

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи

17 000 000 Р

166 667Р за м²

102.00 м²

Общая



Продаётся дом два этажа в пос. Головинка В 30 км. от Сочи. Дом для постоянного проживания и бизнеса. , общей площадью 102 кв . м. Дом 2017 года постройки, с косметическим ремонтом , из керамзитоблоков, утепленный, обшитый сайдингом, на фундаменте . 1 этаж жилой(2 спальни, кухня- прихожая, сан. узел , душевая -раздельные. 2 этаж для сдачи отдыхающим. (три комнаты, удобства в номере, кондиционер.)На улице летняя кухня, беседка. Коммуникации к дому подведены(эл. отопления, канализация, водоснабжение, электричество 15 кв.)По территории проходит газовая магистраль, есть возможность подключения к газу. Дом расположен в 5-7 мин. до моря, в красивом, уютном, спокойном месте. Транспортная развязка в шаговой доступности(автобусы, электричка). В посёлке-магазины, школа, дет. сад, амбулатория, аптеки . На участке растут плодовые деревья(инжир, черешня, сливы, виноград) . Есть свободная территория для постройки или для развития сада. Во дворе есть парковочное место под 1-2 машины. Дом продаётся с мебелью. Собственник, документы в порядке. Отвечу на тел. звонки, смс, ватсап, телеграм.

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898304838](tel:+79898304838)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот



