

Купить дачу, дом, коттедж за 43 000 000 рублей на городской округ Сочи

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, городской округ Сочи

43 000 000 Р

307 143Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаем свой личный дом с современным ремонтом, мебелью и техникой, полностью готовым к заселению. От вас только тапочки. Все, что видите на фото, остаётся, кроме личных вещей! Дом прочный, теплый. Построен на бетонной подушке, выполнена гидроизоляция фундамента. Дом утеплен каменной ватой. Построен по технологии бетонный монолитный каркас с заполнением керамзитоблок. В доме панорамное остекление, из окон открывается вид на горы. Дополнительно к общей площади дома есть обустроенная эксплуатируемая кровля 70 м2, которую можно использовать по своему усмотрению, с которой открываются виды на горы и зелень, а также летняя терраса площадью 30 м2, с выходом из дома. Планировка дома: На первом этаже расположена просторная кухня-гостиная, функциональная котельная, санузел и кладовая и спальня в светлых тонах. На втором этаже три спальни, гардероб, санузел и небольшая кладовая. Пространство распланировано с умом, чтобы было комфортно жить. Отопление - тёплый пол, обеспечиваемый электрическим котлом. В доме зимой тепло, а летом прохладно. Электричество - 15 кв, водоснабжение - центральное от садового товарищества, канализация - локальная очистная система. Низкие коммунальные платежи. На участке выполнен дренаж. Участок тупиковый, граничит с лесным массивом, абсолютно ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898509670](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот



