

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на ул Яблочная, 41

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Яблочная, 41

21 000 000 Р

233 333Р за м²



90.00 м²

Общая

Просьба писать и звонить только реальным клиентам! Локация топ, земельный участок в данной локации стоит 4млн за сотку, здесь 5 соток +качественный дом за такую привлекательную цену!! Дом 85кв+мансарда на 5 сотках в одном из лучших районов города в Центральном районе. -море в пешей доступности примерно 7-10 минут; -все коммуникации имеются - стены оштукатурены; - на всех оконных блоках стоят двойные стеклоблоки; - дом оборудован газовым котлом и бойлером; - установлены радиаторы отопления; - произведена базовая разводка по электричеству; - толщина стен 40 см; - дом полностью энергоэффективный; - произведена стяжка пола; - с учетом указанного больших вложений не требуется. и можно сделать реконструкцию и запустить под коммерцию. Местоположение удобное, район центральный, Рельеф ровный. Ближайшие пляжи; Куба, Ласточка, Русалочка. Рассмотрю предложения о покупке с рассрочкой:

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884723539](tel:+79884723539)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		

