коттедж за 33 000 000 рублей на Троицкая ул, 80

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Троицкая ул, 80

33 000 000 Р

209 391Р за м²



157.60 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Продаётся таунхаус у моря в Сочи (район Адлер) Вид на море! Предлагаем вашему вниманию таунхаус общей площадью 157,6 кв.м. с 3 этажами и земельным участком 3 сотки. Общая информация: - Без внутренней отделки, все коммуникации подключены. - Индивидуальное отопление. Уникальное месторасположение: Жилой комплекс расположен на возвышенности в экологически чистом и тихом районе, но в то же время в городской черте. Выгодное расположение рядом с развитой городской инфраструктурой и быстрой доступностью к ключевым транспортным узлам: - Аэропорт и железнодорожный вокзал в 10-20 минутах. - Автобусная остановка в 450 метрах. - Удобный выезд на улицу Ленина в 350 метрах, с подземным переходом к морю, которое можно достигнуть за 15 минут пешком. Инфраструктура микрорайона: В шаговой доступности: общеобразовательная школа, 2 детских сада, поликлиника, рынок и магазины. Спокойная атмосфера: Несмотря на развитую инфраструктуру, "Изумрудный город" находится в изоляции от суеты и шума. Здесь царит настоящая тишина и уют. Для жителей посёлка: Безопасная благоустроенная территория 7 Га с детскими и спортивными площадками, прогулочной зоной и круглосуточной охраной. На территории есть ресторан с бассейном, детские площадки с безопасными покрытиями ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Богоявленская Наталья Валериевна](#)

Телефон: [+79206978711](tel:+79206978711)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		

