

Купить дачу, дом, коттедж за 70 000 000 рублей на ул Юбилейная, 19 1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Юбилейная, 19 1

70 000 000 Р

437 500Р за м²

160.00 м²

Общая



Цена реальная. Продажа от собственника. Дом по цене ниже, чем квартира аналогичной площади, но при этом у вас будет собственный участок, бассейн (даже если море штормит, вы точно не будете изнывать от жары). Дом расположен на Старой Мацесте (с. Прогресс). - Максимально удобное расположение: место спокойное, но до центра Сочи 15 минут на машине, при этом никаких бетонок, только хорошая дорога, и прямо от дома есть прямой автобус до самого центра Сочи (ж/д вокзал и улица Навагинская). - Прямо в посёлке есть хороший садик и школа, магазин в 50 метрах от дома. Преимущества: - Проект разработан архитектором, предложена планировка с 3 спальнями, большой гостиной, 3-мя санузлами. - Дом с дизайнерским ремонтом и мебелью. теплые полы на всех этажах. Прекрасный вид на море и горы, который никто никогда не перекроет. Все коммуникации. Вода из скважины, глубиной 70 метров. Очень чистая, без посторонних запахов. Дополнительно установлена дорогая система очистки. Установлена подпорная стена по расчётам, выполненным профессиональными инженерами. Бетонные конструкции построены на сваях глубиной 11 метров (из них 3 метра в аргеллит). На арматуре не сэкономили (меньше 14 мм нет). Дому не страшны никакие природные катаклизмы. Бассейн 5.5*3 метра, все оборудование производства Испании. Дом введён ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183111525](tel:+79183111525)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот

