

Купить дачу, дом, коттедж за 340 000 000 рублей на ул Сухумское шоссе, 33/22А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Сухумское шоссе, 33/22А

340 000 000 Р

1 133 333Р за м<sup>2</sup>



300.00 м<sup>2</sup>

Общая

Монолитный дом в 3 этажа 300 квадратов с идеальными видами, участок с перепадом высоты 24 метра. По участку пробурено 59 свай глубиной от 9 до 12 метров диаметром 630мм. Хорошая дорога к дому. После завершения строительства новой развязки путь на красную поляну будет занимать 35 минут. Большой мозаичный бассейн с линией инфинити на 3 стороны который украшает панорамный вид. На территории участка выполнено озеленение из дорогих видов растений До моря 400 метров, в шаговой доступности!!! В шторм видно как волны бьются о бетонные укрепления русла реки Кудепста К дому подведены: Центральное водоснабжение (высокое давление, чистая вода) Центральная канализация (протянули новую трубу диаметром 160мм) Газ, два котла по 31квт, котельная вынесена за контур дома. Дом находится на стадии завершения фасадной части. На первом этаже чистовая отделка (кухня-гостиная, кабинет, санузел) Второй этаж 2 спальни включая мастер спальню, 2 санузла, без отделки Третий этаж две спальни с санузлами, прихожая и гардеробная/постирочная, без отделки Дом строил для себя, я собственник и застройщик.

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898330387](tel:+79898330387)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.02 сот

