

Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на ул Космическая, д. 59/12

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Космическая, д. 59/12

55 000 000 Р

392 857Р за м²



140.00 м²

Общая

ID в ИМЛС: 19211018 Продам Капитальный Дом в Сочи с большим, РОВНЫМ участком 30 сот.! До центра Сочи 10 км! До моря - 6 км! Дом готов к постоянному, круглогодичному проживанию. Быстрый выход на сделку. Единственный собственник, более 5 лет. Без обременений и ограничений с полным пакетом документов (кадастр, адрес, домовая книга, прописка). Монолитный фундамент и каркас, заполнение керамзит блоки, крыша мягкая финская черепица, утеплён базальтовой плитой от 5 до 15 см, качественна отделка снаружи и внутри. Отопление - водяные тёплые полы везде. 1-й этаж: прихожая, кухня-гостиная, гардеробная, туалет, котельная. 2-й этаж: 3 спальни (две спальни с выходом на балкон), туалет, душевая. Свет (15кВт), вода центральная, канализация - септик (с документами), высокоскоростной интернет (оптоволокно) 200МБ/с. Газ по границе. Большой участок (к/н 23:49:0136005:863) можно использовать под строительство: в Коттеджей в Таунхаусов в Глэмпинга в Банного комплекса в Рекреационного объекта Или использовать по своему усмотрению и воплотить свои мечты!!!

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: Вячеслав

Телефон: +7 (918) 916-00-21

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	30 сот



