

Купить дачу, дом, коттедж за 49 500 000 рублей на Аэровокзальный переулок, 20

Краснодарский край, Сочи, Аэровокзальный переулок, 20

49 500 000 Р

200 405Р за м²



247.00 м²

Общая

Продаётся дом в Сочи (Адлер, Аэровокзальный переулок) или обмен на 3 квартиры 2-х комнатные Просторный 3-этажный дом площадью 247 м² на участке 6 соток в собственности. Преимущества дома: 11 комнат вместе с кухней — идеально для большой семьи или под мини-гостиницу; 3 санузла — по одному на каждом этаже; ухоженный сад с фруктовыми деревьями, ягодами и декоративными растениями; большая беседка во дворе рядом с домом — отличное место для отдыха и встреч; своя парковка на 2 автомобиля; вся мебель и бытовая техника остаются в доме — можно заехать и жить сразу; вид на горы. Инфраструктура и расположение: всего 2 км до центра Адлера; 2 км до моря — несколько минут на транспорте или пешком; рядом остановка общественного транспорта; тихий район с магазинами, школами и удобной транспортной развязкой. Оплата наличными. Документы готовы к сделке. Идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для бизнеса (гостевой дом или сдача в аренду).

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186363448](tel:+79186363448)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2009
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.0 сот		



