

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Ягодный переулок, 3

Краснодарский край, Сочи, Ягодный переулок, 3

38 000 000 Р

152 000Р за м²



250.00 м²

Общая

Уютный гостевой дом в Сочи с красивейшим панорамным видом на Чёрное море всего в 200 метрах от побережья! Отличные условия для жизни и отдыха! На территории участка 2 отдельно стоящих дома, первый-185,3 кв.м., в доме 11 номеров для приёма гостей, каждый номер оснащен сплит-системой, телевизором, сан.узлом с душем и раковиной, мебелью, что позволит новым хозяевам развиваться в сфере услуг гостинично бизнеса. во дворе - беседка, хоз. постройки, большая столовая. Второй дом 2 этажа-70 кв.м. прихожая, кухня, гостинная, спальня, 2 сан. узла и гардеробная, на первом этаже тёплый пол, электрическое отопление. Большой двор. Свет 15 кВт. 3 фазы, центральная вода и канализация, есть возможность подключиться к Центральному газу. В шаговой доступности, Море, лес, железнодорожный вокзал, автобусные остановки, супермаркеты, рынки, аптеки, школа и детский сад.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111270](tel:+79184111270)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот



